Boligforeningen VIBO

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Skæringsdato: 01-01-1983

Budget 2026/2027 og regnskab 2024/2025 i sammendrag

Antal boliger: 30 Antal bolig m² : 2.435

Lejeregulering pr. 1. juli 2026

Forhøjelse pr. m² i %	**1,50 %**
Beboers årlig gennemsnit forhøjelse pr. m² i kr.	15,30 kr.
Afdelingens forhøjelse i alt på årsbasis	37.300 kr.
Gennemsnitsleje pr. m²	1.034,00 kr.
1% udgør i kr.	25.181 kr.

Eksempel på ny leje 1,5 % stigning i kr. pr. 1. juli 2026

Ekskl. aconto varme og vand, antennebidrag, indviduel modernisering

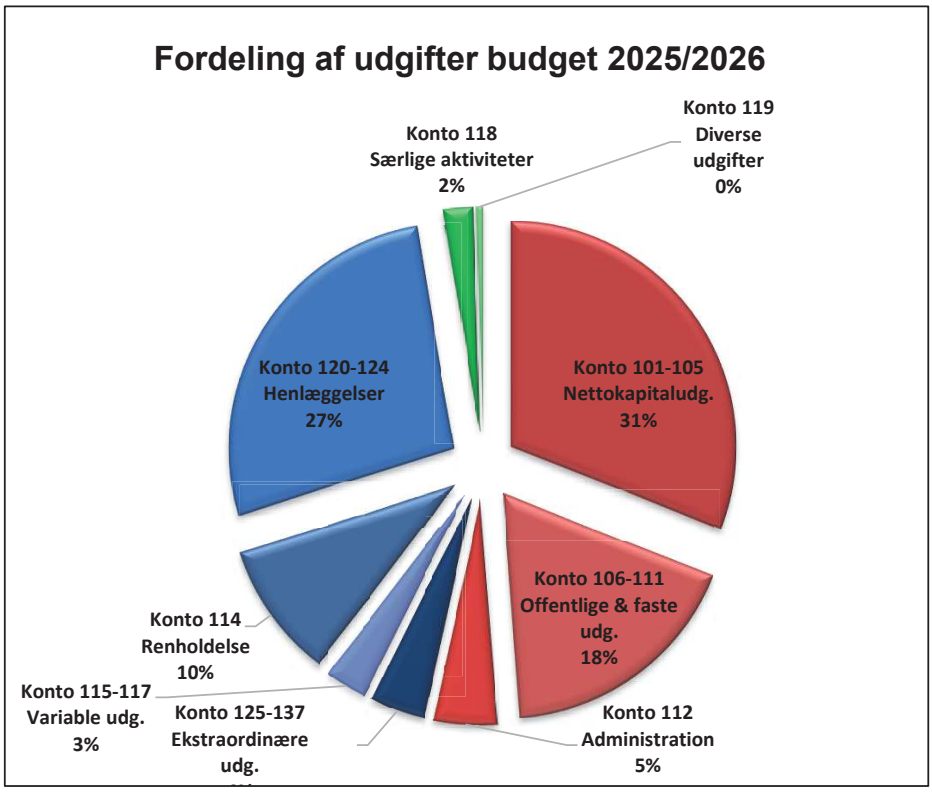
Antal rum	Gennemsnit m^2	Gennemsnit leje før i kr.	Gennemsnitlig ændring i kr.	Gennemsnitlig leje efter i kr.
2	72,02	6.114	92	6.206
3	81,47	6.916	104	7.020
4	94,30	8.005	120	8.126

Det går dine huslejekroner til:

Rød - her har du ingen indflydelse

Blå - her har du delvis indflydelse

Grøn - her har du stor indflydelse



Forklaring til regnskab og budget for afdeling 120

Regnskab
Regnskabet for 2024/2025 viser et overskud på kr. 39.336.

Overskuddet skyldes primært besparelse på konto 107 fælles vand, konto 110 bygningsforsikring, konto 111 energiforbrug og konto 115 almindelig vedligeholdelse.

Budget
Pr. 1/7-2026 er der en huslejeforhøjelse på 1,5%, som skyldes at henlæggelserne til vedligeholdelsesplanen stiger. Afdelingen har fortsat et opsamlet overskud, som indarbejdes i de kommende huslejebudgetter.

