Boligforeningen VIBO

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Skæringsdato: 01-01-1983

Budget 2025/2026 og regnskab 2023/2024 i sammendrag

Antal boliger: 30 Antal bolig m² : 2.435

Lejeregulering pr. 1. juli 2025

Forhøjelse pr. m² i %	**0,0 %**
Beboers årlig gennemsnit forhøjelse pr. m² i kr.	0,00 kr.
Afdelingens forhøjelse i alt på årsbasis	0 kr.
Gennemsnitsleje pr. m²	1.018,70 kr.
1% udgør i kr.	24.809 kr.

Eksempel på ny leje 0 % stigning i kr. pr. 1. juli 2025

Ekskl. aconto varme og vand, antennebidrag, indviduel modernisering

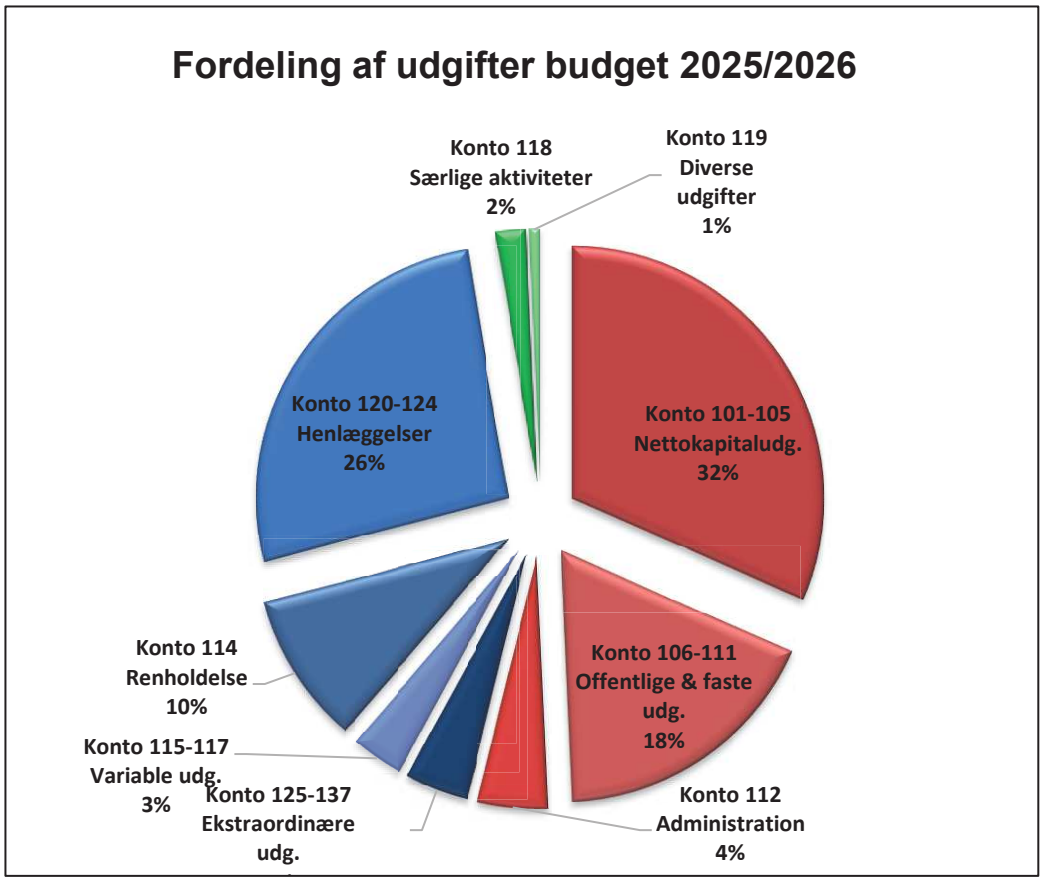
Antal rum	Gennemsnit m^2	Gennemsnit leje før i kr.	Gennemsnitlig ændring i kr.	Gennemsnitlig leje efter i kr.
2	72,02	6.114	-	6.114
3	81,47	6.916	-	6.916
4	94,30	8.005	-	8.005

Det går dine huslejekroner til:

Rød - her har du ingen indflydelse

Blå - her har du delvis indflydelse

Grøn - her har du stor indflydelse



Forklaring til regnskab og budget for afdeling 120

Regnskab

Regnskabet for 2023/2024 gav et overskud på kr. 64.159.

