

***DEN ALMENNYTTIGE
ANDELSBOLIGFORENING VIBO***

VIBO

HUSORDEN

VIBO AFDELING 199

VIKTORIAGADE

**STANDARDHUSORDEN
MED TILLÆG**

Standardhusorden for afdeling 199
Viktoriagade

1. Færdsel på trapper og i kældergange, samt de til ejendommen hørende arealer, skal foregå uden at være til gene for de øvrige beboere.
2. Børn må ikke lege på trapper eller i kældre.
3. Der må ikke henkastes affald på trapper, i kældre eller på udenomsarealerne.
4. Der skal vises hensyn ved aflytning af radio, TV samt anden musikudøvelse. Det er ikke tilladt at spille for åbne vinduer eller døre. I øvrigt bedes beboerne ved brug af altanen, tage hensyn til de øvrige beboere.
5. Altankasser må ikke hænge udvendigt på altanen.
6. Tøjtørring må kun ske under brystningsniveau.
7. Det er **kun tilladt** at bore eller banke i følgende tidsrum:
 hverdag mellem kl. 9.00 - 19.00
 lørdage mellem kl. 9.00 - 12.00
8. Boldspil og leg til gene for beboerne eller til skade for bygning eller beplantning er ikke tilladt.
9. Opbevaring af personlige ejendele i kældre er kun tilladt i de dertil indrettede rum.
10. Cykel- & knallertkørsel i gården er naturligvis ikke tilladt.
11. Det er kun tilladt at holde **ét** husdyr pr. husstand. Husdyrhold skal ske i henhold til gældende politivedtægter. Indehavere af husdyr må påse, at det ikke er til gene for de øvrige beboere. Husdyret skal altid føres i snor. Luftning af husdyret er forbudt på ejendommens område. Der skal indhentes skriftlig tilladelse i boligforeningen til at holde husdyr.
12. Husdyr må **ikke** medtages i ejendommens vaskeri.
13. Børn under 15 år må ikke opholde sig alene i vaskeriet og maskinerne må ikke betjenes af børn under 15 år.
14. Affald, der smides i skakten, **skal være indpakket**, og **poser skal** være lukkede.
15. Flasker, aviser, kasser mv., **skal lægges i container**.

**Standardhusorden for afdeling 199
Viktoriagade**

16. Der må ikke hensættes ting på trappereposen.
17. Cykler skal hensættes i cykelstativerne.
18. Opsætning af vaske-/opvaskemaskine og tørretumbler – se installationsretten.
19. I øvrigt bør enhver beboer i fælles interesse efterkomme, hvad der normalt hører til god husorden, og hvad der i så henseende påbydes af afdelingsbestyrelsen eller varmemester.

P.S. Husk at gøre børnene opmærksomme på husordensreglerne.

Standardhusorden for afdeling 199 Viktoriagade

1. Gårdanlægget må kun benyttes af beboerne i karreen samt disses private gæster og ansatte/lejere i erhvervslejemål. Beboerne bedes medvirke til, at ordensreglerne overholdes, og at anlægget skånes og beskyttes til glæde for beboerne.
2. Hunde og andre husdyr skal føres i stram snor i anlægge. Hunde skal være luftede, inden de kommer ind i gården. Hundens ejer skal straks fjerne eventuelle efterladenskaber, hvis der alligevel skulle ske "uheld". Fodring af dyr, herunder fugle og katte m.v., er ikke tilladt i gårdanlægget.
3. I tiden fra kl. 22.00 til 8.00 må der ikke foregå støjende adfærd i gården.
4. Affald skal henlægges i affaldscontainere i henholdt til forskrifterne herfor. Der må ikke henstilles møbler, kasser m.v. i gården.
5. Cykler skal henstilles i cykelstativerne. Cykling, skateboarding m.v. i gården skal ske under hensyntagen til gående og legende. Der må ikke køres på knallert, motorcykel eller andet motoriseret køretøj i gården, ligesom disse ej heller må startes i gården.
Parkering er forbudt.
6. Eventuelt legetøj, der af børnene er medbragt på opholdsarealet (f.eks. dukkevogne, legecykler, løbehjul etc.), må af de pågældende eller deres familie fjernes ved legetidens ophør.
7. Nøgle til døre og porte må ikke overdrages til uvedkommende.
Døre og porte med adgang til gaden skal holdes aflåst, ligesom disse ikke må blokeres, så lukning hindres.
8. Overtrædelse af ordensreglementet for det fælles gårdanlæg har samme retsvirkninger som overtrædelse af reglementet for enkeltejendomme. Eventuelt hærværk på materiel, træer, planter, borde, bænke og legeredskaber medfører erstatningspligt.