

VIBO afd. 810 –Geislersgade

Nyhedsbrev om fysiske helhedsplan



Juli 2026

Kære beboer

Vi vil gerne orientere jer om den aktuelle status på arbejdet med den fysiske helhedsplan.

Desværre er projektets fremdrift ikke gået helt som planlagt. Entreprenøren har ikke været i stand til at overholde den aftalte tidsplan og oplever samtidig udfordringer med at rekruttere tilstrækkeligt mange kvalificerede håndværkere til opgaven.

Da vi nu rammer sommerferien, har vi lavet en aftale med entreprenør om at færdiggøre etape 3 og starte op på etape 4 efter sommerferien. Det vil ikke få nogen økonomisk betydning for afdelingen. Det har desværre ikke været muligt at modtage en opdateret tidsplan fra dem, derfor er etape 3 og 4 ude til højre markeret med x.

Som bygherre har vi løbende fulgt udviklingen tæt og været i dialog med entreprenøren om, hvordan forsinkelserne kan indhentes.

Vi oplever desværre, at det ikke altid har været muligt at få adgang til alle boliger, da nøgler ikke er blevet afleveret som aftalt.

Vi ved godt at varslingerne har været til stor frustration for jer beboere, da de flere gange ikke er blevet overholdt. Entreprenør er blevet orienteret om vores tilfredshed og der er kommet lovninng på at der vil blive rettet op på dette.

Vi vil derfor opfordre alle beboere til at aflevere nøglerne til den aftalte tid. Det er vigtigt, at entreprenøren kan få adgang som planlagt, så arbejdet kan gennemføres uden unødige forsinkelser.

Manglende adgang kan medføre ekstra omkostninger, som entreprenøren kan viderefakturere. Ved at aflevere nøglerne rettidigt hjælper alle med til at sikre et smidigt forløb og undgå unødige ekstraudgifter.

Vi er naturligvis ærgerlige over situationen og forstår, at forsinkelserne kan være til gene for jer som beboere. Vi arbejder fortsat målrettet på at sikre, at projektet bliver gennemført med den kvalitet, der er aftalt, og så hurtigt som muligt.

Vi holder jer løbende orienteret om udviklingen og takker for jeres tålmodighed og forståelse.

Har du spørgsmål til projektet, er du velkommen til at kontakte VIBO på byghelhedsplan@vibo.dk. Eller tlf. 33 42 00 00

Med venlig hilsen

Stefan With Sørensen

Projektleder

Boligforeningen VIBO

Tidsplan



2026

Vinduesudskiftning

Etape1 Uge 13

Etape 2 Uge 17

Etape 3 Uge x

Etape 4 Uge x

Alle ovenstående tidsterminer er forventede tider for projektet.

Fuger og altan

Etape1 Uge 16

Etape 2 Uge 20

Etape 3 Uge x

Etape 4 Uge x

Alle ovenstående tidsterminer er forventede tider for projektet.