Boligforeningen VIBO

Afdeling 109 - Smedetoften

Skæringsdato: 01-09-1976

Budget 2026/2027 og regnskab 2024/2025 i sammendrag

Antal boliger: 88 Antal bolig m² : 6.002

Lejeregulering pr. 1. juli 2026

Forhøjelse pr. m² i %	**1 %**
Beboers årlig gennemsnit forhøjelse pr. m² i kr.	10,80 kr.
Afdelingens forhøjelse i alt på årsbasis	64.800 kr.
Gennemsnitsleje pr. m²	1.013,77 kr.
1% udgør i kr.	60.846 kr.

Eksempel på ny leje 1,1 % stigning i kr. pr. 1. juli 2026

Ekskl. aconto varme og vand, antennebidrag, indviduel modernisering

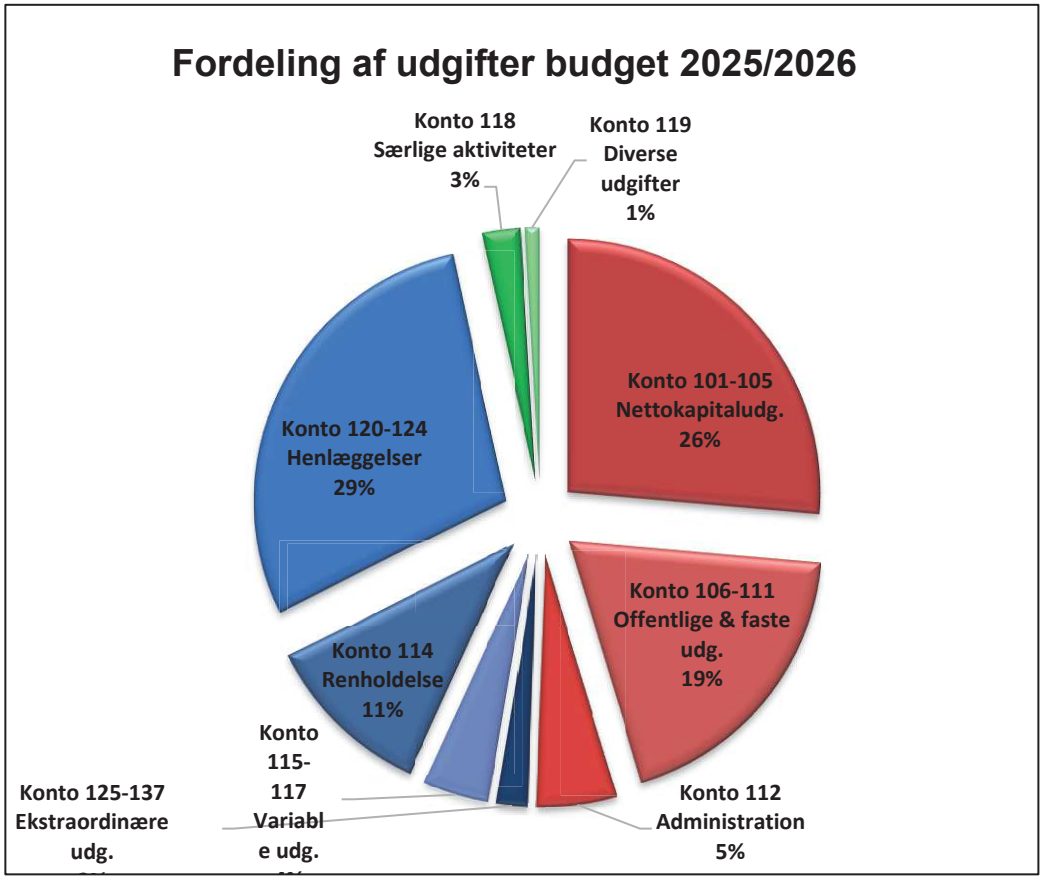
Antal rum	Gennemsnit m^2	Gennemsnit leje før i kr.	Gennemsnitlig ændring i kr.	Gennemsnitlig leje efter i kr.
1	48,10	4.019	43	4.063
2	67,36	5.628	61	5.689
3	84,03	7.020	75	7.096
4	94,95	7.933	86	8.018

Det går dine huslejekroner til:

Rød - her har du ingen indflydelse

Blå - her har du delvis indflydelse

Grøn - her har du stor indflydelse



Forklaring til regnskab og budget for afdeling 109

Regnskabet viser et overskud på kr. 160.838,00

Det skyldes udgiften til vand er mindre en budgetteret. Der er kommet et nyt forsikringsselskab og er billigere. Udgiften til el er mindre en budgetteret.