Budget

Pr. 1/7-2025 er der 0% i huslejeforhøjelse. Det skyldes at afdelingens husleje holdes nede ved at bruge af det opsamlede overskud. Derudover er der besparelser på flere konti bla. bygningsforsikring og energiforbrug.

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2023/2024, samt forslag til driftsbudget 2025/2026

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2023/2024 i hele kr.	Regnskab 2023/2024 i hele kr.	Gældende budget 2024/2025 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2025/2026 i hele kr.
105.9	**Nettokapitaludgifter**	**833.300**	**833.248**	**833.300**	**833.300**
	Offentlige og andre faste udgifter				
106	Ejendomsskatter	242.000	245.239	242.000	249.600
107	Vandafgift	12.000	8.257	12.000	12.000
109	Renovation	101.000	117.132	113.000	129.000
110	Forsikringer	45.000	45.048	48.700	31.200
111	Afdelingens energiforbrug:				
	1. El til fællesarealer	76.700	32.631	45.000	32.000
	2. målerpasning m.v.	11.000	12.474	11.000	13.000
		87.700	45.105	56.000	45.000
112	Bidrag til boligorganisationen				
	1. Bidrag pr. lejemålsenhed	119.400	119.400	115.000	118.700
		119.400	119.400	115.000	118.700
113.9	**Offentlige og andre faste udgifter i alt**	**607.100**	**580.181**	**586.700**	**585.500**
	Variable udgifter				
114	Renholdelse	226.200	233.911	240.300	256.000
115	Almindelig vedligeholdelse	15.000	1.856	20.000	20.000
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser				
	1. Afholdte udgifter	375.000	311.712	675.000	637.000
	2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-375.000	-311.712	-675.000	-637.000
		0	0	0	0
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A/B-ordning)				
	1. Afholdte udgifter	26.000	0	12.000	10.000
	2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-26.000	0	-12.000	-10.000
		0	0	0	0

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2023/2024, samt forslag til driftsbudget 2025/2026

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2023/2024 i hele kr.	Regnskab 2023/2024 i hele kr.	Gældende budget 2024/2025 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2025/2026 i hele kr.
118	Særlige aktiviteter				
	1: Drift af fællesvaskeri	23.000	9.610	18.500	16.000
	2. Andel af fællesfaciliteters drift	23.000	29.242	25.500	26.000
	3. Drift af møde- og selskabslokaler	3.000	7.294	5.000	10.000
		49.000	46.146	49.000	52.000
119	Diverse udgifter				
	1. Kontingent BL	4.500	4.923	5.000	5.000
	1.1 Kontingent LLO	8.000	0	0	0
	2. Bestyrelsens rådighedsbeløb	2.250	277	2.250	2.250
	2. Andre bestyrelsesudgifter	3.300	2.250	3.300	3.800
	5. Konsulent assistance	0	7.125	1.000	5.000
	7. Diverse	0	261	1.000	1.000
		18.050	14.836	12.550	17.050
119.9	**Variable udgifter i alt**	**308.250**	**296.749**	**321.850**	**345.050**
	Henlæggelser				
120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	624.400	624.400	670.500	685.600
123	Tab ved fraflytninger	10.200	1.170	11.100	12.400
124.8	**Henlæggelser i alt**	**634.600**	**625.570**	**681.600**	**698.000**
124.9	**Samlede ordinære udgifter**	**2.383.250**	**2.335.748**	**2.423.450**	**2.461.850**
	Ekstraordinære udgifter				
125	Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.				
	1. Afdrag (konto 303.1)	63.000	37.580	39.000	38.000
	2. Renter m.v.	11.000	33.247	32.000	33.000
	3. Administrationsbidrag	4.000	2.880	3.000	3.000
		78.000	73.707	74.000	74.000

