



VIBO



ORIENTERINGSMØDE

Støberigården

VIBO – Afdeling 113

Mandag d. 3. juni 2024

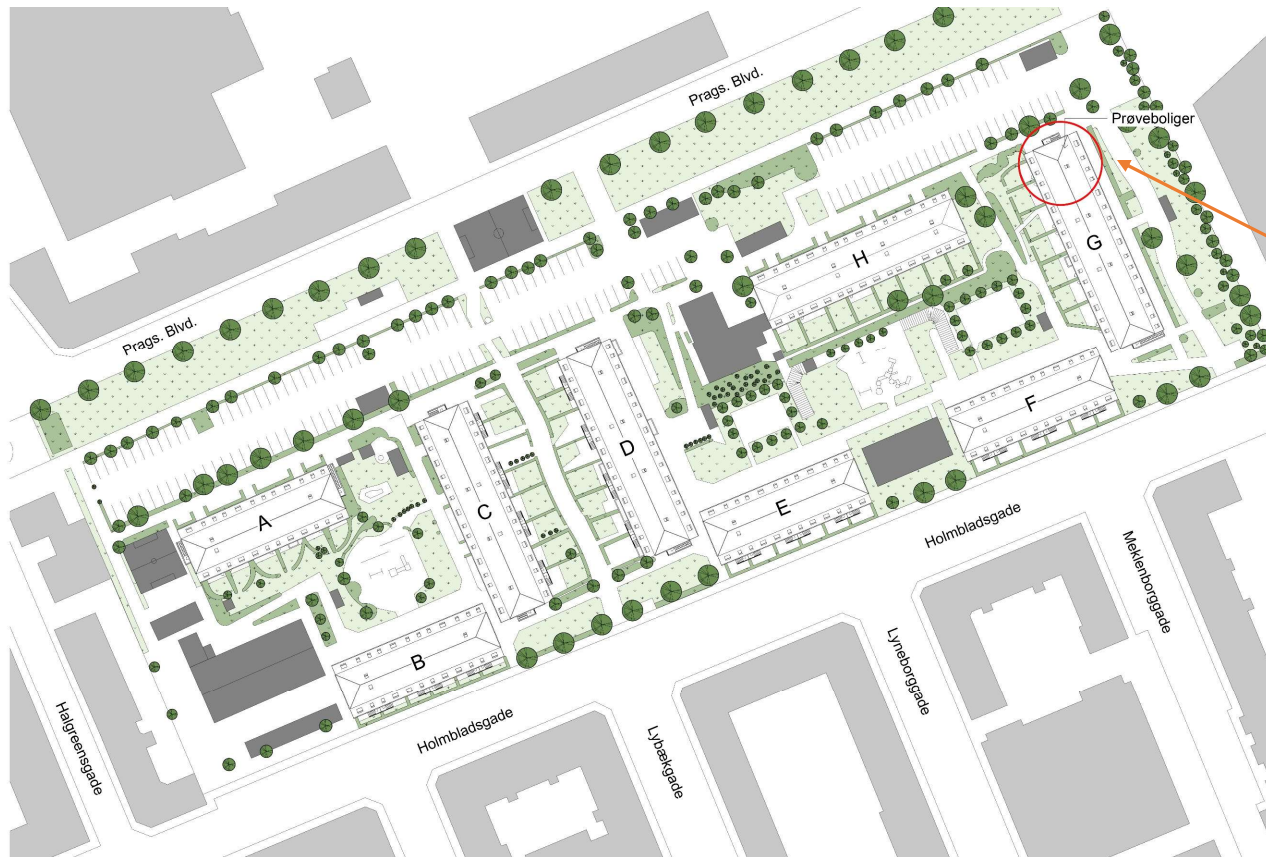


....du må gerne stille spørgsmål undervejs



REALISERING AF HELHEDSPLAN

PRØVEBOLIGER



Vi udfører lige nu
to prøveboliger i blok G,
opgang 65B

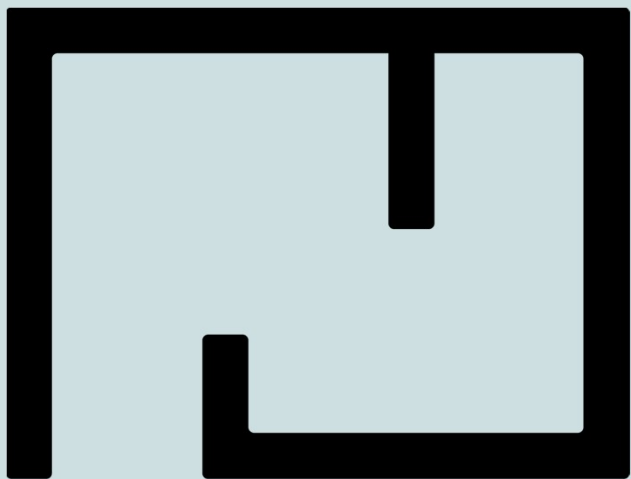
Hvorfor udføre prøveboliger?

