Velkomst:

12 lejemål mødt

Velkomst af Lone fra organisationsbestyrelsen (OB)

Mødet bliver accepteret da det er indkaldt rettidigt og uden indsigelser

Sanne Ranneries fra 107, st th, og René fra ejendomskontoret valgt til stemmetæller

Adfærdskodekset bliver fremlagt af Lone fra OB

Valg af referent og dirigent:

Lone fra OB valgt som dirigent

Magnus far afdelingsbestyrelsen valgt til referent

Status på afdelingen:

Kåre giver status på ny ledelse og retning indenfor VIBO, samt viser fremhæver Idékatalog til fællesskaber i det almene.

Afdelingsbestyrelsens beretning:

Karin og Fredrik giver årsberetning, hvor der fortælles om afstemningen om fortætning, byggeudvalget, vaskeriworkshoppen, parkeringspladsen ved klejntoften, status på haveudvidelse ved klejntoften, sommer- og julefesten, den grønne pris, have dagene og bytterummet. Derudover præsenteres kort de indkomne forslag, herunder ekstra kælderrum, overvågningskamera, el-ladestandere, parkeringskontrol og affaldsordning.

Fremlæggelse af årsregnskab:

Susan fremlægger rådighedsbeløb

Vil man have regnskab på mail eller papir, kan man skrive til bestyrelsens mail

Kåre fremlægger årsregnskabet, hvor han fortæller at der vil komme en huslejestigning på 1%

Derudover fortæller han at der vil blive en undersøgelse og mulig servicering af vinduer på ejendommen

Derefter kommer der spørgsmål vedrørende helhedsplanen, hvor beboerne bliver fortalt at det er en lang tidshorisont, da processen er startet forfra.

Afstemning om huslejestigning:

25 stemmer i alt, 25 ja, 0 nej

Huslejestigningen er vedtaget

Behandling af indkomne forslag:

- Vaskeri til Nortec
  - 25 stemmer i alt, 20 ja, 5 nej
  - Forslaget Vedtages
- kamera overvågning
  - 26 stemmer i alt, 17 ja, 9 nej
  - Forslaget Vedtages
- Parkeringskontrol
  - 26 stemmer i alt, 6 nej, 20 ja
  - Forslaget Vedtages
- Etablering af trådbure
  - 24 stemmer i alt, 4 nej, 20 ja
  - Forslaget Vedtages
- Etablering af orangeri og flagstang
  - 24 stemmer i alt, 16 nej, 8 ja
  - Forslaget forkastes
- Fornyelse af affaldsordning med mulighed for Etablering af nedgravede affaldscontainere
  - 24 stemmer, 6 nej, 18 ja
  - Forslaget Vedtages

Valg af bestyrelse:

Susan, Magnus og Henrik til genvalg

Da ingen andre stiller op, er alle genvalgt

Valg til suppleant:

Lene Brix genopstiller og Birgit Færck stiller op

Birgit og Lene bliver valgt

Eventuelt:

Intet til eventuelt og mødet afsluttes herefter

Dirigent Lone Karas Heftholm

Bestyrelsesformand Karin Elhede