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2023/2024, samt forslag til driftsbudget 2025/2026

UDGIFTER

Konto	Specifikation	Budget 2023/2024 i hele kr.	Regnskab 2023/2024 i hele kr.	Gældende budget 2024/2025 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2025/2026 i hele kr.
125	Ydelse vedr. lån til individuel modernisering				
	1. Afdrag - individuel modernisering	33.000	33.360	33.500	33.400
		33.000	33.360	33.500	33.400
131	Andre renter				
	6. Kursregulering/renter(konto 202/401)	0	175.365	0	0
		0	175.365	0	0
137	**Ekstraordinære udgifter i alt**	**111.000**	**282.432**	**107.500**	**107.400**
139	**Udgifter i alt**	**2.494.250**	**2.618.180**	**2.530.950**	**2.569.250**
140	Årets overskud, der anvendes til				
	2. Overført til opsamlet resultat	0	64.159	0	0
150	**Udgifter og evt. overskud i alt**	**2.494.250**	**2.682.339**	**2.530.950**	**2.569.250**

Mindre afrundsdifferencer kan forekomme

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2023/2024, samt forslag til driftsbudget 2025/2026

INDTÆGTER

Konto	Specifikation	Budget 2023/2024 i hele kr.	Regnskab 2023/2024 i hele kr.	Gældende budget 2024/2025 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2025/2026 i hele kr.
201	Boligafgifter og leje				
	1. Almene familieboliger	2.439.150	2.439.180	2.480.850	2.480.850
	1. Køkkenmodernisering	33.000	33.360	33.500	33.400
		2.472.150	2.472.540	2.514.350	2.514.250
202	Renter	0	11.575	0	17.000
	Kursregulering/renter (konto202/401)	0	175.365	0	0
		0	186.940	0	17.000
203	Andre ordinære indtægter				
	1. Tilskud fra boligorganisationen	8.100	8.100	0	0
	2. Drift af fællesvaskeri	14.000	12.231	12.000	13.000
	6. Overført fra opsamlet resultat	0	0	4.600	25.000
		22.100	20.331	16.600	38.000
203.9	**Ordinære indtægter**	**2.494.250**	**2.679.811**	**2.530.950**	**2.569.250**
	Ekstraordinære indtægter				
206	Korrektion tidligere år	0	2.526	0	0
208	**Ekstraordinære indtægter i alt**	**0**	**2.526**	**0**	**0**
209	**Indtægter i alt**	**2.494.250**	**2.682.337**	**2.530.950**	**2.569.250**
220	**Indtægter og evt. underskud i alt**	**2.494.250**	**2.682.337**	**2.530.950**	**2.569.250**

