

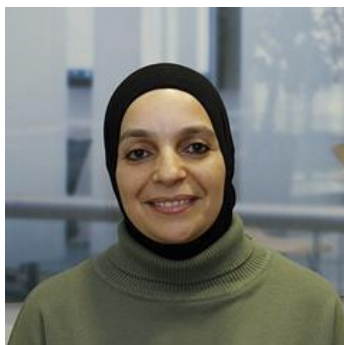
GENHUSNING AF BEBOERE I AFD. 113

280 familieboliger i forbindelse med reovering



HVEM ER GENHUSNINGSTEAMET?

Mina



Katrine



Ditte



Eksempel: Projekter

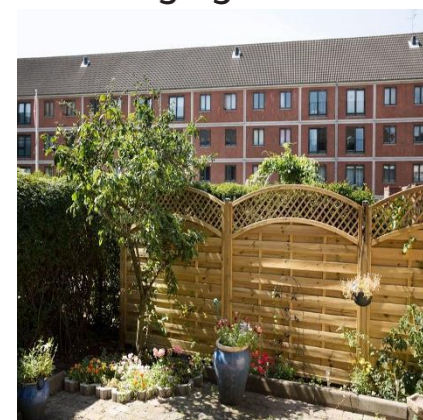
Blokland



Galgebakken



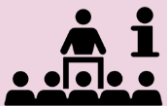
Bagergården



PROCES FOR PLANLÆGNING AF GENHUSNING

