



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmetællere
4. Orientering fra den boligsociale helhedsplan - Mikkel Josephsen
5. Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning
6. Fremlæggelse af årsregnskab 2022/2023 til orientering samt budget for 2023/2024 til godkendelse
7. Orientering om individuel modernisering.
8. Behandling af indkomne forslag
9. Regnskab over afdelingens rådighedsbeløb fremlægges til orientering
 - a. Regnskab over afdelingens beboerlokale fremlægges til orientering
10. 2 på valg til afdelingsbestyrelsen - Bente Kristensen og Jeanette Valentin genopstiller
11. Valg af 2 suppleanter
12. Eventuelt

Deltagere:

Fra afdelingsbestyrelsen:

Frank Jensen (bestyrelsesformand)
Bente Kristensen og Jeanette Valentin (bestyrelsesmedlem)

Fra den boligsociale helhedsplan:

Mikkel Josephsen

Fra administrationen/driften:

Stefan With Sørensen (driftschef)
Tina Belsø (medlem af hovedbestyrelsen)
Rebekka P. Petersson (kontorassistent/driftssekretariatet)

Formand for afdelingsbestyrelsen Frank Jensen bød velkommen til afdelingsmødet, hvor 12 husstande var repræsenteret.

Ad 1 Valg af dirigent
Tina Belsø

Ad 2 Valg af referent
Rebekka P. Petersson blev valgt

Ad 3 Valg af Stemmetællere
Mikkel Josephsen og Harald Juul Kristensen blev valgt



- Ad 4 Orientering fra den boligsociale helhedsplan - Mikkel Josephsen**
Arbejder for at få flere i arbejde
Tryghed
Naboskab
Lektiehjælp
Integrering
Uddannelsesvejledning
Medfælleskab
Har grønne initiativer, så hvis man vil have hjælp, kan man kontakte helhedsplanen
Man kan få økonomisk rådgivning til privat økonomi og socialrådgivning
Til børn er der hjælp med lommepengejob og fritidsjob
- Ad 5 Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning**
Det har været et godt år med en masse aktiviteter, påskejagt, gårdfest, halloween, Juleoptog, Eid fest og andre tiltag i beboerrummet.
Der er kommet biodiversitet på taget på affaldsrummet
I 2023 vil der komme lignende aktiviteter
Der kommer en invitation til et møde omkring solceller
- Ad 6 Fremlæggelse af årsregnskab 2022/2023 til orientering samt budget for 2023/2024 til godkendelse**
Driftschef fremlagde årsregnskab samt budget for 23/24
Huslejestigning på 4,0 procent hovedsageligt grundet stigende elpriser
Budget godkendt
- Ad 7 Orientering om individuel modernisering**
Ordringen omkring individuel modernisering er blevet midlertidigt suspenderet af organisationsbestyrelsen. Til næste års afdelingsmøde kommer der mere info omkring individuel modernisering, og der skal besluttes hvordan individuel modernisering fremadrettet skal håndteres.

Nye køkkener kan stadigvæk laves over råderetten
- Ad 8 Behandling af indkomne forslag**
Ingen forslag



- Ad 9 Regnskab over afdelingens rådighedsbeløb fremlægges til orientering**
a. Regnskab over afdelingens beboerlokale fremlægges til orientering
Regnskab fremlagt og godkendt
- Ad 10 Valg til bestyrelsen**
2 kandidater genopstiller til afdelingsbestyrelsen - Bente Kristensen, Jeanette Valentin
Mai Søndergaard Madsen stiller som ny kandidat op til bestyrelsen
Valg Bente Kristensen fik 22 stemmer Jeanette Valentin fik 6 stemmer Mai Søndergaard
fik 16 stemmer
Bestyrelsesmedlemmerne er Bente Kristensen og Mai Søndergaard Madsen
- Ad 11 Valg af suppleanter**
1 suppleant Camilla Hall Mauritzen, 2 suppleant Jeanette Valentin, 3 suppleant Lene
Bredvad
- Ad 12 Eventuelt**
Når Boldburet bruges, er der gentagende gange oplevet at børn bliver moppet af andre
børn og voksne, mobning af børn mod andre
Af de fremmødte ønskes der bedre kommunikation mellem voksne, så adfærden kan
ændres
Der ønskes en bedre dialog om brug af rulleskøjter, løbehjul og cykler i gården - hvordan
kan de bruges i gården så der ikke opstår en ulykke.
Bestyrelsen og ejendomskontoret arbejder på en løsning omkring parkering af ladcykler i
kælderen
Internet der man kan selv vælge sin udbyder, men når der kommer Fibernet i 2023
kommer der et møde omkring internet, hvor der indhentes tilbud fra forskellige udbydere.



Bestyrelsesformand navn



Dirigent navn