Mindre afrundingsdifferencer kan forekomme

Afdeling 120 - Niels Juels Gård

Årsregnskab 2023/2024, samt forslag til driftsbudget 2025/2026

INDTÆGTER

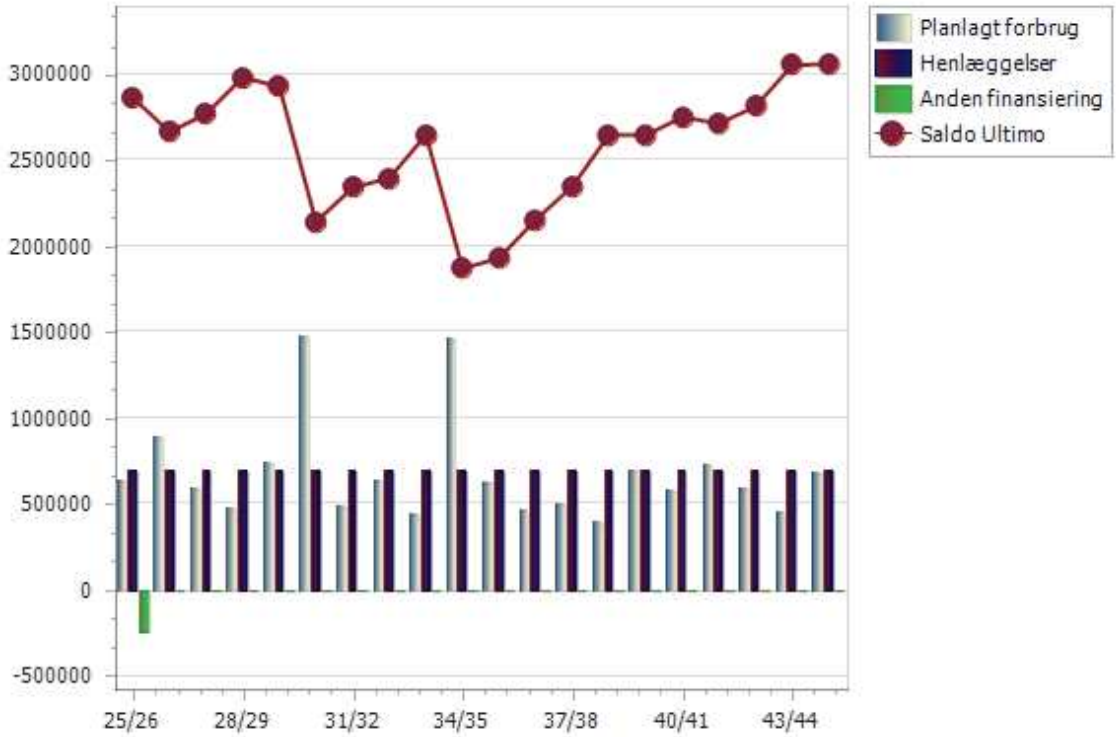
Konto	Specifikation	Budget 2023/2024 i hele kr.	Regnskab 2023/2024 i hele kr.	Gældende budget 2024/2025 i hele kr.	Forslag til nyt budget 2025/2026 i hele kr.

		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2023/2024	Ændring
	Henlæggelser (afdelingens opsparing)			
401	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	2.480.195	2.968.249	488.054
402	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	377.934	377.934	0
405	Tab ved fraflytninger	10.920	12.090	1.170
406.9	**Henlæggelser i alt**	2.869.049	3.358.273	489.224
407	Opsamlet resultat	14.028	78.187	64.160
407.9	**Henlæggelser +/- opsamlet resultat**	**2.883.076**	**3.436.460**	**553.384**

Afdelingens officielle årsregnskab med tilhørende noter og revisionspåtegning er at finde på afdelingens hjemmeside www.vibo.dk. Årsregnskabet kan også rekvireres på ejendomskontoret.

Likviditet med kontogruppe

Ejendom	100-120-Niels Juels Gård
Budget	1- 01-07-2025 - 30-06-2026



Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2025 - 30-06-2026

	Regnskab	Budget	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45
Planlagt forbrug	311712	675000	637000	885000	580000	474000	740000	1471000	487000	630000	435000	1462000	625000	462000	492000	385000	690000	578000	725000	585000	447000	677000
Henlæggelser	624400	670500	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600	685600
Anden finansiering	0	0	-245000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo primo	2752180	3064869	3060369	2863969	2664569	2770169	2981769	2927369	2141969	2340569	2396169	2646769	1870369	1930969	2154569	2348169	2648769	2644369	2751969	2712569	2813169	3051769
Saldo Ultimo	3064869	3060369	2863969	2664569	2770169	2981769	2927369	2141969	2340569	2396169	2646769	1870369	1930969	2154569	2348169	2648769	2644369	2751969	2712569	2813169	3051769	3060369
Saldo pr. bolig	102162	102012	95466	88819	92339	99392	97579	71399	78019	79872	88226	62346	64366	71819	78272	88292	88146	91732	90419	93772	101726	102012
Saldo pr. kvm.	1259	1257	1176	1094	1138	1225	1202	880	961	984	1087	768	793	885	964	1088	1086	1130	1114	1155	1253	1257
Henlæggelse pr. kvm.	256	275	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2025 - 30-06-2026

