



Energistyrelsen

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

0146008 Boligforeningen Vibo afd. 108, Bogtrykkergården
Fenrisgade 6
2200 København N

Du betaler hvert år **67.700 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder

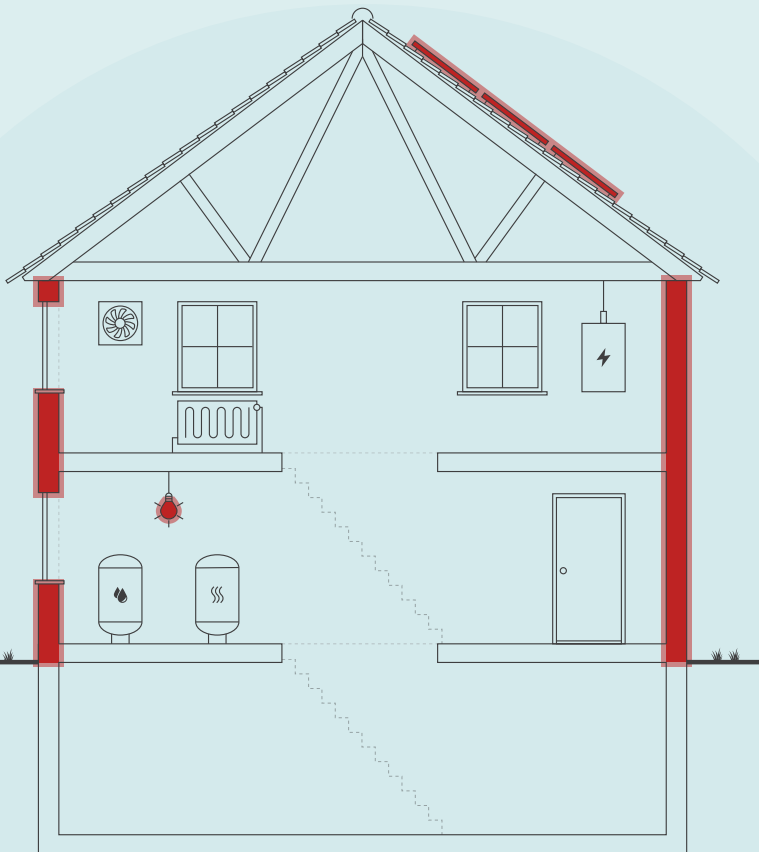
Årlig besparelse: 9.900 kr.
Investering: 116.700 kr.

2 Hamletsgade: Vaskeri - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmel...

Årlig besparelse: 2.800 kr.
Investering: 12.500 kr.

3 Montage af nye 3,6 kW solcelleanlæg

Årlig besparelse: 20.300 kr.
Investering: 202.500 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	761.300 kr.	720.200 kr.	41.100 kr.
El til andet	1.277.800 kr.	1.248.200 kr.	29.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	3.000 kr.	-3.000 kr.
Samlet energjudgift	2.039.100 kr.	1.971.400 kr.	67.700 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	139,77 ton	132,86 ton	6,91 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse
Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer
311632682

Gyldighedsperiode
3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

HAMLETSGADE: BEBOERLOKALE/VASKERI - EFTERISOLERING AF VÆGGE MOD UOPVARMET KÆLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
9.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.050 kg./årligt



Investering
116.700 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

HAMLETSGADE: VASKERI - UDSKIFTNING AF ARMATURER OG INSTALLATION AF BEVÆGELSESMEL...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Hamletsgade: Vaskeri - Udsiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.800 kr./årligt



CO₂-reduktion
174 kg./årligt



Investering
12.500 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MONTAGE AF NYE 3,6 KW SOLCELLEANLÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
20.300 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.145 kg./årligt