Afdelingens samled overskud pr. 30/6-2025 udgør kr. 764.630,15. Der er i budgettet for 2025/2026 indregnet kr. 288.000,00 til afvikling heraf.

For budgetåret 2026-2027 er der en huslejestigning på 1,00%

I budgettet er der taget højde for de stigende udgifter til ejendomsskatterne og renovation samt færre udgifter til el og forsikringer.

Der er taget højde for generalle prisstigninger i samfundet

Der er i budgettet indregnet kr. 359.000,00 til afvikling af overskudet.

Afdeling 109 - Smedetoften

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
105.9	**Nettokapitaludgifter**	**1.840.860**	**1.840.858**	**1.840.858**	**1.840.858**
	Offentlige og andre faste udgifter				
106	Ejendomsskatter	375.000	398.259	397.000	466.298
107	Vandafgift	358.000	316.710	332.000	330.000
109	Renovation	317.000	324.727	331.400	338.800
110	Forsikringer	93.900	54.357	60.700	60.700
111	Afdelingens energiforbrug:				
	1. El til fællesarealer	183.000	137.695	130.000	109.500
	2. målerpasning m.v.	20.000	18.207	20.000	20.000
		203.000	155.902	150.000	129.500
112	Bidrag til boligorganisationen				
	1. Bidrag pr. lejemålsenhed	336.248	336.248	348.040	360.184
		336.248	336.248	348.040	360.184
113.9	**Offentlige og andre faste udgifter i alt**	**1.683.148**	**1.586.203**	**1.619.140**	**1.685.482**

Afdeling 109 - Smedetoften

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
	Variable udgifter				
114	Renholdelse	706.500	722.445	764.000	758.000
115	Almindelig vedligeholdelse	50.000	47.197	50.000	60.000
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser				
	1. Afholdte udgifter	890.000	1.273.181	1.462.000	933.000
	2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-890.000	-1.273.181	-1.462.000	-933.000
		0	0	0	0
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A/B-ordning)				
	1. Afholdte udgifter	36.000	91.547	28.000	45.000
	2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-36.000	-91.547	-28.000	-45.000
		0	0	0	0
118	Særlige aktiviteter				
	1: Drift af fællesvaskeri	54.000	26.443	36.000	30.000
	2. Andel af fællesfaciliteters drift	73.000	90.501	85.500	100.800
	3. Drift af møde- og selskabslokaler	30.000	38.002	20.000	40.000
		157.000	154.946	141.500	170.800
119	Diverse udgifter				
	1. Kontingent BL	15.000	15.364	16.000	16.000
	1.1 Fællesrepræsentationen af almene boliger i R	0	352	0	382
	2. Bestyrelsens rådighedsbeløb	6.600	11.298	11.600	7.000
	2. Andre bestyrelsesudgifter	6.600	6.600	6.600	16.600
	4. Afdelings aktiviteter	15.000	6.451	20.000	24.600
	5. Konsulent assistance	0	651	0	0
	7. Diverse	0	2.720	0	0
		43.200	43.436	54.200	64.582
119.9	**Variable udgifter i alt**	**956.700**	**968.024**	**1.009.700**	**1.053.382**