Marts 2026

INFORMATIONSMØDE OM GENHUSNING



UDSENDELSE AF GENHUSNINGSSKEMA



KONTORTID BEBOER-SAMTALER

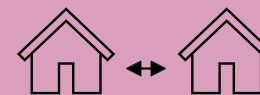


Juni 2026

FLYTTEUDBUD



FORDELING AF GENHUSNINGSBOLIGER



Januar 2027

GENHUSNING BEGYNDER



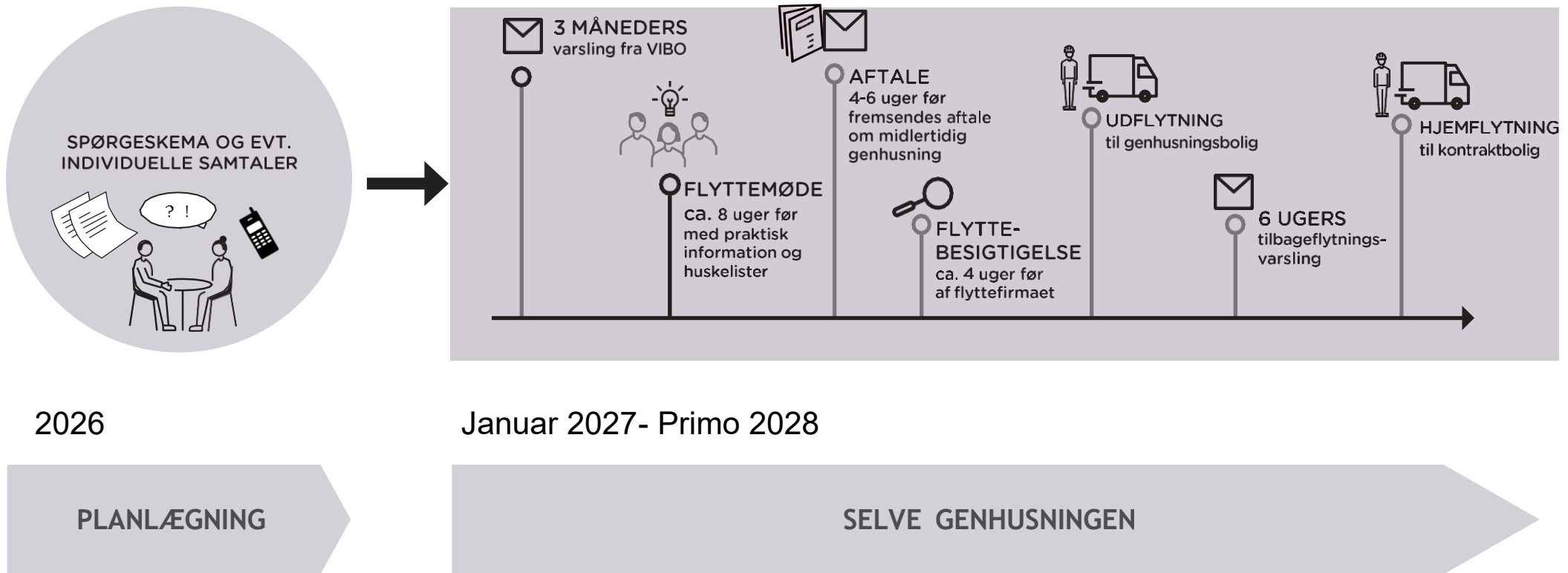
Kontortid i beboerlokalet

Mandag d.13. april
kl.10.00-13.00

Tirsdag d.14. april
