

# Boligforeningen VIBO

## Afdeling 101 - Nivåhøj I

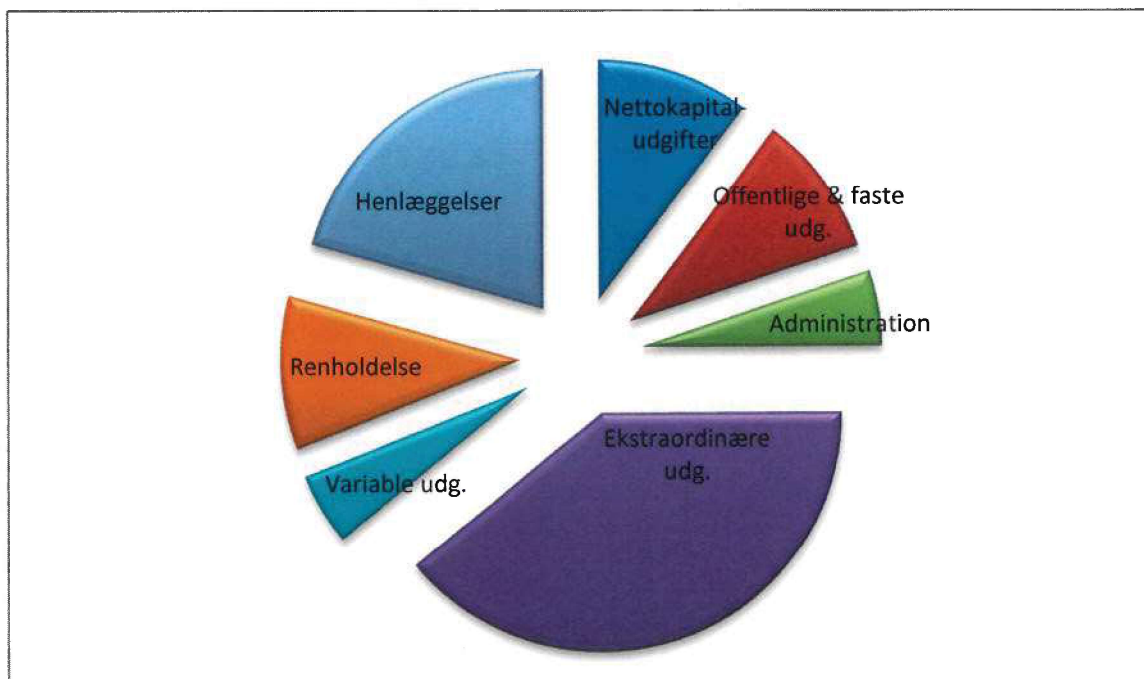
Skæringsdato: 01-11-1975

### Budget 2020/2021 og regnskab 2018/2019 i sammendrag

Lejemål		Bruttoetage-areal i alt (m2)	Antal lejemål
Almene familieboliger		29.429	384
Boligoplysninger i alt		29.429	384
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum		
	1	1.347	36
	2	6.223	108
	3	19.440	216
	4	2.392	23
- Heraf enkeltværelser (uden selvstændigt køkken)		27	1
Lejemålsoplysninger i alt			384