Afdeling 109 - Smedetoften

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
	Henlæggelser				
120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	1.640.000	1.640.000	1.931.800	1.943.100
121	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning	50.000	50.000	0	40.000
123	Tab ved fraflytninger	32.800	11.052	36.200	36.200
124.8	**Henlæggelser i alt**	**1.722.800**	**1.701.052**	**1.968.000**	**2.019.300**
124.9	**Samlede ordinære udgifter**	**6.203.508**	**6.096.137**	**6.437.698**	**6.599.022**
	Ekstraordinære udgifter				
125	Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.				
	1. Afdrag (konto 303.1)	3.200	3.607	3.500	4.000
	2. Renter m.v.	5.500	5.057	5.500	5.500
		8.700	8.664	9.000	9.500
125	Ydelse vedr. lån til individuel modernisering				
	1. Afdrag - individuel modernisering	126.300	126.276	126.500	126.500
		126.300	126.276	126.500	126.500
126	Afskrivning på forbedringsarbejde m.v.				
	1. (konto 303.1)	5.500	5.440	6.000	6.000
		5.500	5.440	6.000	6.000
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0	615	0	0
	2. Dækket af dispositionsfonden	0	-615	0	0
		0	0	0	0

Afdeling 109 - Smedetoften

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
130	1. Tab ved fraflytninger	0	11.052	0	0
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0	-11.052	0	0
		0	0	0	0
131	Andre renter				
	6. Kursregulering/renter(konto 202/401)	0	479.977	0	0
		0	479.977	0	0
137	**Ekstraordinære udgifter i alt**	**140.500**	**620.357**	**141.500**	**142.000**
139	**Udgifter i alt**	**6.344.008**	**6.716.494**	**6.579.198**	**6.741.022**
140	Årets overskud, der anvendes til				
	2. Overført til opsamlet resultat	0	160.838	0	0
150	**Udgifter og evt. overskud i alt**	**6.344.008**	**6.877.332**	**6.579.198**	**6.741.022**

Mindre afrundsdifferencer kan forekomme

Afdeling 109 - Smedetoften

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

INDTÆGTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
201	Boligafgifter og leje				
	1. Almene familieboliger	6.017.408	6.019.824	6.017.398	6.084.622
	1. Køkkenmodernisering	131.800	140.380	132.500	141.000
		6.149.208	6.160.204	6.149.898	6.225.622
202	Renter	3.800	33.533	66.300	76.400
	Kursregulering/renter (konto202/401)	0	479.977	0	0
		3.800	513.510	66.300	76.400
203	Andre ordinære indtægter				
	2. Drift af fællesvaskeri	70.000	69.226	75.000	70.000
	4. Drift af møde- og selskabslokaler	4.000	9.670	0	10.000
	6. Overført fra opsamlet resultat	117.000	117.000	288.000	359.000
		191.000	195.896	363.000	439.000
203.9	**Ordinære indtægter**	**6.344.008**	**6.869.610**	**6.579.198**	**6.741.022**
	Ekstraordinære indtægter				
206	Indb. på tidligere afskrevne fordringer	0	6.400	0	0
206	Korrektion tidligere år	0	1.322	0	0
208	**Ekstraordinære indtægter i alt**	**0**	**7.722**	**0**	**0**
209	**Indtægter i alt**	**6.344.008**	**6.877.332**	**6.579.198**	**6.741.022**
220	**Indtægter og evt. underskud i alt**	**6.344.008**	**6.877.332**	**6.579.198**	**6.741.022**

Mindre afrundingsdifferencer kan forekomme.