Omfattende og indgribende arbejder

Minimere overraskelser

Minimere udførselstiden – og den tid hvor der genhuses

Udføre forsøg og finde de bedste løsninger



NEDRIVNING AF BADEVÆRELSER

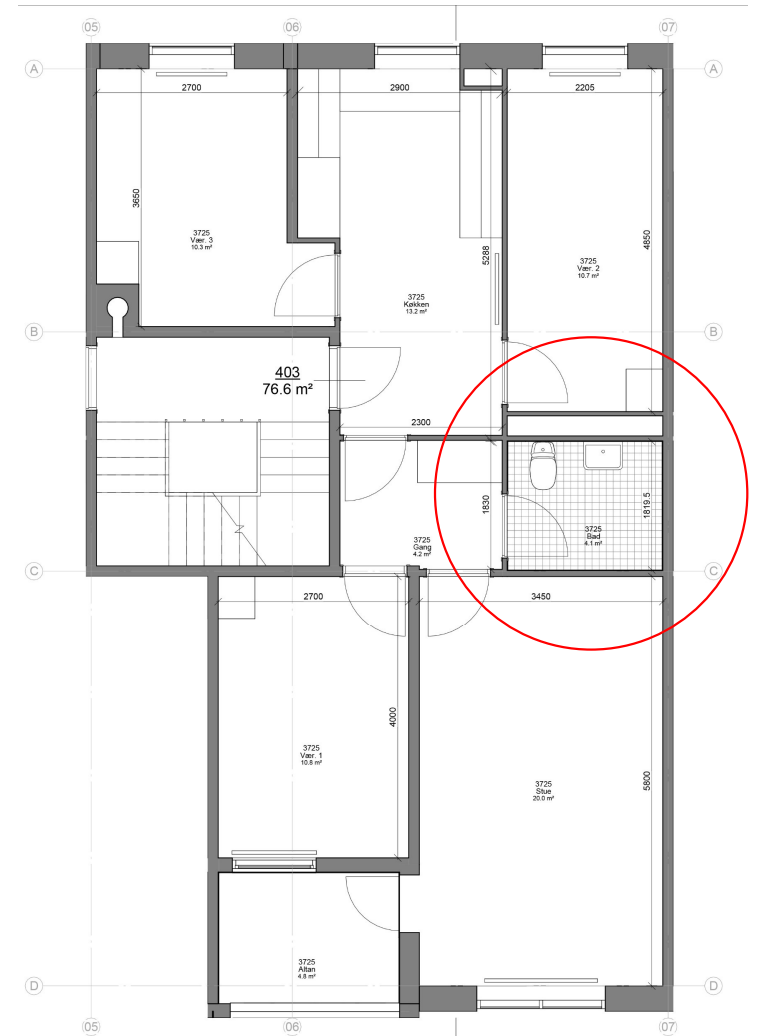


REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE

Der er principielt to typer lejligheder

