Til beboerne i VIBO afdeling 266

Kastanie Alle

22. marts 2023

#### Huslejevarsling

Huslejebudgettet for 2023/2024 blev af beboerne forkastet ved den netop afholdte urafstemning.

Forkaster beboerne budgettet, er boligforeningen forpligtigede til at sende huslejebudgettet til udtalelse hos kommunen.

Det gør vi fordi, boligforeningen skal sikre at der er overensstemmelse mellem afdelingens indtægter og udgifter, også kaldet balancelejeprincippet.

Boligforeningen varsler derfor i vedlagte brev en huslejestigning pr. 1. juli 2023 på 1,3% svarende til det fremsendte huslejebudget.

Når kommunen har behandlet henvendelsen omkring beboerne forkastning af huslejebudgettet for 2023-2024 vil boligforeningen, hvis kommunen vurderer at afdelingens drift kan fortsætte uden huslejestigning, regulere huslejen tilbage i overensstemmelse med kommunens afgørelse.

Med venlig hilsen

Boligforeningen VIBO