Afdeling 109 - Smedetoften

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

INDTÆGTER

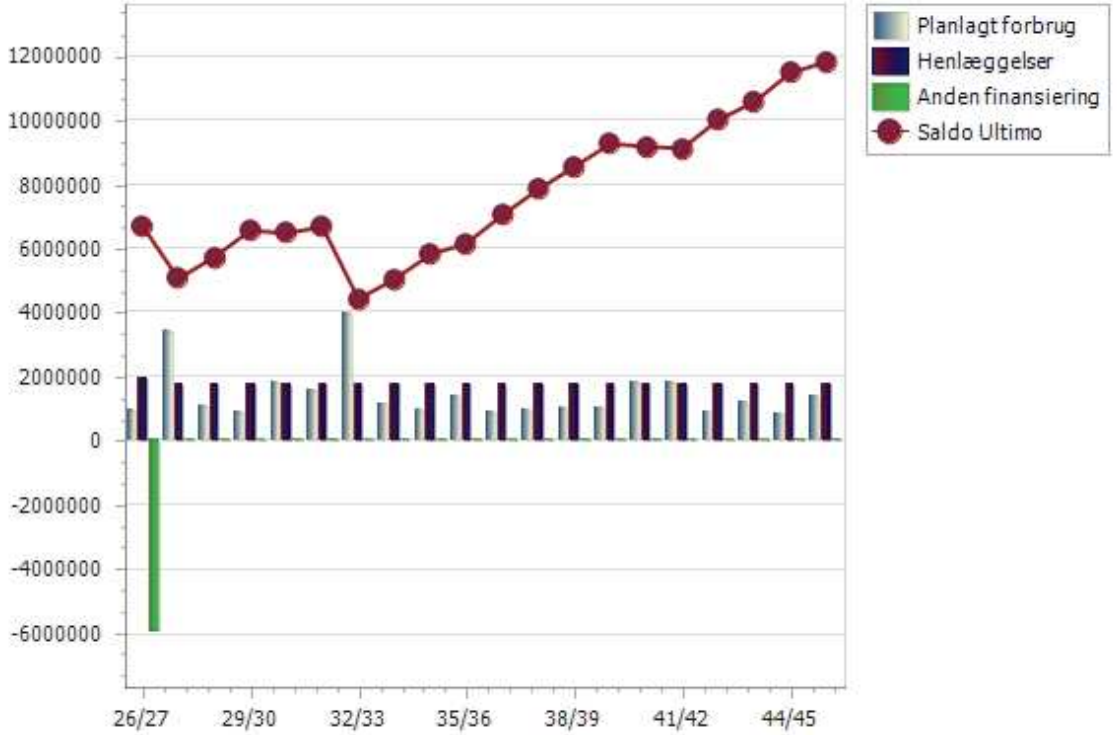
Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.

		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2024/2025	Ændring
	Henlæggelser (afdelingens opsparing)			
401	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	10.422.302	11.269.099	846.797
402	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	1.478.695	1.437.149	-41.546
405	Tab ved fraflytninger	35.464	35.464	0
406.9	**Henlæggelser i alt**	11.936.461	12.741.712	805.251
407	Opsamlet resultat	720.793	764.631	43.838
407.9	**Henlæggelser +/- opsamlet resultat**	**12.657.254**	**13.506.343**	**849.089**

Afdelingens officielle årsregnskab med tilhørende noter og revisionspåtegning er at finde på afdelingens hjemmeside www.vibo.dk. Årsregnskabet kan også rekvireres på ejendomskontoret.