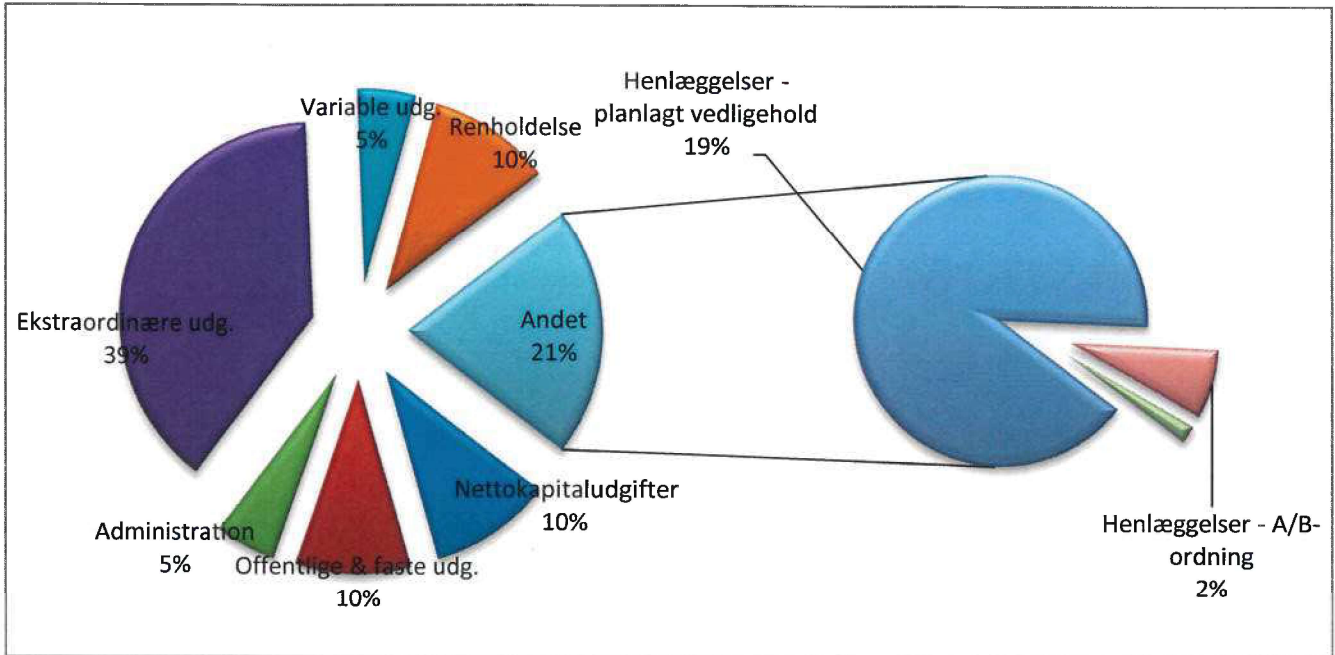
<b>Lejeregulering pr. 1.juli 2020</b>		
Beboers årlig forhøjelse pr. m2 i kr.		0,00 kr.
Forhøjelse pr. m2 i %		0,0 %
Afdelingens forhøjelse i alt på årsbasis		0 kr.
Gennemsnitsleje pr. m2		812,09 kr.
1% udgør i kr.		238.770 kr.



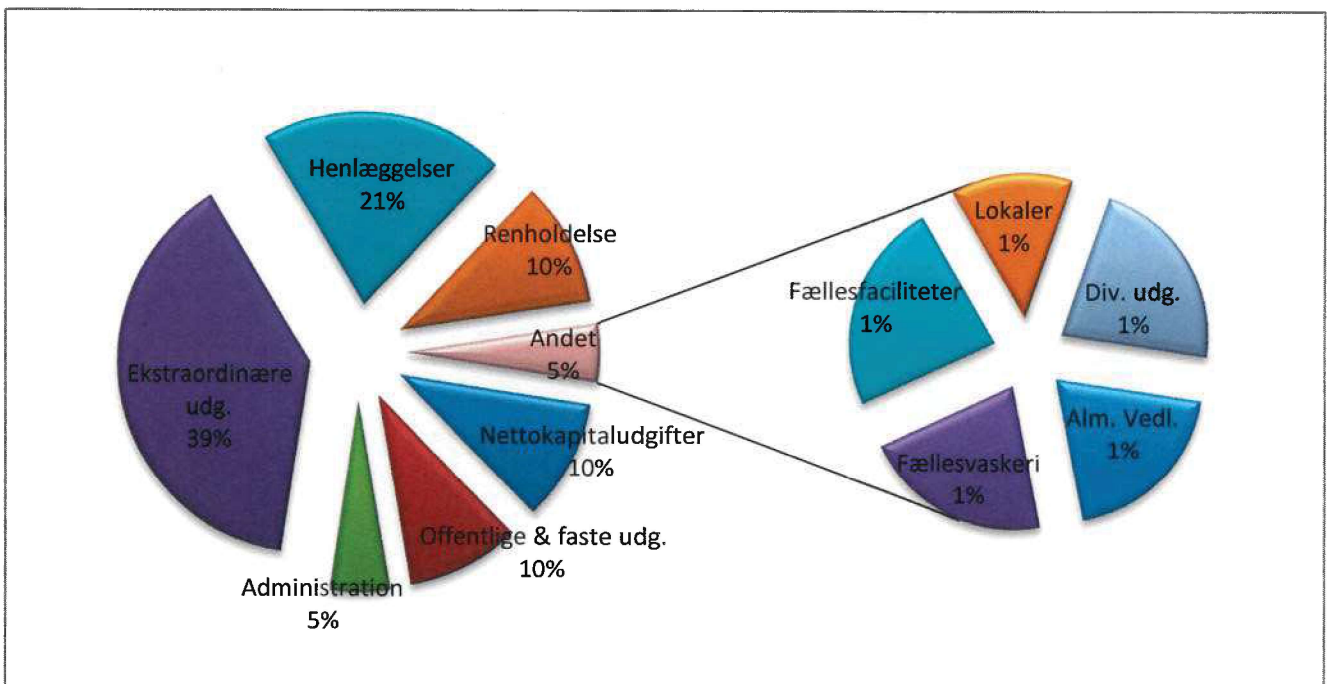
Årsregnskab 2018/2019, samt forslag til driftsbudget 2020/2021