kl.15.00-18.00

Torsdag d.16. april
kl.16.00-19.00

BEBOERENS GENHUSNINGSFORLØB



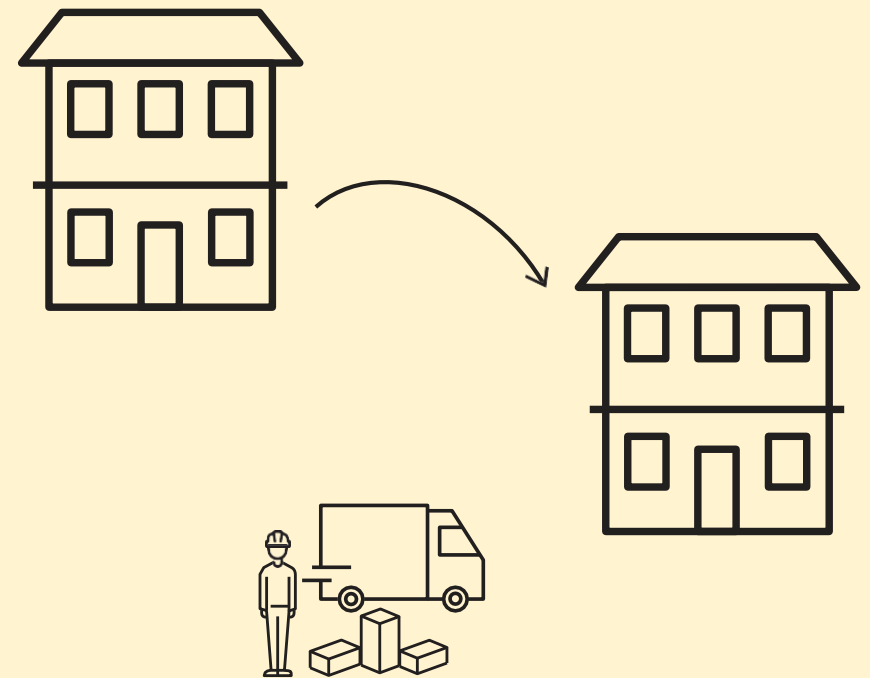
MIDLERTIDIG GENHUSNING

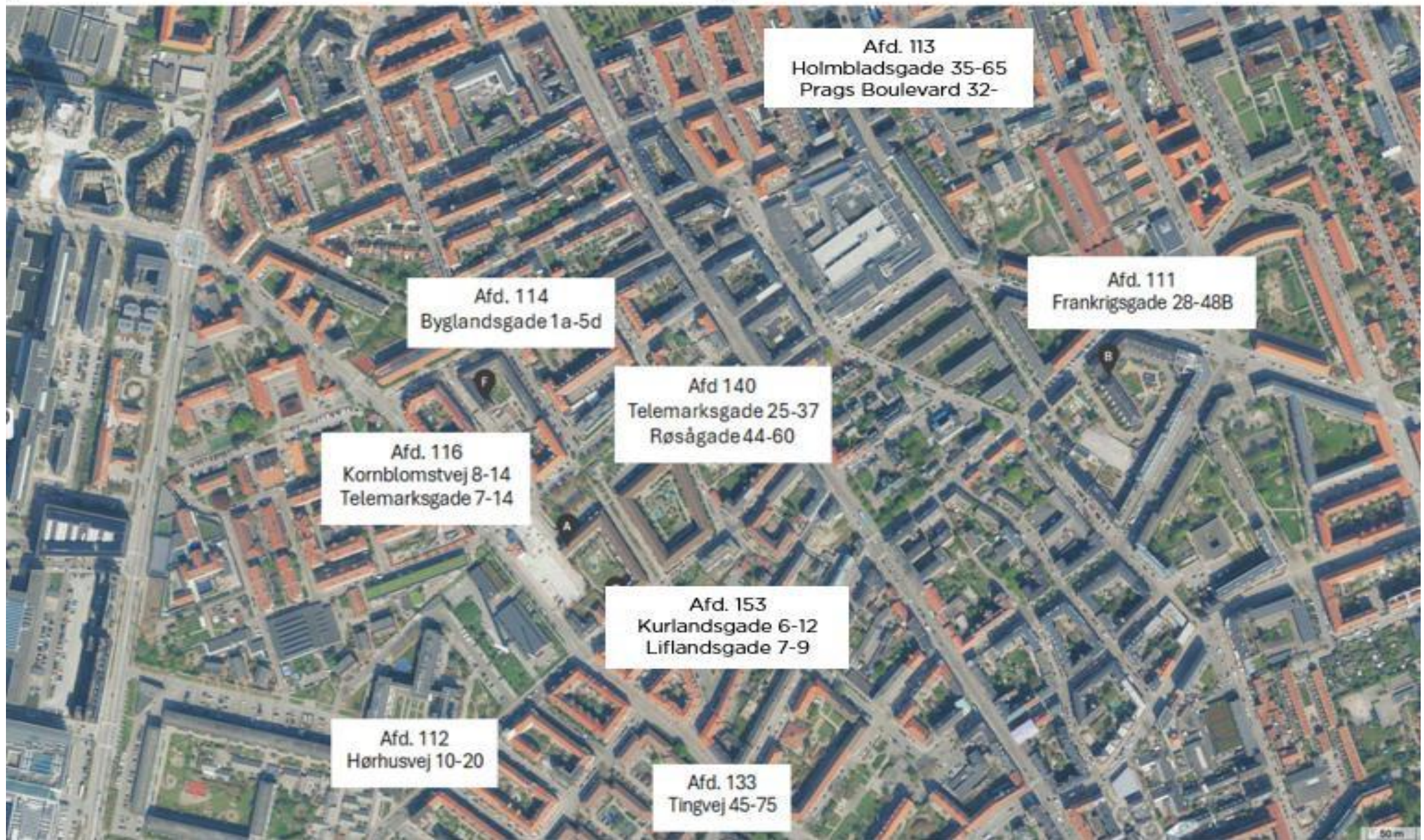
HVOR LÆNGE?

Alle beboere i afdelingen skal midlertidigt genhuses.

Der planlægges, at der genhuses i afdelingen (Støberigården) samt øvrige VIBO-afdelinger på Amager