Likviditet med kontogruppe

Ejendom	100-109-Smedetoften/Kleintoften
Budget	1- 01-07-2026 - 30-06-2027



Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-109-Smedetoften/Kleintoften
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
Planlagt forbrug	1273181	1462000	933000	3395000	1080000	905000	1836000	1539000	3990000	1135000	970000	1398000	858000	939000	1038000	1025000	1835000	1795000	858000	1179000	838000	1398000
Henlæggelser	1540000	1931800	1943100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100	1743100
Anden finansiering	100000	0	-5918000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo primo	10782643	11149462	11619262	6711362	5059462	5722562	6560662	6467762	6671862	4424962	5033062	5806162	6151262	7036362	7840462	8545562	9263662	9171762	9119862	10004962	10569062	11474162
Saldo Ultimo	11149462	11619262	6711362	5059462	5722562	6560662	6467762	6671862	4424962	5033062	5806162	6151262	7036362	7840462	8545562	9263662	9171762	9119862	10004962	10569062	11474162	11819262
Saldo pr. bolig	126698	132037	76265	57494	65029	74553	73497	75817	50284	57194	65979	69901	79959	89096	97109	105269	104225	103635	113693	120103	130388	134310
Saldo pr. kvm.	1858	1936	1118	843	953	1093	1078	1112	737	839	967	1025	1172	1306	1424	1543	1528	1519	1667	1761	1912	1969
Henlæggelse pr. kvm.	257	322	324	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-109-Smedetoften/Kleintoften
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
Planlagt/periodisk vedligeholdelse (116	1273182	0	933000	3395000	1080000	905000	1836000	1539000	3990000	1135000	970000	1398000	858000	939000	1038000	1025000	1835000	1795000	858000	1179000	838000	1398000
Ny gruppe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Terræn	245673	0	245000	160000	200000	160000	470000	210000	258000	160000	170000	185000	170000	160000	200000	160000	383000	210000	170000	160000	170000	185000
1161100 - Terræn, konstruktion	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	50000	0	0	0	0
A84-Rep/etab af asfalt på p-plad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0
A143-Maling af udvendig trævær	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0
1161200 - Terræn, teknisk anlæg	13621	0	10000	0	10000	0	35000	0	98000	0	10000	25000	10000	0	10000	0	123000	0	10000	0	10000	25000
A100-Kloakrapport inkl spuling	0	0	0	0	0	0	0	0	88000	0	0	0	0	0	0	0	88000	0	0	0	0	0
A104-Rens skakter	0	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0
A148-Rør i terræn	0	0	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000
1161300 - Terræn, inventar	3925	0	80000	5000	35000	5000	280000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	35000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A126-Maling legeplads	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0
A127-Sikkerhedgennemgang leg	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A144-Legeplads inkl gummiund	0	0	0	0	0	0	275000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A153-Udvidelse af skur	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1161301 - Terræn, udearealer vedli	35967	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A110-udearealer Vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1161400 - Terræn, beplantning	152432	0	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000
A131-Gartner service	0	0	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000
1161401 - Terræn, gartnerisk genn	39728	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A96-Gartnerisk gennemgang	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
Bygning klimaskærm	140165	0	105000	2532000	149000	132000	813000	726000	3135000	132000	149000	170000	105000	176000	195000	132000	767000	982000	135000	176000	105000	170000
1162200 - Bygning, klimaskærm, fa	140165	0	30000	30000	30000	30000	30000	30000	60000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	330000	60000	30000	30000	30000
A43-Gennemgang af fugebånd i	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0
A142-Tilstandsrapport rep af trin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300000	0	0	0	0
A146-Selvrisiko forsikring	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A147-Skadedyr	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1162300 - Bygning, klimaskærm, ta	0	0	75000	2475000	75000	75000	203000	75000	75000	75000	75000	113000	75000	75000	165000	75000	113000	75000	75000	75000	75000	113000
A46-Rep. af fuger i bad	0	0	0	0	0	0	90000	0	0	0	0	0	0	0	90000	0	0	0	0	0	0	0
A47-Udsk. af gulve i bad	0	0	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000	75000
A102-Bygningsgennemgang	0	0	0	0	0	0	38000	0	0	0	0	38000	0	0	0	0	38000	0	0	0	0	38000
A128-Udskiftning af tag	0	0	0	2400000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1162500 - Bygning, klimaskærm, tr	0	0	0	27000	0	27000	0	577000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	577000	0	27000	0	27000
A109-Hovedrengøring af trapper	0	0	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000	0	27000
A123-Maling opgange	0	0	0	0	0	0	0	550000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	550000	0	0	0	0
1162600 - Bygning, klimaskærm, d	0	0	0	0	44000	0	580000	44000	3000000	0	44000	0	0	44000	0	0	624000	0	0	44000	0	0
A40-Maling af træfacader & døre	0	0	0	0	0	0	480000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	480000	0	0	0	0	0
A42-Maling af vinduer mod nord	0	0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0
A117-Service vinduer	0	0	0	0	44000	0	0	44000	0	0	44000	0	0	44000	0	0	44000	0	0	44000	0	0