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
105.9	**Nettokapitaludgifter**	**833.300**	**833.248**	**833.300**	**833.300**
	Offentlige og andre faste udgifter				
106	Ejendomsskatter	242.000	249.128	249.600	249.600
107	Vandafgift	12.000	2.286	12.000	5.000
109	Renovation	113.000	139.718	129.000	147.300
110	Forsikringer	48.700	27.623	31.200	30.000
111	Afdelingens energiforbrug:				
	1. El til fællesarealer	45.000	34.845	32.000	35.000
	2. målerpasning m.v.	11.000	12.943	13.000	13.000
		56.000	47.788	45.000	48.000
112	Bidrag til boligorganisationen				
	1. Bidrag pr. lejemålsenhed	115.000	114.630	118.700	123.000
		115.000	114.630	118.700	123.000
113.9	**Offentlige og andre faste udgifter i alt**	**586.700**	**581.173**	**585.500**	**602.900**
	Variable udgifter				
114	Renholdelse	240.300	241.518	256.000	263.500
115	Almindelig vedligeholdelse	20.000	3.996	20.000	10.000
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser				
	1. Afholdte udgifter	675.000	903.669	637.000	415.000
	2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-675.000	-903.669	-637.000	-415.000
		0	0	0	0
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A/B-ordning)				
	1. Afholdte udgifter	12.000	41.965	10.000	16.000
	2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-12.000	-41.965	-10.000	-16.000
		0	0	0	0

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
118	Særlige aktiviteter				
	1: Drift af fællesvaskeri	18.500	12.301	16.000	17.500
	2. Andel af fællesfaciliteters drift	25.500	34.102	26.000	35.000
	3. Drift af møde- og selskabslokaler	5.000	5.968	10.000	6.000
		49.000	52.371	52.000	58.500
119	Diverse udgifter				
	1. Kontingent BL	5.000	5.238	5.000	5.000
	2. Bestyrelsens rådighedsbeløb	2.250	2.256	2.250	2.250
	2. Andre bestyrelsesudgifter	3.300	2.250	3.800	2.250
	4. Afdelings aktiviteter	0	0	0	2.000
	5. Konsulent assistance	1.000	188	5.000	1.000
	7. Diverse	1.000	0	1.000	0
		12.550	9.932	17.050	12.500
119.9	**Variable udgifter i alt**	**321.850**	**307.817**	**345.050**	**344.500**
	Henlæggelser				
120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	670.500	670.500	685.600	720.000
123	Tab ved fraflytninger	11.100	0	12.400	12.400
124.8	**Henlæggelser i alt**	**681.600**	**670.500**	**698.000**	**732.400**
124.9	**Samlede ordinære udgifter**	**2.423.450**	**2.392.738**	**2.461.850**	**2.513.100**
	Ekstraordinære udgifter				
125	Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.				
	1. Afdrag (konto 303.1)	39.000	38.898	38.000	39.000
	2. Renter m.v.	32.000	31.929	33.000	32.000
	3. Administrationsbidrag	3.000	2.766	3.000	3.000
		74.000	73.593	74.000	74.000

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
125	Ydelse vedr. lån til individuel modernisering				
	1. Afdrag - individuel modernisering	33.500	33.360	33.400	33.400
		33.500	33.360	33.400	33.400
131	Andre renter				
	6. Kursregulering/renter(konto 202/401)	0	148.084	0	0
		0	148.084	0	0
137	**Ekstraordinære udgifter i alt**	**107.500**	**255.037**	**107.400**	**107.400**
139	**Udgifter i alt**	**2.530.950**	**2.647.775**	**2.569.250**	**2.620.500**
140	Årets overskud, der anvendes til				
	2. Overført til opsamlet resultat	0	39.336	0	0
150	**Udgifter og evt. overskud i alt**	**2.530.950**	**2.687.111**	**2.569.250**	**2.620.500**