Afdeling 101 - Nivåhøj I

Fordeling af udgifterne for budget 2020/2021 med specifikation af Henlæggelser



Fordeling af udgifterne for budget 2020/2021 med specifikation af Variable udg.



**Årsregnskab 2018/2019, samt forslag til driftsbudget 2020/2021**

**Afdeling 101 - Nivåhøj I**

<u>UDGIFTER</u>	Budget	Regnskab	Gældende	Forslag til
Konto Specifikation	2018/2019	2018/2019	budget	nyt budget
	i hele kr.	i hele kr.	i hele kr.	i hele kr.
<b>105.9 Nettokapitaludgifter</b>	<b>2.742.000</b>	<b>3.172.937</b>	<b>2.793.000</b>	<b>3.233.000</b>
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>				
106 Ejendomsskatter	508.000	482.329	489.000	483.000
107 Vandafgift	85.000	151.021	105.000	152.000
109 Renovation	731.000	701.177	734.000	712.000
110 Forsikringer	472.000	618.777	591.000	680.000
111 Afdelingens energiforbrug:				
1. El til fællesarealer	1.001.000	819.459	886.000	886.000
2. målerpasning m.v.	116.000	123.691	125.000	128.000
112 Bidrag til boligorganisationen				
1. Bidrag pr. lejemålsenhed	1.530.624	1.536.000	1.570.000	1.592.000
<b>113.9 Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>4.443.624</b>	<b>4.432.454</b>	<b>4.500.000</b>	<b>4.633.000</b>
<b>Variable udgifter</b>				
114 Renholdelse	3.365.000	3.146.241	3.410.000	3.274.000
115 Almindelig vedligeholdelse	1.100.000	950.687	1.035.000	300.000
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser				
1. Afholdte udgifter	3.501.300	3.328.659	7.799.000	5.073.000
2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-3.501.300	-3.328.659	-7.799.000	-5.073.000
	0	0	0	0
117 Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A/B-ordning)				
1. Afholdte udgifter	1.150.000	168.219	1.120.000	900.000
2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-1.150.000	-168.219	-1.120.000	-900.000
	0	0	0	0
118 Særlige aktiviteter				
1: Drift af fællesvaskeri	297.000	295.795	342.000	325.000
2. Andel af fællesfaciliteters drift	353.000	286.995	370.000	362.000
3. Drift af møde- og selskabslokaler	230.000	206.079	150.000	210.000
119 Diverse udgifter				
Kontingent BL	45.000	46.784	47.000	48.000
Bestyrelsens rådighedsbeløb	29.000	0	5.000	5.000
Andre bestyrelsesudgifter	85.000	76.043	85.000	87.000
Afdelingens aktiviteter	200.000	84.439	200.000	200.000
Advokat - kontaktgennemgang o.lign.	10.000	36.563	0	0
Diverse	15.000	2.075	15.000	5.000
	384.000	245.904	352.000	345.000
<b>119.9 Variable udgifter i alt</b>	<b>5.729.000</b>	<b>5.131.701</b>	<b>5.659.000</b>	<b>4.816.000</b>
<b>Henlæggelser</b>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	7.021.264	7.021.264	5.210.000	5.900.000
121 Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning	1.150.000	1.150.000	1.000.000	500.000
123 Tab ved fraflytninger	127.000	127.000	130.000	130.000
<b>124.8 Henlæggelser i alt</b>	<b>8.298.264</b>	<b>8.298.264</b>	<b>6.340.000</b>	<b>6.530.000</b>
<b>124.9 Samlede ordinære udgifter</b>	<b>21.212.888</b>	<b>21.035.356</b>	<b>19.292.000</b>	<b>19.212.000</b>