Investering
202.500 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Efterisolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum med 300 mm isolering	28.800 kr.	1.131.400 kr.	3.060 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælder	9.900 kr.	116.700 kr.	1.050 kg CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE Hamletsgade: Beboerlokale - Udvendig efterisolering af kælderydervægge med 200 mm	2.700 kr.	39.600 kr.	280 kg CO ₂
BELYSNING Hamletsgade: Vaskeri - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder	2.800 kr.	12.500 kr.	174 kg CO ₂
BELYSNING Heimdalsgade: Kælder - Værksted/Teknikrum - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder	1.800 kr.	15.000 kr.	109 kg CO ₂
BELYSNING Fenrisgade: Stue - Barnevognsrum - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder	300 kr.	2.500 kr.	14 kg CO ₂
BELYSNING Hamletsgade: Kælder - Beboerlokale - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder med dagslysstyring	1.300 kr.	15.000 kr.	78 kg CO ₂
BELYSNING Hamletsgade 16-18: Kælder - Depot/Gang - Udskiftning af armaturer	400 kr.	5.500 kr.	24 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye 3,6 kW solcelleanlæg	20.300 kr.	202.500 kr.	2.145 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
HULE YDERVÆGGE Mod have - Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	51.500 kr.		5.476 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Mod altan - Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	12.900 kr.		1.367 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Fenrisgade: Efterisolering af etageadskillelse over porte og barnevognsrum med 150 mm isolering	2.100 kr.		214 kg CO ₂
KRYBEKÆLDER Hamletsgade: Efterisolering af gulv mod krybekælder v. nr. 12A, med 250 mm isolering	1.200 kr.		126 kg CO ₂

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

KRYBEKÆLDER Fenrisgade: Efterisolering af gulv mod krybekælder med 250 mm isolering	900 kr.		96 kg CO ₂
BELYSNING Heimdalsgade: Kælder - Depot/Pult/Cykel - Udskiftning af armaturer	400 kr.		25 kg CO ₂
BELYSNING Hamletsgade 14B-12B: Kælder - Depot/Pult/Cykel - Udskiftning af armaturer	500 kr.		26 kg CO ₂
BELYSNING Trapperum - Udskiftning af armaturer og installation af bevægelsesmelder med dagslysstyring	2.700 kr.		168 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417



BYGNINGSBESKRIVELSE / Heimdalsgade 28A, 2200 København N

ADRESSE Heimdalsgade 28A, 2200 København N		BBR NR. 101-217000-1	BFE NR. 6019108
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1978
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 5001 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 4902,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1083,2 m ²

C

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	363.950	363,95 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	23.993
El til forbrug	153.318

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer
311632682

Gyldighedsperiode
3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fenrisgade 6, 2200 København N

ADRESSE Fenrisgade 6, 2200 København N			BBR NR. 101-217000-2	BFE NR. 6019108
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1978
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 825 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 853,1 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C	C	B		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	83.220	83,22 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.212
El til forbrug	33.957

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Hamletsgade 12A, 2200 København N

ADRESSE Hamletsgade 12A, 2200 København N			BBR NR. 101-217000-3	BFE NR. 6019108
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1978
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 5265 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 5407,4 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 194,4 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 829,7 m ²	
C	C	B		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	453.910	453,91 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	26.407
El til forbrug	170.304

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer
311632682

Gyldighedsperiode
3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

610 kr. pr. MWh

Fast afgift: 211.196 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

3,10 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600171

CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11

9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Lars Dalsgaard Jensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 3. oktober 2022 til den 3. oktober 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Dette energimærke omfatter:

BBR bygning 001: Heimdalsgade 28A-32, 2200 København N

BBR bygning 002: Fenrisgade 6-8, 2200 København N

BBR bygning 003: Hamletsgade 12A-18, 2200 København N

Fælles P-kælder under gårdhave mellem de 3 bygninger, indkørsel fra Fenrisgade.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Københavns Kommune og Boligforeningen VIBO som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Der har i forbindelse med besigtigelse været adgang til alle trapperum, beboerlokale, vaskeri samt tagrum. Desuden har der været adgang fælles teknikrum og til følgende lejemål:

BBR 001: Heimdalsgade 32. St. Th.

BBR 002: Fenrisgade 8, 1. Th.

BBR 003: Hamletsgade 18, 1. Mf.

Der er varslet adgang til følgende 3 lejemål, men der kunne ikke skaffes adgang.

Heimdalsgade 32. 1. Th. & Fenrisgade 8, 4. Th. & Hamletsgade 14B, 4. Tv.

Ejendomsmester oplyser dog at lejlighederne er identisk hvad angår konstruktioner og tekniske anlæg.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.spareenergi.dk) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførelse af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsesmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til el-selskabet på 1.000 kr. for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det er ejerens pligt at sikre, at BBR-registrering er korrekt og retvisende.

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Der er mindre uoverensstemmelser mellem BBR-ejermeddelelsen og de faktiske forhold. Forskellene består i;

BBR 001: Heimdalsgade. Forskel på ca. -100 m²

- Forskel vurderes at skyldes indgangsparti mod have, samt værksted i kælder.

