

Afdelingsmøde Vibo afd. 108 - tirsdag d. 19/03-2024

Punkt 1: Valg af ordfører, Anita.

Punkt 2: Valg af referatgiver, Raghida

Punkt 3: Orientering af den bolig sociale helhedsplan. Til mødet var der to repræsentanter fra den bolig sociale helhedsplan og forklarede hvad de havde underrettet det seneste år; bl.a. et cykelkursus, kursus til lokale klima ambassadører, ture til udlandet for unge, café til unge som har behov for socialt sammenhold i forbindelse med en voksen, et tegneseriekursus, kvindegymnastik, pigemusik/kor og opråbs gruppe som er et forløb til unge som opfordrer til at de skal bruge deres stemme for at blive hørt.

Punkt 4: Afdelingsbestyrelses indberetning; økonomien er stabil. Der bliver indført nye initiativer i afdelingen som skal forbedre beboernes dagligdag bl.a. tøjstativer i gården. Yderligere er der en app som har overblik over foreningens økonomi samt nye forslag og tiltag. De beboer som ikke ønsker at involvere sig digitalt, har mulighed for at få information på papir. Herudover er sagen om beboeren i opgang 30b afsluttet, og en ny beboer vil flytte ind.

Punkt 5: Fremlæggelse af årsregnskab.

Der kommer en huslejestigning på 1.8% pr. 1. juli 2024.

Der er et overskud på 42.000 kroner.

Der bliver fremlagt forklaring fra Vibo ift. et beløb på 10 millioner via brev.

Budgettet er godkendt af flertallet.

Punkt 6: Behandling af indkommende forslag. Der blev drøftet at få rådgivning til tildækning af altaner, dog blev dette nedstemt da omkostningerne for høje alene til en forundersøgelse. Der blev også besluttet at vi i 3 år binder os til en internetudbyder ved navn Bolignet, som kan tilbyde os internet til 89kr per måned – dette blev stemt for af flertallet. Der blev drøftet skift af køkken, dog er intet besluttet da sagen stadig ligger internt hos Vibo. Sidst og ikke mindst er det blevet besluttet at gasgrill er det eneste som kan benyttes på altanen, så kul er fremover ikke tilladt. Dette er en ændring af husorden.

Punkt 7: Regnskab over afdelingens rådighedsbeløb; der er blevet brugt 17756 kr. ud af 25000kr. Regnskab over beboerlokalet, der er blevet indtjent 11000kr på udlejning af beboerlokalet, udgifterne har været 2000kr.

Punkt 8: Valg af formand – Saad Ali, genvalgt

Valg af afdelingsbestyrelse – Bettina og Lone – nye medlemmer

Valg af suppleanter – Anita og Raghida

Fravalg af revisor.

Eventuelt: Yderligere blev der drøftet borer tider, vinduer i lejligheder samt i opgangene.