



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Orientering fra den boligsociale helhedsplan - Mikkel Josephsen
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Fremlæggelse af årsregnskab 2022/2023 til orientering samt budget for 2024/2025 til godkendelse.
6. Behandling af indkomne forslag
 - a. Individuel modernisering
7. Regnskab over afdelingens rådighedsbeløb fremlægges til orientering
 - a. Regnskab over afdelingens beboerlokale fremlægges til orientering
8. Valg til afdelingsbestyrelsen 2 på valg
9. Valg af suppleanter
10. Eventuelt

Deltagere:

Fra afdelingsbestyrelsen:

Daniel Hoffmann (bestyrelsesformand)

Manja Sand og Ivan Thustrup (bestyrelsesmedlem)

Fra den boligsociale helhedsplan: Ingen

Fra administrationen/driften:

Stefan With Sørensen (driftschef)

Tina Belsø (medlem af hovedbestyrelsen)

Rebekka P. Petersson (områdesekretær)

Formand for afdelingsbestyrelsen Daniel Hoffmann bød velkommen til afdelingsmødet, hvor 5 husstande var repræsenteret.

Ad 1 Valg af dirigent

Tina Belsø blev valgt som dirigent

Ad 2 Valg af referent & Valg af Stemmetællere

Rebekka P. Petersson blev valgt som referent.

Ad 3 Orientering fra den boligsociale helhedsplan –

Grundet afbud fra Mikkel Josephsen, er det valgt at han kommer med til det først kommende bestyrelsesmøde.



Ad 4 Afdelingsbestyrelsens beretning

Der er holdt 3 afdelingsbestyrelsesmøder + 1 ekstra ordinært afdelingsmøde omkring istandsættelse af gården. Udbud sendes til Vibo i februar 2024, hvorefter der aftales møde med bestyrelsen.

Der kommer nyt Fibernet i afdelingen fra Fiberby.

Ad 5 Fremlæggelse af årsregnskab 2022/2023 til orientering samt budget for 2024/2025 til godkendelse.

Årsregnskabet kommer ud med overskud på 165.000 kr. som føres tilbage i budgettet over de næste 3 år.

Afdelingen stiger med 1 procent i husleje pr 1/7 2024, grundet udgifter til renovation som er steget.

Budgettet er godkendt

Ad 6 Behandling af indkomne forslag

a. Individuel modernisering

Forslag om afskaffelse af Individuel modernisering blev vedtaget, med 10 stemmer for og 0 imod.

Driften og bestyrelsen arbejder videre med et forslag til kollektivt forbedringsarbejde (puljeordning) hvor VIBO står for projektet, se i øvrigt forslaget

Ad 7 Regnskab over afdelingens rådighedsbeløb fremlægges til orientering

a. Regnskab over afdelingens beboerlokale fremlægges til orientering.

Regnskab blev fremvist og godkendt

Ad 8 Valg til afdelingsbestyrelsen. Manja Sand og Ivan Thustrup på valg, begge blev genvalgt

Ad 9 Valg af suppleanter Bo Sand blev valgt

Ad 10 Eventuelt

Ingen bemærkninger

Referat af ordinært afdelingsmøde

Afdeling 819

Den 29.01.2024



21/2-24

[Handwritten signature]

Bestyrelsesformand navn

[Handwritten signature]

Dirigent navn