BBR 002: Fenrisgade. Forskel på ca. +25 m²

- Forskel vurderes at skyldes mindre upræcise opmålinger el. barnevognsdepot.

BBR 003: Hamletsgade. Forskel på ca. +142 m².

- Forskel vurderes at skyldes uregistrerede opvarmede kælderlokaler

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Efterisolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes at tagrum er tilgængeligt, hvorved overslagsprisen alene omfatter oplægning af den nye isolering.

ÅRLIG BESPARELSE

28.800 kr.

INVESTERING

1.131.400 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Mod vej - Ydervægge består af ca. 310-330 mm præfabrikeret beton-facadeelement med ca. 100 mm isolering og teglskaller yderst. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue og sammenholdt tegningsmateriale og opførselsår. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Mod have - Ydervægge består af 210 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 50 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Ydervægge består af 210 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 50 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Mod have - Udvendig efterisolering af facadeelement med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

ÅRLIG BESPARELSE

51.500 kr.

INVESTERING

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Udvendig efterisolering af facadeelement med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		
---	--	--

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM		
STATUS		
Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Vægge mod uopvarmet kælder består af 15 cm massiv og uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opførelsestidspunktet.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet kælder. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	9.900 kr.	116.700 kr.

LETTE YDERVÆGGE		
STATUS		
Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Mod altan - Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: Mod altan - Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	12.900 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE		
STATUS		
Hamletsgade: Beboerlokale - Kælderydervægge vurderes at bestå af 37 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, og sammenholdt med tegningsmateriale.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	2.700 kr.	39.600 kr.

<p>Hamletsgade: Beboerlokale - Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efteriseringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efteriseringsarbejdet.</p>		
---	--	--

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

<p>FACADEVINDUER</p>
<p>STATUS Alle vinduer er monteret med 2 lags energirude med kold kant.</p>

<p>YDERDØRE</p>
<p>STATUS Entredøre m. sideparti - Yderdøre er monteret med 2 lags energirude med kold kant. Altandøre er monteret med 2 lags energirude med kold kant. Glaspartier er monteret med 2 lags energirude med kold kant. Kælderdøre er massive døre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.</p>

GULVE

<p>ETAGEADSKILLELSE</p>		
<p>STATUS Heimdalsgade & Hamletsgade: Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Fenrisgade: Etageadskillelse mod det fri, beton med trægulv vurderes isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet samt ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE 2.100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>Fenrisgade: Efterisolering af etageadskillelse over porte og barnevognsrum med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 225 mm. Den eksisterende forskalling og isolerings stand bør vurderes i samarbejde med en håndværker, i forbindelse med udførelsen. Er den eksisterende konstruktion ikke brugbar, bør denne erstattes med et nyt nedhængt loft, med isolering på den udvendige underside af etageadskillelsen. Prisen på dette forslag er beregnet ud fra, at den eksisterende konstruktion er brugbar og dermed kan forlænges. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser. Det bør undersøges om der er krav som ikke tillader sænkning af højden i porten.</p>		
--	--	--

KRYBEKÆLDER		
<p>STATUS</p> <p>Fenrisgade: Gulv mod krybekælder i stue er udført af beton med trægulv, er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Hamletsgade: Gulv mod krybekælder v. nr. 12A, er udført af beton med trægulv, er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Hamletsgade: Efterisolering af gulv mod krybekælder v. nr. 12A, med 250 mm isolering, så den samlede mængde udgør 325 mm. Udførelsen foreslås med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Fenrisgade: Efterisolering af gulv mod krybekælder med 250 mm isolering, så den samlede mængde udgør 325 mm. Udførelsen foreslås med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>900 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

KÆLDERGULV
<p>STATUS</p> <p>Hamletsgade: Beboerlokale/Vaskeri - Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra tegningsmateriale.</p>

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum og køkken i boliger
Anlægs fabrikat: Exhausto, Type: BESB50041MG-021, årgang 2005, 1,1 kW
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,3 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021
Anlæg er besigtiget på loftsrum over Hamletsgade nr. 18 og Heimdalsgade nr. 32. Ejendomsmester oplyser at bygningerne er ens hvad angår tekniske anlæg.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Der forefindes 2 ens vekslere af Fabrikat: MegaTherm Energi, Type: SL140.TL.1.50 EE, årgang 2012. Anlæggene er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Vekslere er placeret i fælles teknikrum i kælder v. BBR 01, Heimdalsgade 28B.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumper i bygningerne og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningerne ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg i bygningerne og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningerne ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Heimdalsgade i teknikrum: Tilslutning til veksler - Varmerør er udført som 2" stålør. Varmerørene er isoleret med 80 mm isolering.

