

BOLIGFORENINGEN VIBO

VIBO

HUSORDEN

**VIBO AFDELING 820
FOGEDGÅRDEN**



**VEDTAGET PÅ AFDELINGSMØDET DEN 24. JANUAR 2008
REV. 21. FEBRUAR 2013**

Bebyggelsen

1. Færdsel på trapper og i kældergange, samt til de ejendommen hørende arealer, skal foregå uden at være til gene for de øvrige beboere.
2. Der må ikke henkastes affald på trapper, i kælder eller på udenomsarealerne.
3. Der skal vises hensyn ved aflytning af radio, TV samt anden støjende udøvelse, især fra kl. 23.00 til 06.00, weekender dog fra kl. 24.00 til 07.00. Det er ikke tilladt at spille for åbne vinduer/døre, dersom det er til gene for de øvrige beboere.
4. Det er kun tilladt at bore eller banke i følgende tidsrum:
Hverdage mellem kl. 09.00 og 19.00 samt
Lørdage mellem kl. 09.00 og 12.00
5. Opbevaring af personlige ejendele i kælder/loft er kun tilladt i de dertil indrettede og tildelte rum.
Husk at låse loftsdøren, når loftet forlades.
6. Møbler og andre genstande der opbevares/henstilles på trappe, lofts- og kældergange vil blive fjernet ved ejendomsmedesterens foranstaltning uden yderligere varsel.
7. Storskrald skal afleveres i de opstillede storskraldscontainere.
8. Flasker, glas, aviser, blade og batterier skal afleveres i de opstillede container/beholdere.
9. Affald der smides i nedfaldsskakten, skal være indpakket, og posen skal være tillukket.
10. Cykler må ikke henstilles så de er til gene for gående på gangstierne.
11. Fodring af fugle og katte på ejendommens område er ikke tilladt.
12. Lejeren har ret til at udføre sædvanlige installationer i boligen som eksempelvis vaskemaskine, opvaskemaskine eller tørretumbler.
Installationerne **skal** være lovligt udført, dvs. installationerne skal være udført af autoriserede håndværkere.
I øvrigt henvises til betingelserne i installationsretten på VIBOs hjemmeside under afd. 820, Fogedgården, De kan også få et eksemplar af installationsretten udleveret ved henvendelse på områdekontoret.

13. Husdyrhold skal altid ske i henhold til gældende politivedtægter. Indehavere af husdyr må påse, at dyret ikke er til gene for øvrige beboere.

Hunde skal altid føres i snor, luftning af hunde er forbudt på ejendommens område.

Det er *ikke* tilladt at holde hund med en skulderhøjde på over 40 cm.

Der skal indhentes tilladelse fra boligforeningen til at holde husdyr.

Fællesvaskeriet:

14. Fællesvaskeriet må kun benyttes af beboere med folkeregisteradresse i Fogedgården og ikke af familiemedlemmer eller anden omgangskreds, såfremt dette ikke overholdes, vil magnetkortet blive inddraget/lukket uden yderligere varsel.

Hvis vaskemaskinerne ikke benyttes inden en halv time efter starttidspunktet for reservationen, kan andre beboere benytte maskinen.

Husdyr må under ingen omstændigheder medtages i fællesvaskeriet.

Børn under 15 år må ikke opholde sig alene i vaskeriet og vaskerimaskinerne må under ingen omstændigheder betjenes af børn under 15 år.

Generelt

15. Da det er i alle beboernes fælles interesse, skal det for god ordens skyld oplyses, at lejeren og dennes husstand er pligtig til at efterkomme enhver anvisning i henhold til ovenstående husorden fra områdekontoret. Overtrædelse af denne husorden kan medføre opsigelse/ophævelse af lejemålet i overensstemmelse med almenlejelovens bestemmelser.

Klager skal rettes skriftligt til VIBOs udlejningsafdeling.