Mindre afrundsdifferencer kan forekomme

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

INDTÆGTER

Konto	Specifikation	Budget 2024/2025 i hele kr.	Regnskab 2024/2025 i hele kr.	Gældende budget 2025/2026 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2026/2027 i hele kr.
201	Boligafgifter og leje				
	1. Almene familieboliger	2.480.850	2.480.652	2.480.850	2.518.100
	1. Køkkenmodernisering	33.500	33.360	33.400	33.400
		2.514.350	2.514.012	2.514.250	2.551.500
202	Renter	0	7.469	17.000	20.000
	Kursregulering/renter (konto202/401)	0	148.084	0	0
		0	155.553	17.000	20.000
203	Andre ordinære indtægter				
	2. Drift af fællesvaskeri	12.000	12.264	13.000	13.000
	6. Overført fra opsamlet resultat	4.600	4.600	25.000	36.000
		16.600	16.864	38.000	49.000
203.9	**Ordinære indtægter**	**2.530.950**	**2.686.429**	**2.569.250**	**2.620.500**
	Ekstraordinære indtægter				
206	Korrektion tidligere år	0	683	0	0
208	**Ekstraordinære indtægter i alt**	**0**	**683**	**0**	**0**
209	**Indtægter i alt**	**2.530.950**	**2.687.112**	**2.569.250**	**2.620.500**
220	**Indtægter og evt. underskud i alt**	**2.530.950**	**2.687.112**	**2.569.250**	**2.620.500**

Mindre afrundingsdifferencer kan forekomme.

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

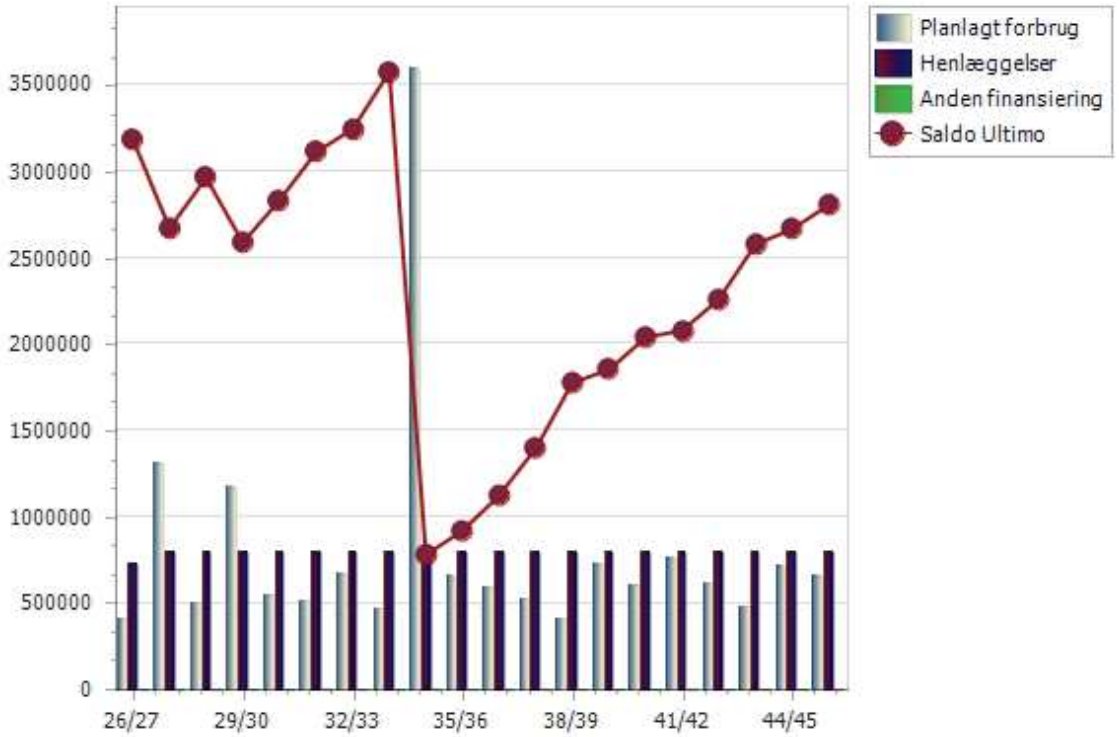
Årsregnskab 2024/2025, samt forslag til driftsbudget 2026/2027

		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2024/2025	Ændring
	Henlæggelser (afdelingens opsparing)			
401	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	2.968.249	2.883.163	-85.086
402	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	377.934	335.969	-41.965
405	Tab ved fraflytninger	12.090	12.090	0
406.9	**Henlæggelser i alt**	3.358.272	3.231.222	-127.050
407	Opsamlet resultat	78.186	112.922	34.736
407.9	**Henlæggelser +/- opsamlet resultat**	**3.436.458**	**3.344.144**	**-92.314**

Afdelingens officielle årsregnskab med tilhørende noter og revisionspåtegning er at finde på afdelingens hjemmeside www.vibo.dk. Årsregnskabet kan også rekvireres på ejendomskontoret.