**Årsregnskab 2018/2019, samt forslag til driftsbudget 2020/2021**

**Afdeling 101 - Nivåhøj I**

<u>UDGIFTER</u>	Budget	Regnskab	Gældende	Forslag til
Konto Specifikation	2018/2019	2018/2019	budget	nyt budget
	i hele kr.	i hele kr.	i hele kr.	i hele kr.
125 Ydelse vedr. lån til individuel modernisering				
1. Afdrag - individuel modernisering	0	350.877	280.000	350.000
2. Udlignes - individuel modernisering	0	-11.101	0	0
	0	339.776	280.000	350.000
127 Ydelse vedr. lån til bygningsrenoveringer				
1. Afdrag (konto 303.2)	6.241.000	4.304.154	3.890.000	4.500.000
2. Renter m.v.	0	1.100.719	1.940.000	1.100.000
3. Administrationsbidrag	0	353.864	357.000	354.000
1. Afdrag (konto 303.2)	0	0	3.235.000	4.046.000
	6.241.000	5.758.737	9.422.000	10.000.000
130 1. Tab ved fraflytninger	0	218.188	0	0
2. Dækket af tidligere henlæggelser	0	-125.952	0	0
3. Dækket af dispositionsfonden	0	-92.236	0	0
	0	0	0	0
132 Ydelser vedr. driftsstøtte				
1. Nykredit, afdrag på særstøttelån	517.124	607.262	517.000	607.000
	517.124	607.262	517.000	607.000
134 Korrektion tidligere år				
Udendørsbelysning	0	3.456	0	0
TV-anlæg, BoligNet	0	650.000	0	0
	0	653.456	0	0
136 Andel i Boligsocial helhedsplan, udgifter	0	1.384.080	0	1.384.000
	0	1.384.080	0	1.384.000
<b>137 Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>6.758.124</b>	<b>8.743.311</b>	<b>10.219.000</b>	<b>12.341.000</b>
<b>139 Udgifter i alt</b>	<b>27.971.012</b>	<b>29.778.667</b>	<b>29.511.000</b>	<b>31.553.000</b>
140 Årets overskud, der anvendes til				
2. Overført til opsamlet resultat	0	2.556.800	0	0
<b>150 Udgifter og evt. overskud i alt</b>	<b>27.971.012</b>	<b>32.335.467</b>	<b>29.511.000</b>	<b>31.553.000</b>