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-109-Smedetoften/Kleintoften
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
A129-Renovering vinduer	0	0	0	0	0	0	0	0	3000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bygning bolig/erhvervsenhed	555832	0	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000	275000	325000
1163100 - Bygning, bolig, konstruk	0	0	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000
A151-Køk/bad reno ifm forbedrin	0	0	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000	0	50000
1163101 - Bygning, snedker vedlig	147686	0	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000
A133-Snedker vedligehold	0	0	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000	120000
1163150 - Vedligholdelse / flyttebol	156647	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A132-Vedligehold flyttelejlighed	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
1163200 - Bygning, bolig, installati	81871	0	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000	110000
A71-Udsk. af komfurer	0	0	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000
A72-Udsk. af køleskabe	0	0	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000
1163201 - Bygning, armatur og san	169628	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A134-Armaturer og sanitet vedli	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
Bygning fælles indvendig	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0
1164100 - Bygning, fælles, indvend	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0
A45-Maling af vaskeri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0
Bygning tekniske installationer	291606	0	287000	357000	435000	267000	257000	257000	301000	457000	355000	622000	287000	257000	347000	387000	389000	257000	257000	457000	267000	622000
1165100 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	0	0	0	0	44000	0	0	0	0	0	0	0	44000	0	0	0	0	0
A118-Rens faldstammer	0	0	0	0	0	0	0	0	44000	0	0	0	0	0	0	0	44000	0	0	0	0	0
1165101 - Bygning, afløb vedligeh	51364	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A135-Afløb Vedligehold	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1165200 - Bygning, tekniske install	15072	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	130000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A120-Udsk armaturer i kælder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120000	0	0	0	0	0	0
A137-Vedligehold el bygning	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165201 - Bygning, EL vedligehold	47517	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A136-El Vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165400 - Bygning, tekniske install	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A54-Rens af VVB	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165401 - Bygning, vand vedligeho	49058	0	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000
A138-Vand Vedligehold	0	0	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000
1165500 - Bygning, tekniske install	9731	0	69000	169000	159000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	159000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000
A59-Udsk. af varmemålere	0	0	0	0	90000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90000	0	0	0	0	0	0	0
A107-Div arb varmecentral	0	0	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000	69000
A149-Udsk VVB og CTS	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165501 - Bygning div.varmearbej	35267	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A139-Div varme arbejde Vedlige	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1165600 - Bygning, tekniske install	77308	0	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	383000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	383000
A64-Udsk. af styringspanel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65000
A65-Udsk. af tørretumbler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-109-Smedetoften/Kleintoften
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
A66-Udsk. af vaskemaskiner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200000
A108-Service vaskeri	0	0	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000
1165700 - Bygning, tekniske install	0	0	20000	20000	108000	20000	20000	20000	20000	220000	108000	20000	20000	20000	20000	20000	108000	20000	20000	220000	20000	20000
A60-Rens. af ventilationsanlæg	0	0	0	0	88000	0	0	0	0	0	0	88000	0	0	0	0	0	88000	0	0	0	0	0
A61-Ventilation vedl	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A113-Udsk ventilatorer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200000	0	0
1165701 - Bygning, ventilation vedl	6289	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165800 - Bygning, tekniske install	0	0	30000	0	0	10000	0	0	0	0	10000	0	30000	0	0	10000	0	0	0	0	10000	0
A68-Udsk. af dørtelefonanlæg	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A150-Brandinspektion	0	0	0	0	0	10000	0	0	0	0	10000	0	0	0	0	10000	0	0	0	0	10000	0
Materiel	39906	0	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	96000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	96000
1166100 - Materiel, kørende	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000
A152-Græsklipper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000
1166101 - Materiel, maskiner vedli	39906	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A77-Maskiner vedligehold	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1166201 - Materiel, små maskiner/	0	0	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
A141-Små maskiner/redskaber	0	0	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Forbedringsarbejder ønsket af AB	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt/periodisk vedligeholdelse i alt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	1273182	0	933000	3395000	1080000	905000	1836000	1539000	3990000	1135000	970000	1398000	858000	939000	1038000	1025000	1835000	1795000	858000	1179000	838000	1398000