	Regnskab	Budget	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45
Planlagt/periodisk vedligeholdelse (116	311711	0	637000	885000	580000	474000	740000	1471000	487000	630000	435000	1462000	625000	462000	492000	385000	690000	578000	725000	585000	447000	677000
Ny gruppe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Terræn	73220	0	95000	70000	70000	70000	370000	115000	70000	70000	70000	180000	95000	70000	70000	70000	320000	115000	70000	70000	70000	280000
1161200 - Terræn, teknisk anlæg	0	0	30000	5000	5000	5000	5000	30000	5000	5000	5000	65000	30000	5000	5000	5000	255000	30000	5000	5000	5000	65000
A63-Rens skakter	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A75-Udsk dørtelefoner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60000
A88-Etab hybridpumpe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250000	0	0	0	0	0
A116-Rør i terræn	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0
1161300 - Terræn, inventar	3588	0	5000	5000	5000	5000	305000	25000	5000	5000	5000	55000	5000	5000	5000	5000	5000	25000	5000	5000	5000	155000
A40-Sikkerhedsgennemgang af l	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A69-Udsk faldunderlag til gumm	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100000
A76-Etab container	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000
A84-Legeplads udsk	0	0	0	0	0	0	300000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A105-Maling skur container tilst	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0
1161301 - Terræn, udearealer vedli	7529	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A95-Udearealer vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1161400 - Terræn, beplantning	38293	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
A92-Gartner service	0	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
1161401 - Terræn, gartnerisk genn	23810	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A36-Gartnerisk gennemgang	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Bygning klimaskærm	24946	0	76000	441000	76000	41000	31000	82000	71000	41000	31000	941000	76000	41000	76000	41000	31000	82000	71000	41000	31000	41000
1162100 - Bygning, klimaskærm, f	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A103-Maling af kældergulv tilsta	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1162200 - Bygning, klimaskærm, fa	0	0	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
A113-Selvrisiko forsikring	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A114-Skadedyr	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
1162300 - Bygning, klimaskærm, ta	0	0	25000	400000	0	0	0	25000	40000	0	0	900000	25000	0	0	0	0	25000	40000	0	0	0
A60-Tilstandsrapport	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0	25000	0	0	0	0
A83-Tag understryg tilstandsrap	0	0	0	400000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A93-Udsk tag inkl stern, tagrend	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	900000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A106-Rep fuger facade inkl dilat	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	0	0	0
1162400 - Bygning, klimaskærm, al	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0
A78-Fuger altan	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0
1162500 - Bygning, klimaskærm, tr	0	0	0	10000	0	10000	0	26000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	26000	0	10000	0	10000
A104-Renbo trappe udv tilstand	0	0	0	0	0	0	0	16000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16000	0	0	0	0
A117-Hovedreng trapper	0	0	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000	0	10000
1162600 - Bygning, klimaskærm, d	24946	0	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000
A61-Service vinduer	0	0	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000
Bygning bolig/erhvervsenhed	88133	0	203000	143000	203000	175000	203000	143000	203000	143000	203000	143000	203000	175000	203000	143000	203000	143000	253000	143000	203000	175000