Mindre afrundingsforskelle kan forekomme

**Årsregnskab 2018/2019, samt forslag til driftsbudget 2020/2021****Afdeling 101 - Nivåhøj I**

<b>INDTÆGTER</b>	<b>Budget</b>	<b>Regnskab</b>	<b>Gældende</b>	<b>Forslag til</b>
<b>Konto Specifikation</b>	<b>2018/2019</b>	<b>2018/2019</b>	<b>budget</b>	<b>nyt budget</b>
	<b>i hele kr.</b>	<b>i hele kr.</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2020/2021</b>
			<b>i hele kr.</b>	<b>i hele kr.</b>
<b>Ordinære indtægter</b>				
201 Boligafgifter og leje				
1. Almene familieboliger	23.836.372	23.841.288	23.841.000	23.841.000
1. Individuel Modernisering	0	339.776	280.000	350.000
4. Erhverv, Tandlæge, Fysioterapeut	35.628	35.628	36.000	36.000
202 Renter	332.000	650.414	252.000	220.000
203 Andre ordinære indtægter				
1. Tilskud fra boligorganisationen	234.240	233.088	241.000	250.000
2. Drift af fællesvaskeri	266.000	272.150	264.000	264.000
6. Overført fra opsamlet resultat	2.972.752	2.972.752	2.265.000	2.362.000
<b>203.9 Ordinære indtægter</b>	<b>27.676.992</b>	<b>28.345.096</b>	<b>27.179.000</b>	<b>27.323.000</b>
<b>Ekstraordinære indtægter</b>				
204 Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte				
Helhedsplaner - Indtægter	294.020	0	0	1.384.000
Huslejestøtte fra Landsbyggefonden	0	0	148.000	38.000
Driftstøttelån, Landsbyggefonden	0	0	1.667.000	1.594.000
	<b>294.020</b>	<b>0</b>	<b>1.815.000</b>	<b>3.016.000</b>
206 Korrektion tidligere år				
Afdrag på særstøttelån, kapitaltilførsel	0	0	517.000	607.000
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>517.000</b>	<b>607.000</b>
<b>208 Ekstraordinære indtægter i alt</b>	<b>294.020</b>	<b>0</b>	<b>2.332.000</b>	<b>4.230.000</b>
<b>209 Indtægter i alt</b>	<b>27.971.012</b>	<b>28.345.096</b>	<b>29.511.000</b>	<b>31.553.000</b>
<b>220 Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>27.971.012</b>	<b>28.345.096</b>	<b>29.511.000</b>	<b>31.553.000</b>

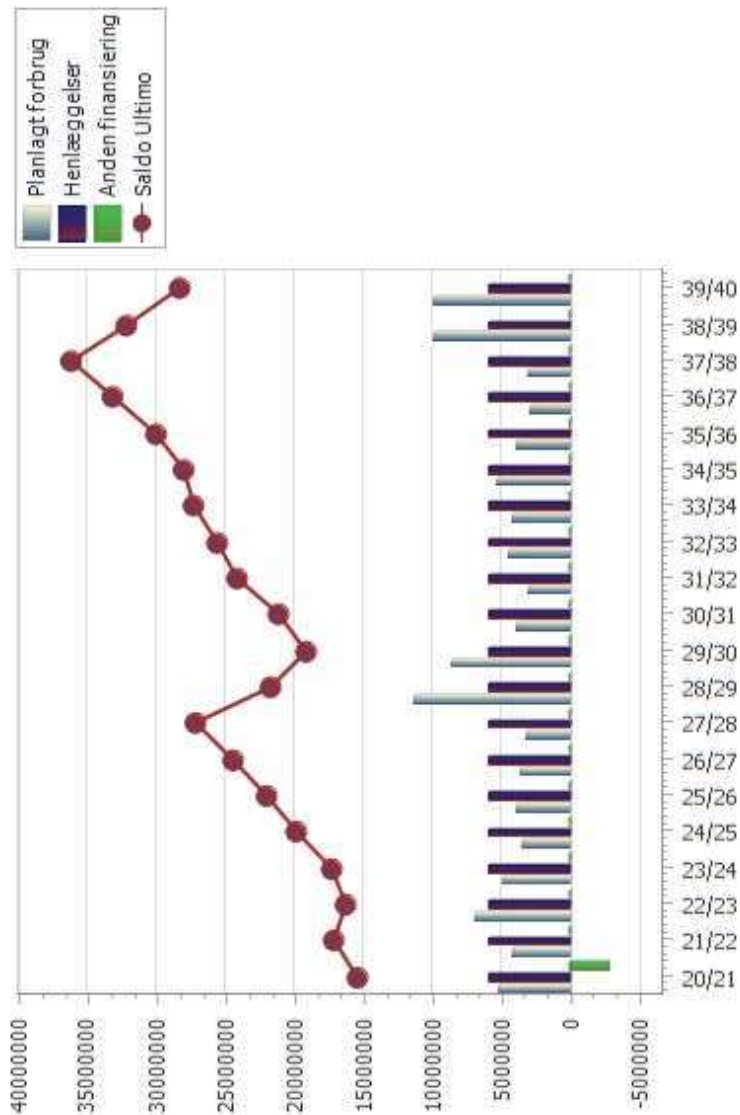
Mindre afrundingsdifferencer kan forekomme