Likviditet med kontogruppe

Ejendom	100-120-Niels Juels Gård
Budget	1- 01-07-2026 - 30-06-2027



Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
Planlagt forbrug	903669	637000	415000	1310000	504000	1170000	551000	517000	660000	465000	3592000	655000	592000	522000	415000	720000	608000	755000	615000	477000	707000	655000
Henlæggelser	670500	685600	720000	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250	795250
Anden finansiering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo primo	3064869	2831700	2880300	3185300	2670550	2961800	2587050	2831300	3109550	3244800	3575050	778300	918550	1121800	1395050	1775300	1850550	2037800	2078050	2258300	2576550	2664800
Saldo Ultimo	2831700	2880300	3185300	2670550	2961800	2587050	2831300	3109550	3244800	3575050	778300	918550	1121800	1395050	1775300	1850550	2037800	2078050	2258300	2576550	2664800	2805050
Saldo pr. bolig	94390	96010	106177	89018	98727	86235	94377	103652	108160	119168	25943	30618	37393	46502	59177	61685	67927	69268	75277	85885	88827	93502
Saldo pr. kvm.	1163	1183	1308	1097	1216	1062	1163	1277	1333	1468	320	377	461	573	729	760	837	853	927	1058	1094	1152
Henlæggelse pr. kvm.	275	282	296	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
Planlagt/periodisk vedligeholdelse (116	903669	0	415000	1310000	504000	1170000	551000	517000	660000	465000	3592000	655000	592000	522000	415000	720000	608000	755000	615000	477000	707000	655000
Ny gruppe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Terræn	132448	0	80000	80000	80000	380000	125000	80000	80000	80000	190000	105000	80000	80000	80000	330000	125000	80000	80000	80000	290000	105000
1161100 - Terræn, konstruktion	19504	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1161200 - Terræn, teknisk anlæg	0	0	5000	5000	5000	5000	30000	5000	5000	5000	65000	30000	5000	5000	5000	255000	30000	5000	5000	5000	65000	30000
A63-Rens skakter	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A75-Udsk dørtelefoner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60000	0
A88-Etab hybridpumpe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250000	0	0	0	0	0	0
A116-Rør i terræn	0	0	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000
1161300 - Terræn, inventar	3925	0	5000	5000	5000	305000	25000	5000	5000	5000	55000	5000	5000	5000	5000	5000	25000	5000	5000	5000	155000	5000
A40-Sikkerhedsgennemgang af l	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A69-Udsk faldunderlag til gumm	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	0
A76-Etab container	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0
A84-Legeplads udsk	0	0	0	0	0	300000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A105-Maling skur container tilst	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0
1161301 - Terræn, udearealer vedli	38294	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A95-Udearealer vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1161400 - Terræn, beplantning	39350	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
A92-Gartner service	0	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
1161401 - Terræn, gartnerisk genn	31375	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A36-Gartnerisk gennemgang	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
Bygning klimaskærm	85912	0	41000	776000	41000	431000	82000	71000	41000	31000	1541000	76000	41000	76000	41000	31000	82000	71000	41000	31000	41000	76000
1162100 - Bygning, klimaskærm, f	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000
A103-Maling af kældergulv tilsta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000
1162200 - Bygning, klimaskærm, fa	32478	0	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
A113-Selvrisiko forsikring	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A114-Skadedyr	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
1162300 - Bygning, klimaskærm, ta	38488	0	0	0	0	400000	25000	40000	0	0	1500000	25000	0	0	0	0	25000	40000	0	0	0	25000
A60-Tilstandsrapport	0	0	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000
A83-Tag understryg tilstandsrap	0	0	0	0	0	400000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A93-Udsk tag inkl stern, tagrend	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A106-Rep fuger facade inkl dilat	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0	0
1162400 - Bygning, klimaskærm, al	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0
A78-Fuger altan	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0
1162500 - Bygning, klimaskærm, tr	0	0	10000	0	10000	0	26000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	26000	0	10000	0	10000	0
A104-Renbo trappe udv tilstand	0	0	0	0	0	0	16000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16000	0	0	0	0	0
A117-Hovedreng trapper	0	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0
1162600 - Bygning, klimaskærm, d	14946	0	16000	716000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000
A61-Service vinduer	0	0	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
A123-Nye hoveddøre	0	0	0	700000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bygning bolig/erhvervsenhed	238100	0	153000	213000	185000	213000	153000	213000	153000	213000	153000	213000	185000	213000	153000	213000	153000	263000	153000	213000	185000	213000
1163100 - Bygning, bolig, konstruk	15591	0	40000	100000	72000	100000	40000	100000	40000	100000	40000	100000	72000	100000	40000	100000	40000	150000	40000	100000	72000	100000
A10-Udsk fuger bad	0	0	0	0	32000	0	0	0	0	0	0	0	32000	0	0	0	0	0	0	0	32000	0
A32-Køk/bad reno ifm forbedrin	0	0	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000
A81-Reno toilet	0	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
A91-Maling kælder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0
1163101 - Bygning, snedker vedlig	80671	0	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000
A96-Snedker vedligehold	0	0	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000	30000
1163150 - Vedligholdelse / flyttebol	48315	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A94-Vedligehold flyttelejligheder	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
1163200 - Bygning, bolig, installati	30971	0	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000
A29-Udskiftning af komfurer	0	0	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000
A30-Udskiftning af køle/fryseska	0	0	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000
A31-Udskiftning af emfang	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
1163201 - Bygning, armatur og san	62552	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A65-Armatur og sanitet vedligeh	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Bygning fælles indvendig	0	0	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0
1164100 - Bygning, fælles, indvend	0	0	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0
A3-Hovedrengøring af opgange	0	0	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0
Bygning tekniske installationer	435829	0	130000	230000	175000	135000	180000	130000	375000	130000	1685000	250000	275000	130000	130000	135000	225000	330000	330000	130000	180000	250000
1165100 - Bygning, tekniske install	51252	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	51000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	51000	6000	6000	6000	6000	6000
A42-Kloakrap og spul	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0
A62-Service pumpebrønde	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
A64-Rens faldstammer	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	0
1165101 - Bygning, afløb vedligeh	28617	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A97-Afløb vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165200 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0
A90-Udsk armaturer p-plads	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0
1165201 - Bygning, EL vedligehold	21486	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A98-El vedligehold	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1165400 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500000	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000
A82-Vandmålere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000
A121-Udsk stigstrenge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165401 - Bygning, vand vedligeho	23603	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A100-Vand vedligehold	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1165500 - Bygning, tekniske install	5493	0	31000	131000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	76000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	76000
A13-Rensning af VVB	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
A17-Div arb varmecentral veksle	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2026 - 30-06-2027