A: Installationsskakt ligger op mod et værelse



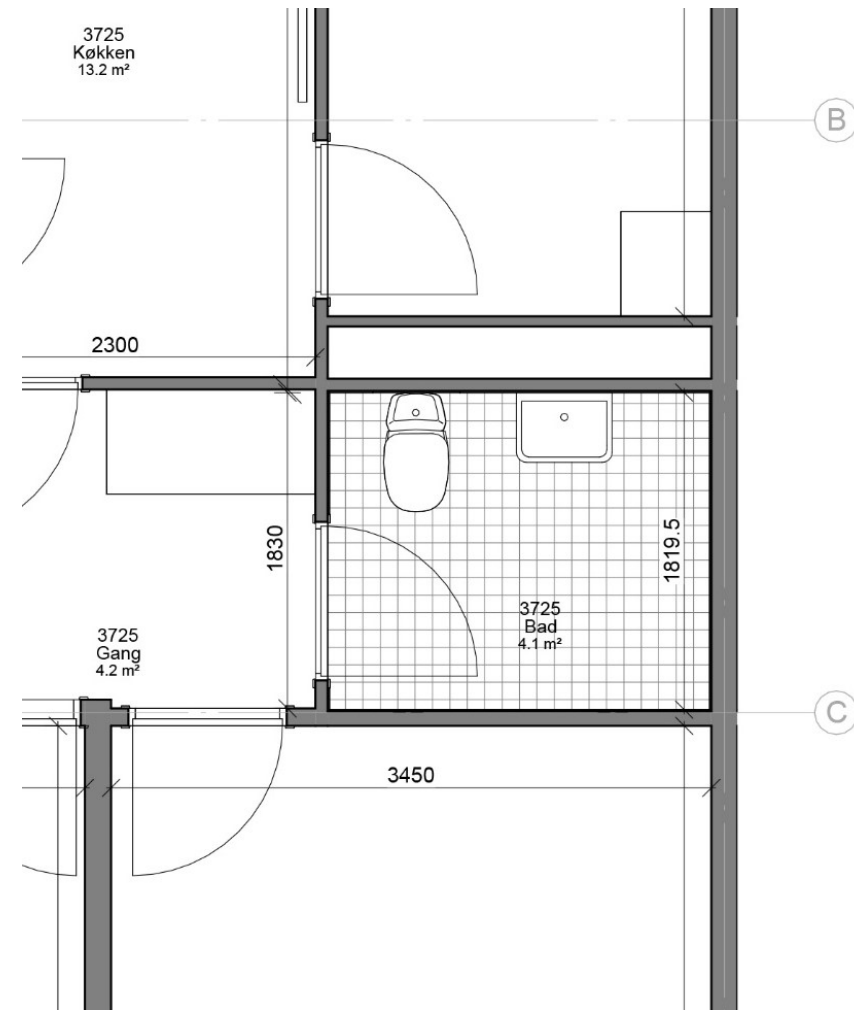


REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE

Der er principielt to typer lejligheder

A: Installationskakt ligger op mod et værelse



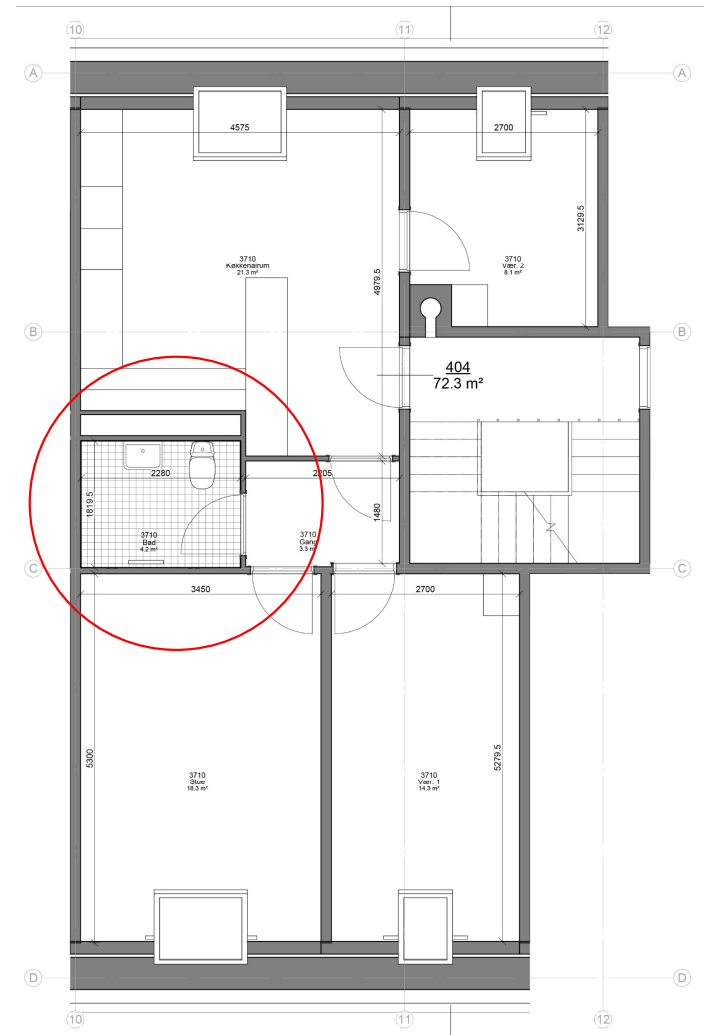


REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE

Der er principielt to typer lejligheder