	<b>Regnskab</b>	<b>Regnskab</b>	<b>Ændring</b>
	<b>2017/2018</b>	<b>2018/2019</b>	
<b>Henlæggelser (afdelingens opsparing)</b>			
Planlagt og periodisk vedligeholdelse			
401 og fornyelser	16.188.590	19.881.196	3.692.606
402 Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	3.262.850	4.244.631	981.781
405 Tab ved fraflytninger	124.000	125.048	1.048
406 Andre henlæggelser	26.210.108	26.210.108	0
<b>406.9 Henlæggelser i alt</b>	<b>45.785.548</b>	<b>50.460.983</b>	<b>4.675.435</b>
407 Opsamlet resultat	9.766.594	9.350.641	-415.953
<b>407.9 Henlæggelser +/- opsamlet resultat</b>	<b>55.552.142</b>	<b>59.811.624</b>	<b>4.259.482</b>

Afdelingens officielle årsregnskab med tilhørende noter og revisionspåtegning er at finde på afdelingens hjemmeside [www.vibo.dk](http://www.vibo.dk). Årsregnskabet kan også rekvireres på ejendomskontoret.

## Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-101-Nivåhøj I  
Budget 1- 01-07-2020 - 30-06-2021





## Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-101-Nivåhøj I  
Budget 1- 01-07-2020 - 30-06-2021

	Regnskab	Budget	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40
Planlagt/periodisk vedligeholdelse (116	3328660	0	5072800	4138800	6776800	4813800	3365800	3797800	3491800	3173800	11250800	8573800	3847800	2913800	4401800	4163800	5215800	3837800	2751800	2973800	9906800	9813800
Ny gruppe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Terræn	948972	0	1100000	3500000	3500000	5000000	3500000	9000000	3400000	3800000	6840000	3000000	10500000	3000000	3000000	4500000	3500000	9400000	3000000	3800000	3000000	3000000
1161100 - Terræn, konstruktion	627079	0	700000	0	0	0	0	0	400000	800000	0	700000	0	0	0	0	0	400000	0	800000	0	0
A11-Asfalt på p-plads ved materi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800000	0	0
A32-Vedligeholdelse af udv. træ	0	700000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	700000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A116-Optagning p-bås	0	0	0	0	0	0	0	0	400000	0	0	0	0	0	0	0	0	400000	0	0	0	0
A131-asfaltering af stier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1161200 - Terræn, teknisk anlæg	47150	0	1000000	1000000	1000000	2500000	1500000	6000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	2500000	1500000	6000000	1000000	1000000	1000000	1000000
A25-diræn og kloakker	0	0	0	0	0	0	0	5000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000000	0	0	0	0
A122-Kloakrapport	0	0	0	0	0	1500000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500000	0	0	0	0	0	0
A123-Vedligehold kloak	0	0	0	0	0	0	500000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500000	0	0	0	0	0
A145-Afløb	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
1161300 - Terræn, inventar	172552	0	1500000	1000000	1000000	1000000	5000000	1500000	5000000	5000000	4340000	5000000	10000000	5000000	5000000	5000000	5000000	15000000	5000000	5000000	5000000	5000000
A10-Rep. af legeplads	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A15-Udskifning af postkasser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3840000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A22-Maling af materialgård ( 2+3	0	0	500000	0	0	0	0	500000	0	0	0	0	500000	0	0	0	0	500000	0	0	0	0
A80-Service på legeplads	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A90-vedligeholdelse af stier	0	50000	50000	50000	50000	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A102-bordebænke	0	0	0	0	0	0	0	500000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500000	0	0	0	0
A137-Udearealer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1161400 - Terræn, beplantning	102191	0	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000
A125-Gartnerisk gennemgang	0	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000
Bygning klimaskærm	220118	0	2350000	2950000	2350000	3600000	6000000	6000000	12000000	14000000	28500000	60000000	60000000	120000000	60000000	26000000	60000000	60000000	120000000	140000000	72850000	70600000
1162200 - Bygning, klimaskærm, fa	8438	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1162300 - Bygning, klimaskærm, ta	142186	0	600000	600000	600000	2000000	0	600000	600000	600000	2250000	0	600000	600000	2000000	0	600000	600000	600000	600000	7225000	70000000
A36-Rep. af tag på varmecentral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250000	0
A130-Rens af tagrender	0	0	0	0	0	2000000	0	0	0	0	2000000	0	0	0	0	2000000	0	0	0	0	2000000	0
A133-Udbygning af beboerhus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A147-ekstern bygningsgennemg	0	0	600000	0	0	0	0	0	600000	0	0	0	600000	0	0	0	0	0	600000	0	0	0
A148-tage vedligeholdelse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1162500 - Bygning, klimaskærm, tr	0	1500000	1500000	1500000	1500000	1500000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000
A93-Rep. af facader	0	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000	5000000
A149-renovering af udvendige tr	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1162600 - Bygning, klimaskærm, d	69494	0	850000	850000	850000	1000000	1000000	1000000	1000000	9000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000
A42-Udskifning af kælderdøre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800000	0	0
A105-service af vinduer	0	750000	750000	750000	750000	750000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A119-Vedl. af brikssystem opgan	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
Bygning bolliq/erhvervsenhed	1652101	0	1921000	2171000	1421000	1671000	9210000	11710000	9210000	13710000	66810000	69310000	92100000	117100000	92100000	117100000	112100000	117100000	92100000	117100000	92100000	117100000