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2025 - 30-06-2026

	Regnskab	Budget	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45
1163100 - Bygning, bolig, konstruk	0	0	100000	40000	100000	72000	100000	40000	100000	40000	100000	40000	100000	72000	100000	40000	100000	40000	150000	40000	100000	72000
A10-Udsk fuger bad	0	0	0	0	0	32000	0	0	0	0	0	0	0	32000	0	0	0	0	0	0	0	32000
A32-Køk/bad reno ifm forbedrin	0	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0	60000	0
A81-Reno toilet	0	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000	40000
A91-Maling kælder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0
1163101 - Bygning, snedker vedlig	40393	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A96-Snedker vedligehold	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1163150 - Vedligholdelse / flyttebol	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A94-Vedligehold flyttelejligheder	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
1163200 - Bygning, bolig, installati	19942	0	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000
A29-Udskiftning af komfurer	0	0	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000
A30-Udskiftning af køle/fryseska	0	0	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000	21000
A31-Udskiftning af emfang	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
1163201 - Bygning, armatur og san	27798	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A65-Armatur og sanitet vedligeh	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Bygning fælles indvendig	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0
1164100 - Bygning, fælles, indvend	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0
A3-Hovedrengøring af opgange	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0	0	12000	0
Bygning tekniske installationer	121064	0	240000	220000	220000	165000	125000	1120000	120000	365000	120000	175000	240000	165000	120000	120000	125000	215000	320000	320000	120000	170000
1165100 - Bygning, tekniske install	5221	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	51000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	51000	6000	6000	6000	6000
A42-Kloakrap og spul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0
A62-Service pumpebrønde	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
A64-Rens faldstammer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0
1165101 - Bygning, afløb vedligeh	8543	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A97-Afløb vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165200 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0
A90-Udsk armaturer p-plads	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0
1165201 - Bygning, EL vedligehold	19093	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
A98-El vedligehold	0	0	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	20000
1165400 - Bygning, tekniske install	0	0	75000	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A82-Vandmålere	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A121-Udsk stigstrenge	0	0	0	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165401 - Bygning, vand vedligeho	26056	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A100-Vand vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165500 - Bygning, tekniske install	5282	0	76000	31000	131000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	76000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000	31000
A13-Rensning af VVB	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
A17-Div arb varmecentral veksle	0	0	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000
A19-Varmemålere	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A119-Udsk VVB og CTS	0	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Likviditet med kontogruppe

Ejendom 100-120-Niels Juels Gård
Budget 1- 01-07-2025 - 30-06-2026

	Regnskab	Budget	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45
1165501 - Bygning div.varmearbej	6394	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A101-Diverse varmearb vedligeh	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165600 - Bygning, tekniske install	16466	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	210000	10000	60000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	210000	10000	10000
A22-Nyt styringspanel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0
A24-Udsk tørretumbler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0
A25-Udskiftning af vaskemaskin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0
A67-Service vaskeri	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A89-Maling vaskeri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1165700 - Bygning, tekniske install	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000
A21-Rens vent	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000	0	0	0	0	0	0	0	45000
1165701 - Bygning, ventilation vedl	33576	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A108-Ventiltion vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1165800 - Bygning, tekniske install	433	0	13000	113000	13000	13000	18000	13000	13000	13000	13000	18000	13000	13000	13000	13000	18000	13000	213000	13000	13000	18000
A109-Styring røglemme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75000	0	0	0
A110-Serviceaft røglemme	0	0	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
A111-Installation af Salto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125000	0	0	0
A112-Serviceaft Salto	0	0	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
A115-Service aft røglemme	0	0	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
A118-Udsk dørtelefoni	0	0	0	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A122-Brandinspektion	0	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	5000
Materiel	4348	0	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000	11000
1166101 - Materiel, maskiner vedli	2983	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
A68-Maskiner vedligehold	0	0	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
1166201 - Materiel, små maskiner/	1365	0	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
A107-Små maskiner/redskaber	0	0	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Forbedringsarbejder ønsket af AB	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt/periodisk vedligeholdelse i alt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	311711	0	637000	885000	580000	474000	740000	1471000	487000	630000	435000	1462000	625000	462000	492000	385000	690000	578000	725000	585000	447000	677000