B: Installationsskakt ligger op mod et køkken



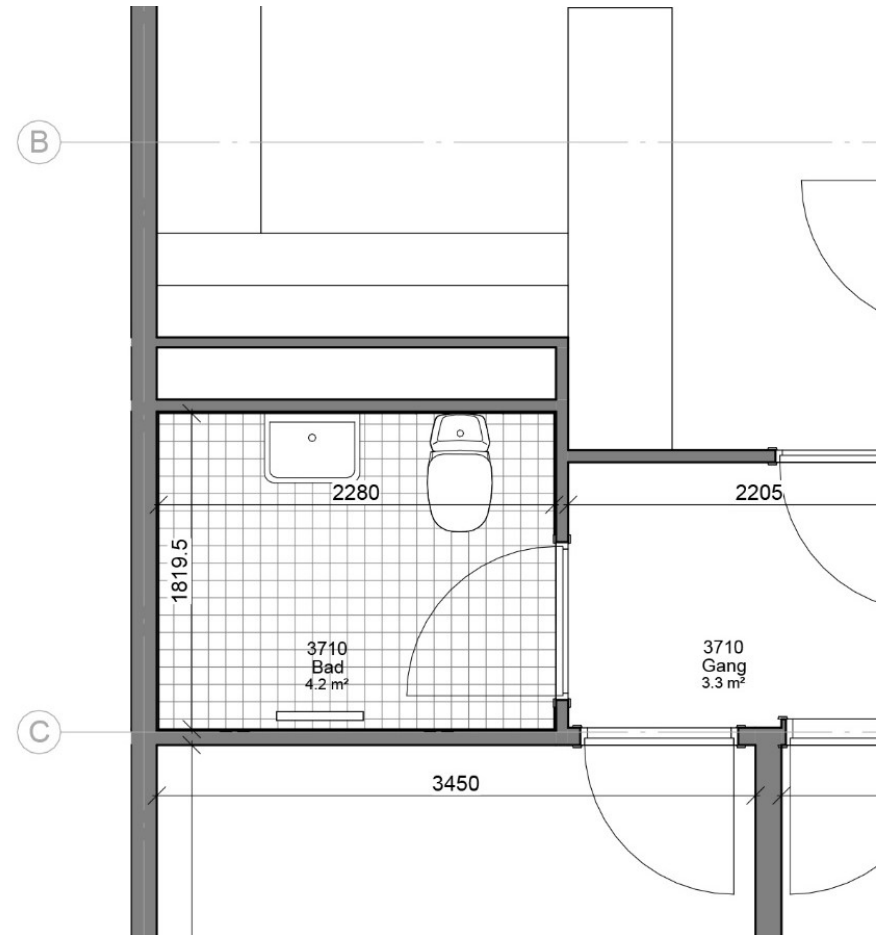


REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE

Der er principielt to typer lejligheder

B: Installationsskakt ligger op mod et køkken





REALISERING AF HELHEDSPLAN

FØR OG EFTER

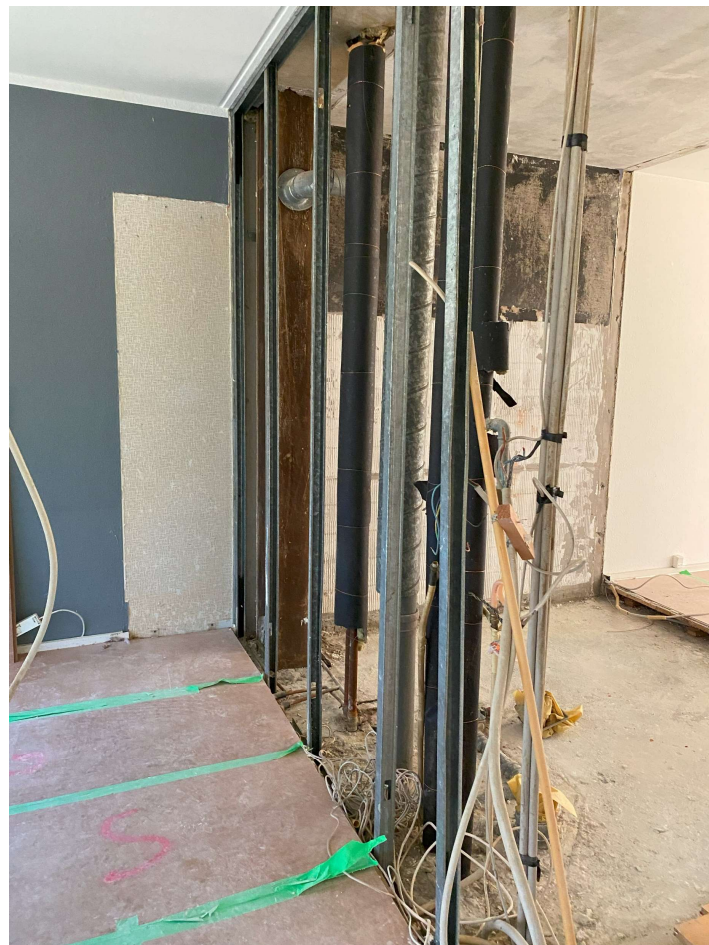
For begge typer gælder:

Alle vægge omkring badeværelset rives ned, undtagen bærende vægge (betonvægge i lejlighedsskel)



REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE





REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE



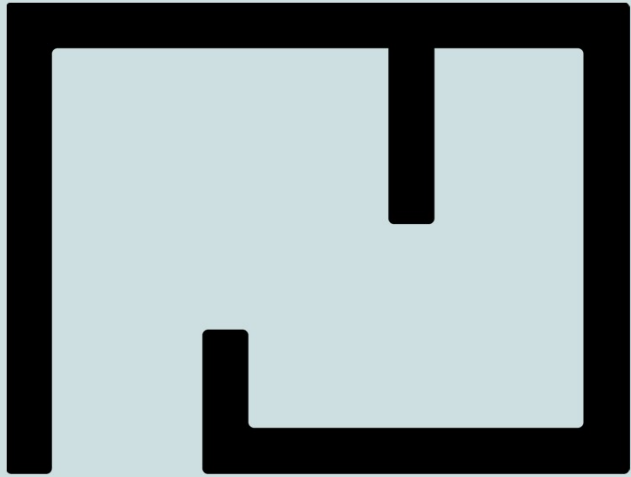


REALISERING AF HELHEDSPLAN

EKSISTERENDE BADEVÆRELSE

Hvis skakten vender mod et køkken:





