

***DEN ALMENNYTTIGE
ANDELSBOLIGFORENING VIBO***

VIBO

HUSORDEN

VIBO AFDELING 214

SKOVSMINDEPARKEN



GODKENDT PÅ AFDELINGSMØDE DEN 23. FEBRUAR 2010

Husorden for afdeling 214 Skovsmindeparken

1 Anlægget

Da alle gerne vil bo i et pænt kvarter, er der gjort meget for at skabe en god bebyggelse. Og hvis alle beboere til daglig vil gøre deres til at værne om beplantningen og området, kan vi altid have en pæn bebyggelse.

Forsætlig skade på beplantninger og anlæg vil medføre erstatningspligt.

Henkastning på bebyggelsens frie arealer af papir og ikke mindst flasker og andre effekter er **STRENGT FORBUDT**.

2 Færdsel på området

Færdsel på de til ejendommen hørende arealer skal foregå uden at være til gene for de øvrige beboere. Stiarealet er kun beregnet til gående.

3 Larm og støj

Der skal vises hensyn ved aflytning af radio og tv. Det er ikke tilladt at spille for åbne vinduer eller døre.

4 Husdyr

Det er kun tilladt at holde det husdyr, man allerede har, inden man flytter til Skovsmindeparken. Det er ikke tilladt at anskaffe nye husdyr. Der skal i forbindelse med indflytning foreligge en husdyrtilladelse. Tilladelse fås hos VIBO, tlf. 33 42 00 00. Kamp/muskelhunde er ikke tilladt.

Tilladelsen kan inddrages ved gentagne klager.

Husdyr **SKAL** føres i snor på bebyggelsens område. Ejerne skal udvise sædvanligt hensyn, således at husdyrene ikke ødelægger bebyggelsens miljø.

Beboere med husdyr **SKAL** sørge for, at ekskrementer bliver fjernet, såfremt uheldet er ude.

Det er tilladt at passe **en** hund/kat, udover den man evt. måtte have i forvejen, i maksimalt 4 uger med undtagelse af kamp/muskelhunde. Inden pasningsperiodens begyndelse, skal der rettes henvendelse til Områdekantoret, for at få udstedt en midlertidig husdyrtilladelse der er gældende for perioden.

5 Antenner

Det er ikke tilladt at opsætte nogen form for udendørs antenner. Der kan i visse tilfælde søges dispensation, men dette kræver et dispositionsgebyr. Kontakt områdekantoret for at få tilsendt ansøgning.

6 Bad og WC

I WC-skålen må intet henkastes, som kan tilstoppe afløbet.

Afløb skal holdes rensede.

Fejl ved anlæg skal omgående meldes til ejendomsmesteren, ligeledes skal blandingsbatterier, der støjer, samt udskiftning af pakninger meldes.

Der er glas- og kummeforsikring i bebyggelsen.

7 Overtrædelse af husorden

Såfremt boligselskabet bliver bekendt med overtrædelse af foranstående husorden, vil den pågældende beboer straks modtage advarsel herom, og i gentagelses-tilfælde vil beboeren blive påkrævet at fraflytte sit lejemål, evt. ved rettens hjælp.

For skader på bebyggelsen eller noget til bebyggelsen hørende vil den pågældende blive gjort økonomisk ansvarlig.

Boligselskabet VIBO