



16. september 2024

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Afstemning om afdelingen ønsker at vælge en afdelingsbestyrelse
4. Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
5. Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem for 1 år
(Bestyrelsen konstituerer sig selv)
6. Valg af 2 suppleanter

Deltagere:

Fra administrationen/driften:

Kåre Andresen (driftschef)

Dennis Kossmann (ejendomsmester)

Pia Mortensen (driftssekretær)

Kåre bød velkommen til det ekstraordinære afdelingsmøde, hvor 29 husstande var repræsenteret. Mødet har kun det formål at beslutte om der skal vælges en afdelingsbestyrelse. Stemmer I ja til det, skal der vælges en bestyrelse.

Ad 1 Valg af dirigent

Kåre blev valgt.

Ad 2 Valg af referent og stemmetællere

Pia blev valgt og 3 stemmetællere blev valgt

Ad 3 Afstemning om afdelingen ønsker at vælge en afdelingsbestyrelse

Kåre startede med at informere om, at afdelingsmødet skal beslutte, om der må være bisiddere til stede,

For at der må være bisiddere stemte 13

Imod bisiddere stemte 5

En beboer kom med bemærkninger til indkaldelsen.

Den blev lagt i vores postkassen 6 uger før mødet, så der er nye beboere der ikke har fået indkaldelsen.

Så fik vi den ændrede dagsorden og det nye forslag i postkassen. Der har ikke været noget i appen og indkaldelsen er ikke udsendt rettidigt.

Desuden står der ikke i forslaget hvad det drejer sig om. Det plejer det at være sådan, at et nyt forslag skal skrives på VIBOs standardblanket og den blanket sendes til beboerne.

Kåre: Alt har være gennem VIBOs jurist, så jeg må formode, at alt er som det skal være.

Har VIBO modtaget forslaget rettidigt? Forslaget er ikke dateret.

Kåre: Det er modtaget i rette tid.

Jeg vil godt være sikker på, at jeg får taleret – sagde en beboer, det fik jeg ikke sidst.

Alle får taleret, svarede Kåre – men det er dirigenten, der leder mødet, og det er dirigenten, der bestemmer, om det, der bliver spurgt om, er relevant i forhold til mødet.

Kåre gik videre til punkt 3.

Som I kan se af den følgeskrivelse vi har omdelt, har vi fået en anmodning fra nogle beboere om, at man godt ville have et ekstra punkt på dagsorden.

Forslagsstillere blev spurgt om de ønskede at uddybe forslaget?

Begrundelsen er, at vi de sidste 2 år har haft 2 bestyrelser, og nogle fra bestyrelserne har skabt rigtig meget ondt i afdelingen – vi ønsker kun fred og ro.

Vi bor i en afdeling med ældreboliger, og vi har ikke så meget der skal beslattes, så vi behøver ikke en bestyrelse lige nu.

En anden beboer tilføjede, at efter 2 kaotiske år med 2 afdelingsbestyrelser, er det en glæde, at det forslag bliver stillet – vi har brug for fred og ro, uden bestyrelse, i perioden frem til det ordinære afdelingsmøde i februar måned.

Vi har brug for en bestyrelse, var holdningen fra en anden beboer. Som Kåre tidligere har sagt, så bliver vi ikke taget alvorlige uden en bestyrelse. Desuden er vedtaget forslag på de sidste afdelingsmøder, og det er ikke blevet effektueret.

Det er noget en bestyrelse tager sig af – sørger for at følge op på tingene, så det der er besluttet, bliver udført.

Så vi vil meget gerne have en forklaring på, hvorfor de vedtagne ting ikke er blevet gjort.

En beboer synes der hersker en ubehagelig stemning i afdelingen. Beboere der bekriger hinanden og råber ad hinanden, det er meget ubehageligt. Vi er jo alle i samme båd, blev der sagt, og for de fleste af os, er det den sidst bolig i livet.

Vi bør nedsætte et forsoning-udvalg, blev der også sagt.

Så blev afdelingens skovtur/bustur rost og det blev bemærket, at beboerne jo godt kan være sammen, uden der kommer en ubehagelig tone.

Det er altid rart at have en afdelingsbestyrelse, mente en beboer – men ikke for en hver pris.

Vi skal have et forsoningsmøde, blev der sagt. Flere beboer ville godt være med til at etablere et sådant møde.

Der var herefter en del meningsudvekslinger vedrørende de forrige afdelingsbestyrelser, fordelene/ulempen ved at sige ja eller nej til valg af ny bestyrelse og det at få stablet et forsoningsmøde på benene.

Kåre pointerede, at der var lidt for mange personlige bemærkninger.

Der blev foretaget en skriftlig afstemning om forslaget:

Nej (til ønsket om at vælge en ny bestyrelse): 44 stemmer

Ja (til at vælge en ny bestyrelse): 7 stemmer

Der var et par beboere, der var utilfredse med, at punktet Eventuelt ikke var på dagsordenen.

Kåre svarede, at det punkt ikke er på et ekstraordinært afdelingsmøde.

Kåre takkede de tilstedeværende for deres deltagelse i mødet.



Dirigent Kåre Andresen