Det forventes at genhusningen vil vare 4-6 måneder





Afd. 113
Holmbladsgade 35-65
Prags Boulevard 32-

Afd. 114
Byglandsgade 1a-5d

Afd. 111
Frankrigsgade 28-48B

Afd 140
Telemarksgade 25-37
Røsågade 44-60

Afd. 116
Kornblomstvej 8-14
Telemarksgade 7-14

Afd. 153
Kurlandsgade 6-12
Liflandsgade 7-9

Afd. 112
Hørhusvej 10-20

Afd. 133
Tingvej 45-75

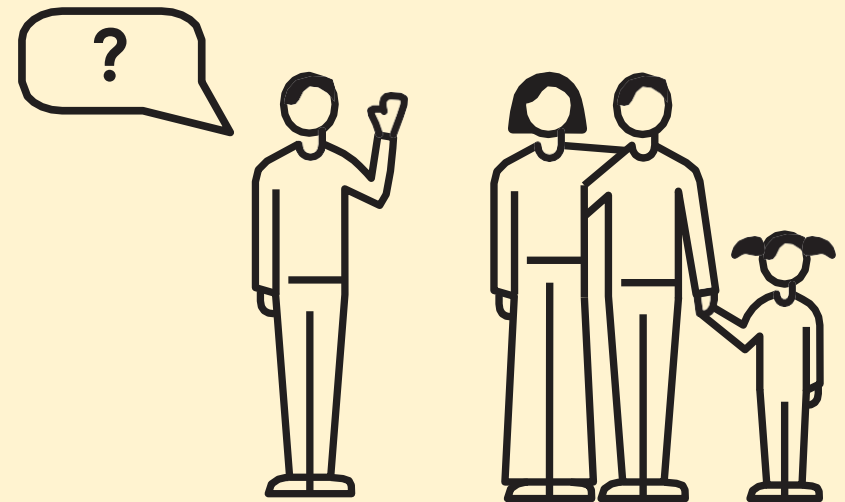
50 m

MIDLERTIDIG GENHUSNING: HVORDAN SKAL MAN BO?

Genhusning planlægges på baggrund af information fra beboere via skemaer og evt. samtale.

Genhusningsboligerne vil være indflytningsklar, det betyder at der vil være:

- Standardbelysning
- Solafskærmning for vinduer (persiener/gardiner)
- Garderobeskab i soveværelserne
- Der vil være opsat en router til internetforbindelse



KAN JEG SELV FINDE EN GENHUSNINGSBOLIG?

Du må gerne selv finde et midlertidigt genhusningslejemål.

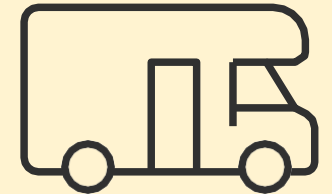
Hvis du selv finder et genhusningstilbud, er det ikke efterfølgende muligt at ændre - dvs. at du ikke kan få tilbudt en midlertidig genhusningsbolig via VIBO.

Der betales ikke husleje og aconto forbrug i kontraktboligen i perioden du genhuses.

Byggsagen betaler for at håndtere flytning til kommunegrænsen og opmagasinering af dit indbo.



Sommerhus



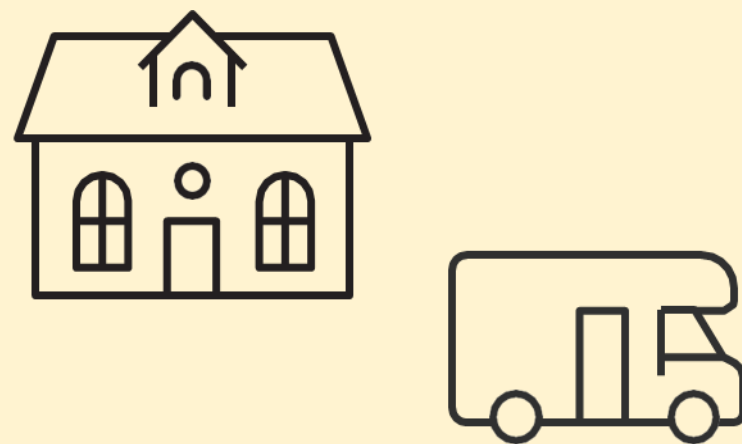
Vil DU SELV STÅ FOR DIN FLYTNING

Du kan også selv sørge for din egen flytning og kompenseres for det.

Vælger du selv at flytte selv dækker VIBO flytteudgifterne ud fra følgende beregning.

2000kr. Per rum i boligen + 2000 kr. for køkken. Bor du f.eks. i en 3 værelses vil du modtage 8.000,00 kr. til flytteudgifter.

Oplys det i dit genhusningsskema.



VIBO dækker flytteudgifter ud fra følgende beregning pr. flytning:

*2.000 kr. per rum i boligen +
2.000 kr. per køkken.*

HVAD MED DET PRAKTISKE:

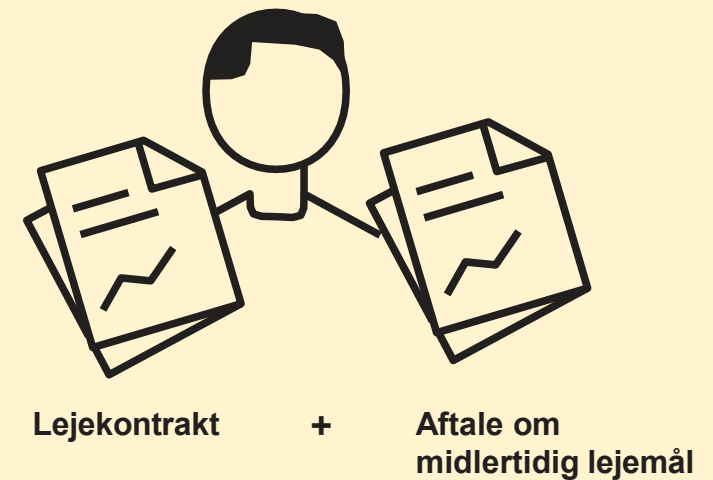
Du beholder din lejekontrakt i din nuværende bolig (kontraktbolig) - du er fortsat lejer af denne bolig.

Du betaler fortsat husleje for kontraktboligen (din nuværende bolig)

Du bevarer indskuddet i kontraktboligen, og skal derfor heller ikke betale indskud i genhusningsboligen i perioden.

Der udarbejdes en midlertidig aftale mellem dig og VIBO ift. den midlertidige genhusningsbolig eller selvfundet genhusningsbolig.

Confidential



Genhusning via VIBO

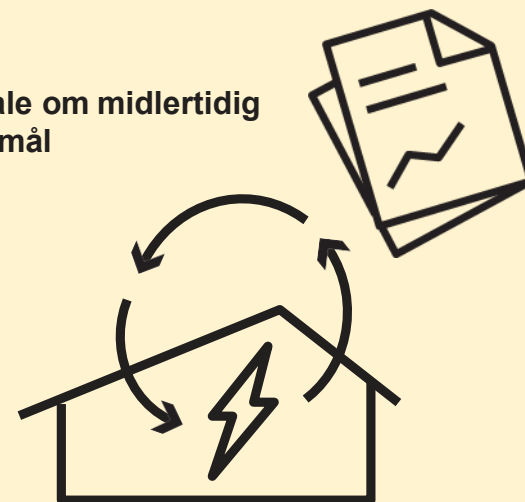
HVAD MED DET PRAKTISKE?

HUSLEJE, FORBRUG OG INDSKUD.

Du betaler fortsat husleje for kontraktboligen (din nuværende bolig), men forbruget betales i genhusningsboligen.

Du bevarer indskuddet i kontraktboligen, og skal derfor heller ikke betale indskud i genhusningsboligen i perioden.

Aftale om midlertidig lejemål



SKAL MAN FLYTTE ADRESSE?

Du er fortsat lejer af din kontraktbolig, og derfor skal du ikke ændre din adresse i folkeregisteret.

MEN du skal registrere midlertidig flytning ved DAO. Registreringen skal du lave online, med billede af ID og kopi af din midlertidig genhusningsaftale.



FLYTNING

- FLYTTESYN

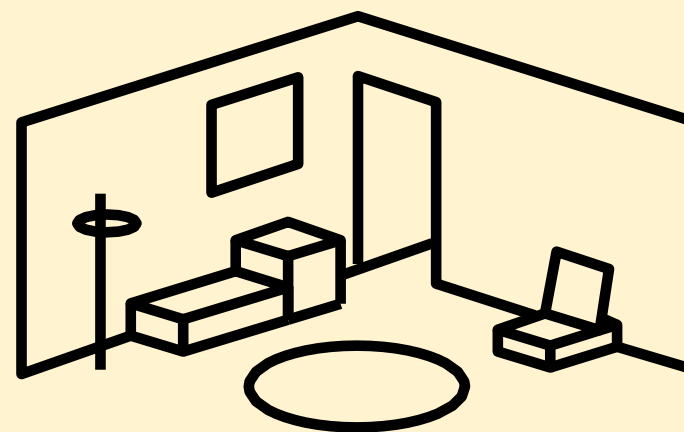
Den midlertidige genhusningsbolig skal forventes at være 'brugt' af en tidligere genhuset beboer, dvs. at der fx. kan være enkelt huller i væggen fra søm til billeder.