## Likviditet med kontogruppe

### Ejendom 100-101-Nivåhøj I Budget 1- 01-07-2020 - 30-06-2021

	Regnskab	Budget	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40
1163100 - Bygning, bolig, konstruk	132177	0	1646000	1896000	1146000	1396000	646000	896000	646000	1096000	6406000	6656000	646000	896000	646000	896000	846000	896000	646000	896000	896000	896000
A20-Udskiftning af køleskabe	0	0	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000
A21-Udskiftning af emfang	0	0	100000	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A24-Udskiftning komfurer	0	0	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000	228000
A29-Udsk. af vædrum samt sokk	0	0	500000	500000	500000	500000	0	0	0	0	5760000	5760000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A47-Vedligehold af køkkener	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A88-tolletter	0	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
A91-Udskiftning af døre	0	0	400000	400000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A103-udskiftning af gulve	0	0	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000	0	250000
A132-Udsk af fuger ibad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200000	0	0	0	0	0	200000	0	0	0	0	0	0
A143-Snedker	0	0	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000
1163150 - Vedligeholdelse flyttebo	81852	0	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000
A134-Vedligehold flyttelejlighed	0	0	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000	200000
1163200 - Bygning, bolig, installati	1438072	0	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000
A120-Indkøb af bland.batteri	0	0	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000
A136-Armatør og sanitet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bygning fælles indvendig	199073	0	145000	145000	1495000	145000	235000	145000	145000	145000	1413000	145000	145000	145000	295000	145000	1435000	145000	145000	145000	213000	145000
1164100 - Bygning, fælles, indvend	199073	0	145000	145000	1495000	145000	235000	145000	145000	145000	1413000	145000	145000	145000	295000	145000	1435000	145000	145000	145000	213000	145000
A1-Maling af trapper	0	0	0	0	1200000	0	0	0	0	1200000	0	0	0	0	0	1200000	0	0	0	0	0	0
A8-Eftersyn af regmeldere	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A35-Maling af ejendomskontor (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68000	0
A43-Renovering af selskabsloka	0	0	0	0	150000	0	0	0	0	0	0	0	0	150000	0	0	0	0	0	0	0	0
A46-Maling af vaskeri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90000	0	0	0	0	0
A87-Videovervågning	0	0	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000	125000
Bygning tekniske installationer	222768	0	1551800	1157800	3255800	1117800	1779800	1501800	1945800	1117800	2167800	1117800	1551800	1157800	2805800	1117800	2229800	1501800	1245800	1117800	1167800	1117800
1165100 - Bygning, tekniske instal	32312	0	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800
A124-Udsk. faldstammer	0	0	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800	506800
1165200 - Bygning, tekniske instal	0	0	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000
A138-EL	0	0	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000
1165400 - Bygning, tekniske instal	0	0	100000	100000	100000	100000	162000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	162000	100000	100000	100000	100000	100000
A14-Udskiftning af motorventiler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62000	0	0	0	0	0
A139-Vand	0	0	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
1165500 - Bygning, tekniske instal	94467	0	267000	307000	1687000	267000	817000	267000	1045000	267000	1267000	267000	267000	307000	1137000	267000	1267000	267000	345000	267000	267000	267000
A3-Udskiftning varmecentral	0	0	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000
A6-Rensning af varmevekslere (	0	0	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000
A18-Rensning af beholdere	0	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
A19-Udsk. af termostatventiler	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A25-Rensning af varmevekslere	0	0	0	40000	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	40000	0	0	0
A26-Udskiftning af energimålere	0	0	0	0	0	0	0	0	38000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38000	0	0	0

## Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-101-Nivåhøj I  
Budget 1- 01-07-2020 - 30-06-2021

	Regnskab	Budget	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	
A37-Udskifning af varmemålere	0	0	0	0	0	0	550000	0	0	0	0	0	0	0	550000	0	0	0	0	0	0	0	
A38-Udskifning af CTS underce	0	0	0	0	320000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	320000	0	0	0	0	0	0	0	
A40-Udskifning af vandmålere	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	
A71-Udsk. strengventiler	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	
A114-udskifning varmtvandsbe	0	0	0	0	0	0	0	7000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
A135-Diverse varme arbejde	0	0	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	
1165600 - Bygning, tekniske install	75184	0	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	
A51-Udsk. af vaskerier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
A94-service vaskeri	0	0	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	64000	
1165700 - Bygning, tekniske install	20805	0	534000	100000	150000	100000	150000	484000	150000	100000	150000	100000	534000	100000	150000	100000	150000	484000	150000	100000	150000	100000	
A7-Service af ventilationsanlæg	0	0	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	
A31-Rens og indr. Ventilation	0	0	384000	0	0	0	0	384000	0	0	0	0	384000	0	0	0	0	384000	0	0	0	0	
A126-Udsk. ventilation	0	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	
A140-Ventilation	0	0	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	
1165800 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	768000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	768000	0	0	0	0	0	0	0	
A58-Udskifning dørtelefoner	0	0	0	0	768000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	768000	0	0	0	0	0	0	0	
Materiel	85628	0	120000	20000	20000	1020000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	120000	20000	20000	1020000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1166100 - Materiel, kørende	85628	0	120000	20000	20000	1020000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	120000	20000	20000	1020000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A41-Udskifning af maskiner	0	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	0	
A141-Maskiner	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	
A146-robot plæneklipper	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Forbedringsarbejder ønsket af AB	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Planlagt/periodisk vedligeholdelse i alt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Total</b>	<b>3328660</b>	<b>0</b>	<b>5072800</b>	<b>4138800</b>	<b>6776800</b>	<b>4813800</b>	<b>3365800</b>	<b>3797800</b>	<b>3491800</b>	<b>3173800</b>	<b>11250800</b>	<b>8573800</b>	<b>3847800</b>	<b>2913800</b>	<b>4401800</b>	<b>4163800</b>	<b>5215800</b>	<b>3837800</b>	<b>2751800</b>	<b>2973800</b>	<b>9506800</b>	<b>9813800</b>	