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: I kældre/krybekældre - Varmerør vurderes udført som 1 1/4" stålør. Varmerørene er gns. isoleret med 40 mm isolering.

Fenrisgade & Hamletsgade: I jord - Varmerør vurderes udført som type DN 50, fremført under jorden i præisoleret kappe.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 1.496 Watt. Pumpen er placeret i fælles teknikrum i kælder v. BBR 01, Heimdalsgade 28B.

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Heimdalsgade i teknikrum: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 80 mm isolering.

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: I kældre/krybekældre - Brugsvandsrør med cirkulation vurderes udført som 3/4" stålrør. Rørene vurderes isoleret med 20 mm isolering.

Heimdalsgade & Fenrisgade & Hamletsgade: I skakte: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Fenrisgade & Hamletsgade: I jord - Brugsvandsrør med cirkulation vurderes udført som 1" stålrør. Rørene vurderes isoleret med 40 mm isolering. Længden er målt på tegningsmateriale.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 762 Watt. Pumpen er placeret i fælles teknikrum i kælder v. BBR 01, Heimdalsgade 28B.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 2 stk. ens 2000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering, af Fabrikat: Reci, Type: GE4x18 RAS-6, årgang 2012, 90 kW. Beholdere er placeret i fælles teknikrum i kælder v. BBR 01, Heimdalsgade 28B.

EL

BELYSNING

STATUS

Heimdalsgade: Kælder - Værksted/Teknikrum - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Udebelysning v. entrédør og på facade mod have, består af armaturer med sparepærer.

Heimdalsgade: Kælder - Depot/Pult/Cykel - Belysningsanlæggene består af lysstofrørs armaturer med højfrekvente forkoblinger, samt enkelte traditionelle lysstofrør med konventionelle forkobling og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Udebelysning består af armaturer med sparepærer.

Fælles P-kælder m. indkørsel fra Fenrisgade: Belysningen består af ældre lysstofarmaturer med konventionelle forkoblinger.

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Fenrisgade: Stue - Barnevognsrum - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Trapperum - Belysningsanlæggene vurderes at bestå af nyere lysstofrørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er styring ved bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Hamletsgade 14B-12B: Kælder - Depot/Pult/Cykel - Belysningsanlæggene består hovedsageligt af lysstofrørs armaturer med højfrekvente forkoblinger, og enkelte traditionelle lysstofrør med konventionelle forkoblinger. Der er styring ved bevægelsesmeldere med dagslysstyring.

Hamletsgade 16-18: Kælder - Depot/Gang - Belysningsanlæggene består af lysstofrørs armaturer med højfrekvente forkoblinger, samt enkelte traditionelle lysstofrør med konventionelle forkobling og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Hamletsgade: Kælder - Beboerlokale - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Hamletsgade: Kælder - Vaskeri/Sæbe - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger og LED. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Hamletsgade: Kælder - Vaskeri/Sæbe - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder	2.800 kr.	12.500 kr.
Heimdalsgade: Kælder - Værksted/Teknikrum - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder	1.800 kr.	15.000 kr.
Fenrisgade: Stue - Barnevognsrum - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder	300 kr.	2.500 kr.
Hamletsgade: Kælder - Beboerlokale - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder med dagslysstyring	1.300 kr.	15.000 kr.
Hamletsgade 16-18: Kælder - Depot/Gang - Udskiftning af ældre konventionelle armaturer til nye LED armaturer, samt udskiftning af sparepærer til ny 5W LED.	400 kr.	5.500 kr.
Heimdalsgade: Kælder - Depot/Pult/Cykel - Udskiftning af ældre konventionelle armaturer til nye LED armaturer, samt udskiftning af sparepærer til ny 5W LED.	400 kr.	
Hamletsgade 14B-12B: Kælder - Depot/Pult/Cykel - Udskiftning af ældre konventionelle armaturer til nye LED armaturer	500 kr.	

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Trapperum - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder med dagslysstyring	2.700 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Montering af 3 stk. nye 3,6 kW solcelleanlæg på sydlige tagflader til dækning af bygningsforbrug. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 22,5 m² pr. bygning. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet.</p> <p>I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elselskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.</p>	20.300 kr.	202.500 kr.