Den midlertidige genhusningsbolig vil ikke gennemgå normal istandsættelse, kun i tilfælde af mislighold, vil det blive udbedret inden næste beboer genhuses.

Hele processen for flyttesyn og istandsættelse udføres af driften fra VIBO - både i kontraktboligen og genhusningsboligen.

I bliver indkaldt til nøgleudlevering og aflevering

*Pas godt på
genhusningsboligen!
Husk på at dine naboer
skal bo der efter dig.*



FLYTNING

Flyttefirma

Et flyttefirma hjælper med flytning til den midlertidige genhusningsbolig.

Flyttefirmaet vil foretage en 'besigtigelse' inden flytning, så de har overblik over dit indbo og kan planlægge flytningen sammen med dig.

Flyttekasser vil blive udlånt af flyttefirmaet.



FLYTNING

Nedpakning

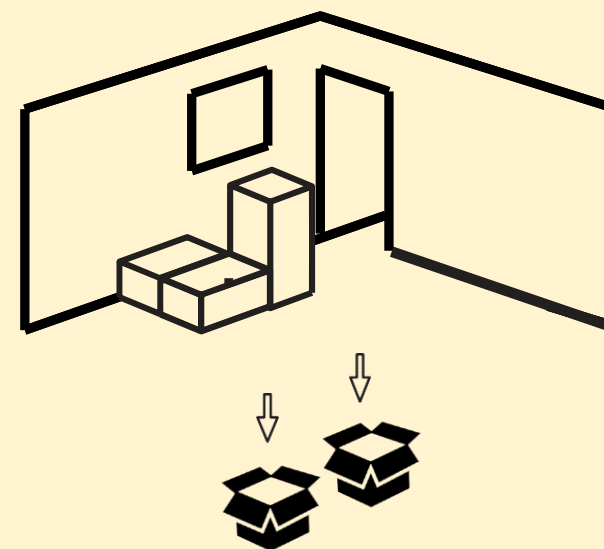
Alle beboere skal selv sørge for at pakke deres ejendele ned, samt skille møbler ad.

Kælderen skal tømmes helt og vil være aflukket i hele renoveringsperioden.

Vi opfordrer til at man evt. søger hjælp hos venner og familie.

I særlige tilfælde skal du kontakte genhusningskonsulenten for at afdækket muligheder for ekstra hjælp.

Flyttekasser vil blive udlånt af flyttefirmaet. Alle dine ejendele og møbler skal som udgangspunkt flyttes med i genhusningsboligen. Gulvtæpper, klikgulv og lign. tildækkes af entreprenøren under renoveringen.

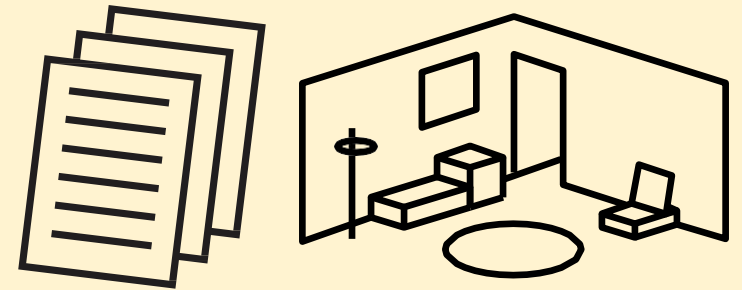


INDBOFORSIKRING

Det anbefales at alle beboere har en indboforsikring.

Husk at give dit forsikringssselskab besked i god tid, om at du skal genhuses og evt. har indbo til opmagasinering.

VIBO, entreprenøren og flyttefirma har også forsikringer (som er alene dækker byggesagsrelaterede skader eller skader under selve flytningen).



SÆRLIGE BEHOV UNDER GENHUSNING

Kommunen bevilger hjælpemidler til borgere med behov. Husk derfor at kontakte kommunen, hvis du har behov for hjælpemidler i genhusningsboligen, og oplys genhusningskonsulenten herom.



Har du en kontaktperson hos kommunen, bør du oplyse denne om, at du skal genhuse

SPØRGSMÅL



Genhusningskonsulent:

Mina: 28 40 88 35

Email: genhusning@ramboll.com

Mandag-torsdag: 9.00-13.00