	Regnskab	Budget	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46
A19-Varmemålere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000
A119-Udsk VVB og CTS	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165501 - Bygning div.varmearbej	20999	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A101-Diverse varmearb vedligeh	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165600 - Bygning, tekniske install	16661	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	210000	10000	60000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	210000	10000	10000	10000
A22-Nyt styringspanel	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0
A24-Udsk tørretumbler	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0
A25-Udskiftning af vaskemaskin	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0
A67-Service vaskeri	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A89-Maling vaskeri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165700 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000	0
A21-Rens vent	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000	0
1165701 - Bygning, ventilation vedl	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A108-Ventiltion vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165800 - Bygning, tekniske install	267718	0	13000	13000	13000	18000	13000	13000	13000	13000	18000	13000	113000	13000	13000	18000	13000	213000	13000	13000	18000	13000
A109-Styring røglemme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0
A110-Serviceaft røglemme	0	0	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
A111-Installation af Salto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125000	0	0	0	0
A112-Serviceaft Salto	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
A115-Service aft røglemme	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A118-Udsk dørtelefoni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A122-Brandinspektion	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	5000	0
Materiel	11380	0	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000
1166101 - Materiel, maskiner vedli	11380	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A68-Maskiner vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1166201 - Materiel, små maskiner/	0	0	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
A107-Små maskiner/redskaber	0	0	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Forbedringsarbejder ønsket af AB	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt/periodisk vedligeholdelse i alt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	903669	0	415000	1310000	504000	1170000	551000	517000	660000	465000	3592000	655000	592000	522000	415000	720000	608000	755000	615000	477000	707000	655000