

***BOLIGFORENINGEN VIBO***

**VIBO**

**HUSORDEN**

**VIBO AFDELING 155  
HOLGER DANSKES VEJ**



**30. JUNI 2006  
REV. 12. FEBRUAR 2019**

1. Færdsel på trapper og i kældergange samt på de til ejendommen hørende arealer, skal foregå uden at være til gene for de øvrige beboere.
2. Børn må ikke lege på trapper, i kældre samt i elevatorer.
3. Børn under 15 år må ikke opholde sig alene i vaskeriet og maskinerne må ikke betjenes af børn under 15 år.
4. Der må ikke henkastes affald på trapper, i kældre eller på udenomsarealer. Affald til storskrald skal stilles foran storskraldsrummet ved nr. 20. Klunsning fra affaldscontainere og storskraldsrum er ikke tilladt.
5. Altaner må ikke fremstå som en forlængelse af pulterrum, f.eks. til opbevaring af defekte møbler, papkasser, cykler etc. samt andet, der normalt hører til i pulterrum eller storskraldsrum.

**ALTANER SKAL FREMSTÅ RYDDELIGE.**

6. Der skal vises hensyn ved aflytning af radio og tv samt anden musikudøvelse. Det er ikke tilladt at spille for åbne vinduer eller døre, så det er til gene for andre. Beboere skal ved brug af altanen vise hensyn til de øvrige beboere.
7. Der må ikke fodres fugle og katter fra altaner og haver, dog er det tilladt at fodre småfugle - enten ved opsætning af foderautomat eller mejsebolle - i haver.
8. Haven kan ikke udlejes / reserveres i forbindelse med leje af Mødestedet.  
Dog kan grillpladsen benyttes på udlejningsdagen mod at der opsættes reservationsedel i opgangene ugen før. Dette bedes respekteret af øvrige beboere.  
Husordenen skal i forbindelse med brug af grillplads overholdes med hensyntagen til øvrige beboere.  
Ved større arrangementer i haven, må man selv medbringe borde og stole. Mødestedets møbler må ikke bruges i haven.
9. Tøjtørring må kun ske under brystningsniveau. Altaner må ikke fremstå som en forlængelse af pulterrum til opbevaring af defekte møbler, papkasser, cykler etc. samt andet, der normalt hører til i pulterrum eller storskraldsrum. Altaner skal fremstå ryddelige.
10. Det er tilladt at bore og banke i vægge og lofter i følgende tidsrum:  
mandag – fredag mellem kl. 09.00 - 18.00.  
lørdag mellem kl. 11.00 - 14.00.  
Søn- og helligdage må der ikke bores og bankes.
11. Boldspil og leg til gene for beboerne eller til skade for bygning eller beplantning er ikke tilladt.
12. Opbevaring af personlige ejendele i kældre er kun tilladt i de dertil indrettede rum.
13. Cykel- og knallertkørsel i gården er naturligvis ikke tilladt.

14. Der må holdes ét husdyr.
15. Husdyrhold skal altid ske i henhold til gældende politivedtægter. Indehavere af husdyr må påse, at disse ikke er til gene for de øvrige beboere. Hunde skal altid føres i snor. Det er ikke tilladt at lufte hunde på ejendommens område. Der skal indhentes tilladelse i boligforeningen til at holde husdyr.
16. Husdyr må ikke medtages i ejendommens vaskeri.
17. Affald der smides i skakten skal være indpakket og poser skal være lukkede.
18. Flasker, aviser, papkasser (sammenslået), plastik, metalaffald m.v. skal lægges i de respektive containere.  
Sortering af storskrald og husholdningsaffald skal følge kommunens regler for bortskaffelse af affald.  
Aviser/reklamer og andet post må ikke henlægges oven på postkasserne.
19. Der må ikke hensættes ting på trapper og reposer.
20. Cykler skal hensættes i cykelstativerne, i kældre eller skure. Kun én cykel pr. beboer må henstilles i cykelkælder. Cykler må under ingen omstændigheder stilles i kældergangene af hensyn til brandsikkerheden. Cykler stillet udenfor cykelstativerne vil blive fjernet uden ansvar.
21. Opsætning af vaske-/opvaskemaskine og tørretumbler i egen bolig – se installationsretten.
22. Den aflåste parkeringsplads er UDELUKKENDE til brug for ejendommens beboere, som er registreret hos Folkeregistret på adressen, og som er anført som ejer på køretøjets registreringsattest eller som bruger på en leasingkontrakt. Der eksisterer 2 gæsteparkeringspladser med begrænset parkeringstid (12 timer). Er disse pladser optagede, henvises gæster til parkering på gaden. Biler på gæstepladser skal have gæstekort synligt placeret i forruden.
23. Opsat skiltning vedrørende tobaksrygning ved indgangspartierne skal respekteres.
24. Det er ikke tilladt at grille på altanerne. Der henvises til grillplads i haven.

I øvrigt bør enhver beboer i alles interesse efterkomme, hvad der normalt hører til god husorden, og hvad der i så henseende påbydes af afdelingsbestyrelsen eller ejendomsmesteren eller dennes stedfortræder.

Husordenen gælder også for eventuelle gæster i ejendommen og husk at gøre børnene opmærksomme på, hvad de må og ikke må.