

BOLIGFORENINGEN VIBO

RÅDERET



AFDELING 213 LANGEDAM

**VEDTAGET PÅ AFDELINGSMØDET
DEN 22. JUNI 2010
REVIDERET DEN 19. JANUAR 2021**

Afdelingsmødets beslutning

Den enkelte afdeling har kompetence til, på et afdelingsmøde at fastsætte regler for råderetsforbedringer eller forandringer.

I afdeling 213 har afdelingsmødet fastsat følgende regler:

Råderetsforbedringer eller forandringer uden for lejemålet

Forbedring/forandring	Tillades med eller uden godtgørelse	Note/bemærkning
Montering af markise	Tillades uden godtgørelse	1) + 2) +3)
Etablering af afskærmning omkring altan	Tillades uden godtgørelse	2) + 3)
Opsætning af udtrækssejl på væg	Tillades uden godtgørelse	3) + 4)

NOTER:

- 1) Fabrikat og type oplyses til VIBO
- 2) Farve: Beboernes vedtagne bestemmelser overholdes, således at farver begrænses til for markise: lyse farver og for altanafskærmning: lys grå eller hvid.
- 3) Den til enhver tid værende lejer har vedligeholdelsen af de forbedringer eller ændringer, der er foretaget i lejemålet i henhold til råderetsreglerne, herunder ligeledes forbedringer eller ændringer, som er foretaget af tidligere lejer.
- 4) Tillades kun i boliger med fliseterrasse. Max højde 1,4 m.

Hvorvidt en forbedring medfører huslejestigning på grund af henlæggelse til fornyelse/øgede vedligeholdelsesudgifter beregnes af VIBOs driftsafdeling (driftschef).