

**BOLIGFORENINGEN VIBO**

**VIBO**

**HUSORDEN**

**AFDELING 153  
KURLANDSGADE/LIFLANDSGADE**



**REV. 23. MARTS 2022**

## BEBYGGELSEN

1. Færdsel på trapper skal foregå uden gene for de øvrige beboere. Cykling og knallertkørsel på området og i kældergange samt på de til ejendommen hørende arealer er **forbudt**. I gården er cykling dog tilladt for børn under 8 år.
2. Leg af enhver art og ophold uden ærinde på trappeopgange, i kælder, vaskeri og i anlæggets beplantning er **forbudt** og forvoldte skader skal erstattes.
3. Aflytning af radio, TV samt musik er **ikke** tilladt for åbne vinduer og døre, og må i øvrigt ikke være til gene for de øvrige beboere. Musik skal dæmpes efter kl. 23.00.

Boremaskiner må, af hensyn til de øvrige beboere, kun benyttes i tidsrummene:

Hverdage fra kl. 10.00 - 19.00

Lørdage fra kl. 10.00 - 16.00

På søn- og helligdage må der **ikke** bores.

Afdelingsbestyrelsen kan dog, hvor særlige grunde taler for det, give en beboer dispensation til at bore uden for disse tidspunkter. Nyindflyttede beboere har tilladelse til at bore den 1. søndag efter indflytning mellem kl. 12.00 og kl. 16.00.

4. Opsætning af altankasser må kun ske i det omfang dette ikke er til gene for øvrige beboere og de skal være forsvarligt opsat. Der må ikke opsættes noget udvendigt på franske eller almindelige altaner. Dette gælder altankasser, paraboler, antenner mv.
5. Tøjtørring må kun ske under brystningsniveau.
6. Opbevaring af personlige ejendele må kun ske i de til hver lejlighed hørende kælderrum, som beboerne er forpligtet til at holde aflåst. Det samme gælder dørene til kælderen.
7. Det er tilladt at holde husdyr (kæledyr), når den specielle husdyrtilladelse fra VIBO er givet til den enkelte dyreejer.

Husdyrhold i overensstemmelse med ovennævnte skal ske i henhold til gældende politivedtægt, og må ikke være til gene for de øvrige beboere.

Hunde skal altid føres i snor og man skal have hundeposer med til at samle efterladenskaberne op. Hvis man holder hunden i kort snor, kan den komme med i gården hvis dens mennesker opholder sig der. Hunde må ikke komme i kælderen samt i vaskeriet.

Fodring af fugle og katte er ikke tilladt.

8. Affald, der smides i skakten, skal være indpakket og poser skal være tillukkede.  
Flasker og glas skal i glascontainer, aviser og papir skal i papircontaineren.  
Madaffald skal i grøn biopose og i biobeholderen, pap i papcontainer.  
Småt Elektronik skal i elektronikcontainer, stort elektronik sættes i containergården, farligt affald skal sættes ved siden af farligaffald skab, plastik og drikkekartoner skal i plastikcontainer.  
Metalaffald skal i metalcontainer.  
Træ fra møbler mm skal sættes for sig selv da det kan genanvendes.  
Restaffald skal i skakten eller containeren i gården.  
Der må ikke hensættes ting på trappeafsats og henkastning af affald på trapper, i kælderen, i garageanlægget/parkeringspladsen eller på udenomsarealerne **er forbudt**.
9. Døre til opgangene skal holdes aflåst. Der må ikke sættes sten eller andre ting i klemme, som forhindrer dørene i at lukke, da dette kan beskadige dem.

## VASKERIET

10. Vaskeriet må kun benyttes mellem kl. 07.00 - 21.00. Må kun benyttes af ejendommens beboere.  
Børn under 15 år skal være ledsaget af en voksen og må ikke bruge vaskemaskinerne.  
Man kan reservere vaskemaskiner og købe vaske ved kortlæseren.  
Kvittering kan udskrives via kvitteringsautomat.  
Har man reserveret, skal man have startet vasken inden der er gået 20 min. efter påbegyndt tid, ellers er maskinen til rådighed for alle.  
Vaskeriet skal afleveres i samme stand som man selv ønsker at modtage det, spildt sæbe eller andet skal tørres op på gulv og maskiner  
Vaskeriet skal altid være låst. maskinerne afbrydes automatisk kl. 21.00.  
Husk at lukke vinduer.

## UDENOMSAREALERNE

11. Børns leg henvises til den dertil indrettede legeplads.  
Brug af farlige legeredskaber som skydevåben, knive eller lignende er strengt forbudt.  
Hærværk på legeredskaber eller andet fællesmateriel på opholdsarealet medfører erstatningspligt Fællesarealet er for ejendommens beboere og deres gæster
12. Fællesarealet er for ejendommens beboere og deres gæster

### **BEBOERLOKALET**

13. Bestyrelsen fastsætter de nærmere regler for brug af beboerlokalet.

### **BARNEVOGNE**

14. Barnevogne, klapvogne, cykler, legetøj, kælke, indkøbsvogne mv. må ikke henstilles på trappeopgange, under trapper eller på andre gangarealer. Al henstilling af ovenstående vil uden ansvar blive fjernet af ejendomsmesteren.
15. Barnevogne og klapvogne henvises til barnevognsrummet i kælderen.