



Til samtlige boligtagere  
i afdeling 121

18. september 2020

## Referat fra det ekstraordinære afdelingsmøde 2020

Afholdt d. 27. august 2020 kl. 17.00 i Cafe Fruens Køkken, Charlotttegårdsvej 4, 2640 Hedehusene.

Deltagere: 11 husstande, 11 stemmeberettiget.

Fra Områdekantoret: Georg Metzon.

Fra Vibo: Klaus Juelshøj, Rene Lund Petersen.

Fra VIBOs hovedorganisation deltog Birgitte Langballe.

Fra rådgiverfirmaet Hele Landet Heidi Lyng.

1. **Valg af dirigent:** Birgitte Langballe fra VIBOs hovedorganisation blev valgt.
2. **Valg af referent:** Klaus Freddi Juelshøj blev valgt.
3. **Valg af stemmetællere:** Ingen blev valgt.
4. **Præsentation af udviklingsplan for Charlottekvarteret v/Klaus Freddi Juelshøj og Heidi Lyng:**

Klaus Freddi Juelshøj og Heidi Lyng gennemgik indholdet i udviklingsplanen og pointerede, at det er visionen og principperne i udviklingsplanen der skal tages stilling til.

### **VISION: En levende hverdagsby i bevægelse**

I 2030 er Charlottekvarteret en attraktiv og mangfoldig bydel i bevægelse, der er fysisk, socialt og oplevelsesmæssigt integreret med de omkringliggende bykvarterer i Hedehusene. Hedehusene er trådt ind i en ny æra, hvor de bykvarterer byen er dannet af, nu opleves som en samlet by.

I Charlottekvarteret er der et varieret udbud af boliger, mødesteder og aktiviteter, der understøtter livet som børnefamilie, ung, voksen og senior. Et åbent og levende bevægelsesknudepunkt med plads til fællesskab, fysisk aktivitet og sundhed, er et stærkt og nytænkende bymæssigt mødested både i hverdagen og fritiden. Det gør kvarteret til en katalysator i Hedehusene for det aktive og fællesskabsorienterede liv, på tværs af bydele, alder og interesser.

Som borger er man stolt af at bo i Charlottekvarteret, og områdets image er styrket indadtil og udadtil – her er man en del af den samme by og en aktiv del af en fælles fremtid.

**Principper:**

- Styrk områdernes image og identitet – der skal være positive fortællinger
- Styrk sammenhængskraften på tværs af byområder
- Skab flere møder
- Skab en blandet by
- Skab merværdi gennem partnerskaber og deltagelse

Herefter overgik afdelingsmødet til afstemning.

**5. Indstilling:**

- At VIBO arbejder videre med vision og principper beskrevet i udviklingsplanen for Charlottেকvarteret i samarbejde med DFB og Høje Taastrup Kommune.
- At VIBO arbejder videre med at udarbejde en masterplan for hele Charlottেকvarteret.
- At VIBO deltager i arbejdsgruppe vedr. parkering i samarbejde med DFB og Høje Taastrup Kommune.

Enstemmigt vedtaget.

Birgitte afsluttede mødet og takkede for god ro og orden.

  
**Formand**  
Birgit Larsen

  
**Dirigent**  
Birgitte Langballe