



## Beslutningsreferat fra VIBOs afd. 177 afdelingsmøde den 24. januar 2023

- Punkt 1 Valg af dirigent**  
Kåre Andresen (fremover benævnt KA) blev valgt til dirigent.
- Punkt 2 Valg af referent**  
KA blev valgt som referent og konstateret at mødet var indkaldt rettidigt og dermed beslutningsdygtigt, der var mødt 6 beboere ud af 12 boliger
- Punkt 3 Valg af stemmetællere**  
Ikke nødvendigt.
- Punkt 4 Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning**  
Isabella fremlagde konsekvenserne af den nye husleje og så blev der drøftet renovering af rør og udskiftning af toiletter samt service på vinduerne  
Beboerne var enige om at der skulle spares så huslejen kunne holdes nede
- Punkt 5 Behandling af indkomne forslag**  
KA orienteret om at muligt men for individuel modernisering af jeres køkken og bad var suspenderet på grund af at men max ville kunne stige 5% i husleje og alene jeres huslejestigning i budgettet var 6,4%. KA ville på bygningsgennemgangen til september komme med et oplæg til et forslag som skulle på afdelingsmøde.
- Punkt 6 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021/22 til orientering, samt budget for 2023/24 til godkendelse**  
Budgettet for 2022/23 blev godkendt med en huslejestigning på 6,4% pr. 1.7.2023
- Punkt 7 Godkendelse af regnskab over afdelingens rådighedsbeløb**  
Kate fremlagde regnskabet der er kr. 1826,- på kontoen, regnskabet er afleveret til VIBO
- Punkt 8 Valg til bestyrelsen**  
Kate og Lene blev valgt for 2 år
- Punkt 9 Valg af 2 suppleanter**  
Patrick og Christian blev valgt for 1 år
- Punkt 10 Eventuelt**
- Der er hentet tilbud på udskiftning af vandrør og toiletter, udgiften nærmer sig en million og Vibos dispositionsfond er søgt, om tilskud til renoveringen
  - Storskrald skal sættes langs muren til naboen, det må gerne placeres i fraktioner så er det lettere for funktionærerne at håndtere det
  - KA orienteret om at afdelingen 117 kunne være interesseret i at leje beboerhuset til arrangementer
  - Det blev aftalt at man må vaske hele døgnet, således, at der er mulighed for at vaske når el-prisen er lav
  - KA orienteret om at der ville lige udført service og smøring af vinduer og døre i afdelingen
  - EM tjekker porten da den går lidt stramt
  - Det blev ikke drøftet men der er bestilt renovering af tag på udhus

Formand  
Isabella Falsing

Dirigent  
Kåre Andresen