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE

Heimdalsgade 28A, 2200 København N

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

101-217000-1

BFE NR

6019108

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	312.819 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	84.676 kr. pr. år
Varmeforbrug	514,55 MWh fjernvarme
Aflæst periode	2. september 2020 - 1. september 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	312.714 pr. år
Fast afgift	84.676 pr. år
Varmeudgift i alt	397.390 pr. år
Varmeforbrug	514,38 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	33,43 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE

Fenrisgade 6, 2200 København N

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

101-217000-2

BFE NR

6019108

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 54.434 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 14.734 kr. pr. år

Varmeforbrug 89,54 MWh fjernvarme

Aflæst periode 2. september 2020 - 1. september 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 54.416 pr. år

Fast afgift 14.734 pr. år

Varmeudgift i alt 69.151 pr. år

Varmeforbrug 89,51 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 5,82 ton CO₂ pr. år

ADRESSE

Hamletsgade 12A, 2200 København N

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

101-217000-3

BFE NR

6019108

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 345.036 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 93.397 kr. pr. år

Varmeforbrug 567,54 MWh fjernvarme

Aflæst periode 2. september 2020 - 1. september 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 344.920 pr. år

Fast afgift 93.397 pr. år

Varmeudgift i alt 438.317 pr. år

Varmeforbrug 567,35 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 36,88 ton CO₂ pr. år**Adresse**Fenrisgade 6
2200 København N**Energimærkningsnummer**

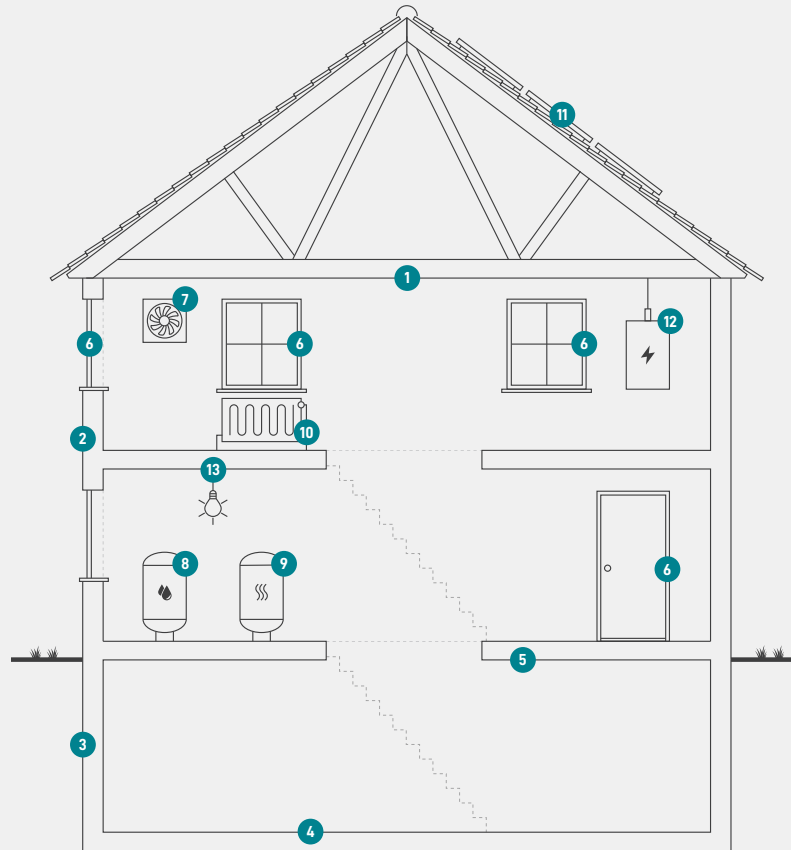
311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet afRambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Fenrisgade 6
2200 København N

Energimærkningsnummer

311632682

Gyldighedsperiode

3. oktober 2022 - 3. oktober 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**0146008 Boligforeningen Vibo afd. 108, Bogtrykkergården
Heimdalsgade 28A
2200 København N**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2022 til den 3. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311632682

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**0146008 Boligforeningen Vibo afd. 108, Bogtrykkergården
Fenrisgade 6
2200 København N**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2022 til den 3. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311632682

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**0146008 Boligforeningen Vibo afd. 108, Bogtrykkergården
Hamletsgade 12A
2200 København N**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2022 til den 3. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311632682