

BOLIGFORENINGEN VIBO

RÅDERET



AFDELING 293 HESTHAVEN

**VEDTAGET PÅ AFDELINGSMØDET
13. JANUAR 1998
REV. 26. OKTOBER 2015 (GRUNDET KOMMUNENS DISPENSATION)**

Afdelingsmødets beslutning

Den enkelte afdeling har kompetence til, på et afdelingsmøde at fastsætte regler for råderetsforbedringer eller forandringer.

I afdeling 293 har afdelingsmødet fastsat følgende regler:

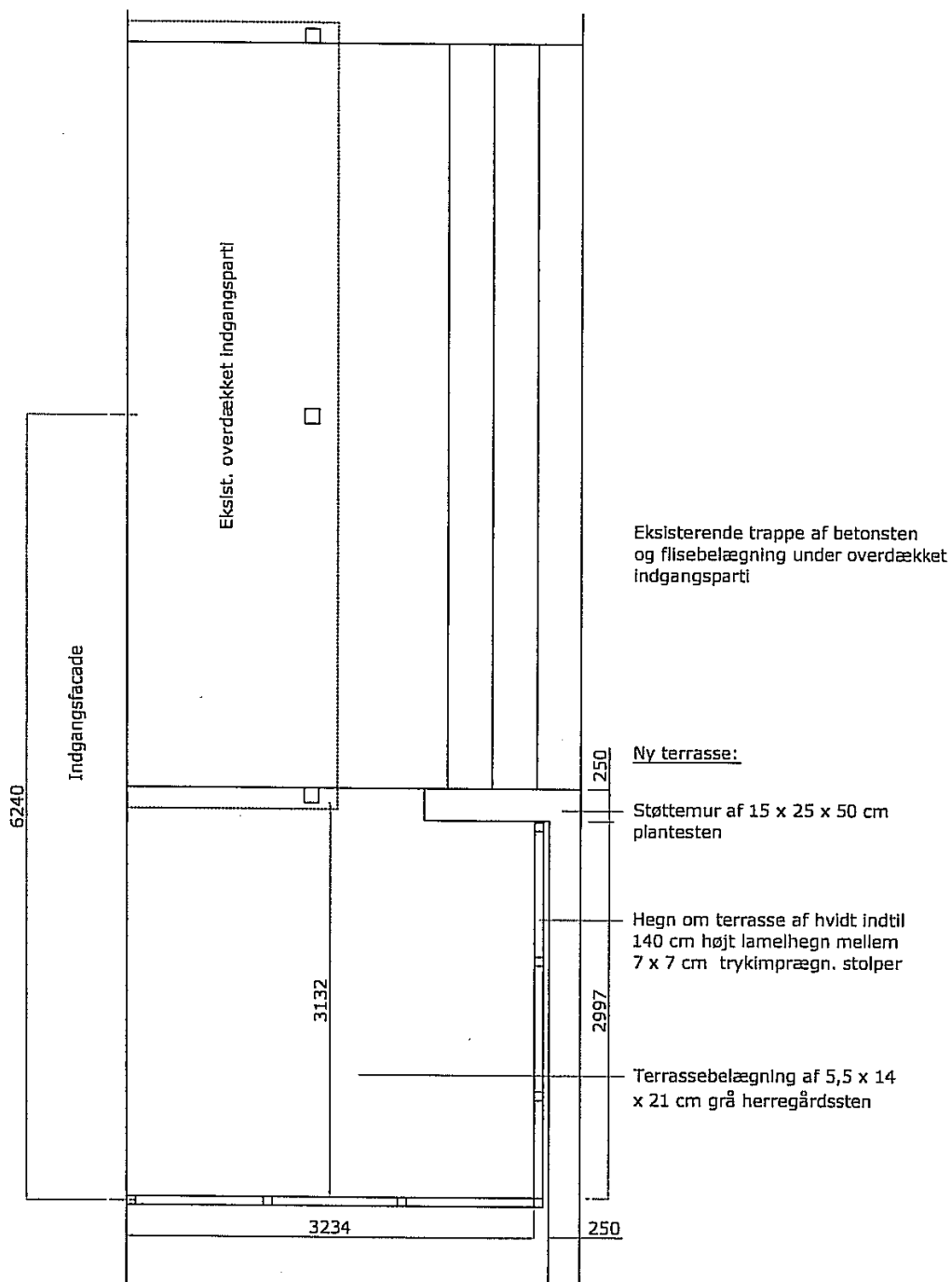
Råderetsforbedringer eller forandringer uden for lejemålet

Forbedring/forandring	Tillades med eller uden godtgørelse	Note/bemærkning
Montering af lampe på altan/have	Tillades uden godtgørelse	2) + 3) + Jordledning/må ikke være til gene
Opsætning af markise på altan/have	Tillades uden godtgørelse	1)+ 2) + 3)
Ændring af beplantning v/hoveddør	Tillades uden godtgørelse	2)+ 3) + 5)
Opsætning af havelåge i baghave	Tillades uden godtgørelse	2) + 3) + 7) + Højde max 1,80 m,
Etablering af fliser i baghave	Tillades uden godtgørelse	2) + 3)
Etablering af forhavn	Tillades uden godtgørelse	2) + 3) + 4)
Etablering af træterrasse i baghave	Tillades uden godtgørelse	2)+ 3) + projekt
Etablering af drivhus/pavillon	Tillades uden godtgørelse	2) + 3) + 6)

NOTER:

- 1) Valgfri farve.
- 2) Skal anmeldes inden igangsætning.
- 3) Den til enhver tid værende lejer har vedligeholdelsen af de forbedringer eller ændringer, der er foretaget i lejemålet i henhold til råderetsreglerne, herunder ligeledes forbedringer eller ændringer, som er foretaget af tidligere lejer.
- 4) Alt i henhold til standardtegnning. (Tilladelse kan kun gives til beboere i nr. 84–122 – boliger i 2 plan)
- 5) Der må lægges fliser i fuld længde under vinduerne ved køkkener. (Tilladelse kan kun gives til beboere i etplansboliger).
- 6) Materiale aluminium, højde maks. 1.8 m, maks. 9,9 m²
- 7) Havelågen skal fremstå ubehandlet, hvid eller i jordfarve.

Hvorvidt en forbedring medfører huslejestigning på grund af henlæggelse til fornyelse/øgede vedligeholdelsesudgifter beregnes af VIBOs driftsafdeling (driftschef).



Boligforeningen VIBO afd. 293

Hestehaven 4 - 124, 3250 Gilleleje

EMNE:

TEGN. NR.:

Forhaver - Plantegning af terrasse

02

SAG NR.: 10002 SIGN: JB DATO: 22.07.2010

MÅL: 1:50 REV.: - DATO:

JB Rådgivning

Carl Plougs Vej 12, 3460 Birkerød

Tlf.: 45 82 86 85 Fax.: 45 82 86 08 E-mail: jb@jb-raadgivning.dk

GODKENDT DEN

26 OKT. 2010

Gribskov Kommune
Plan og Byg