GENOPBYGNING



REALISERING AF HELHEDSPLAN

GENOPBYGNING

Nye vægge bygges af gasbeton

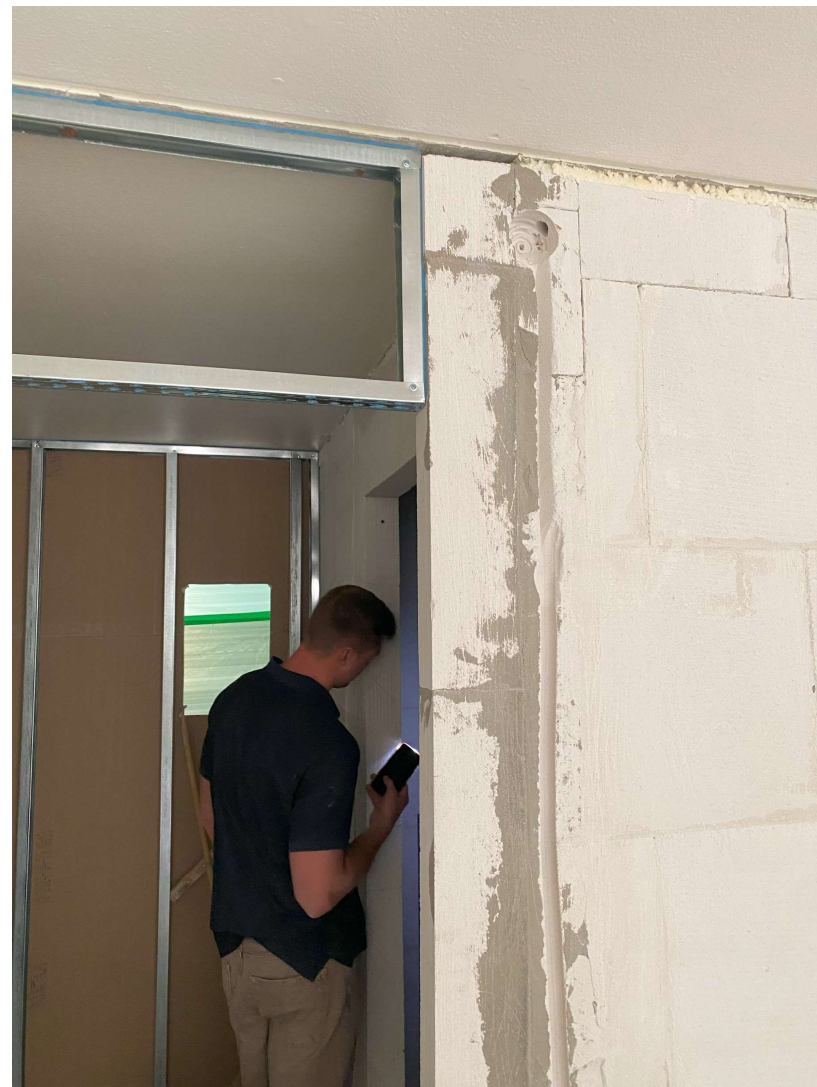




REALISERING AF HELHEDSPLAN

GENOPBYGNING

Nye vægge bygges af gasbeton





REALISERING AF HELHEDSPLAN

GENOPBYGNING

... og der støbes nyt gulv





REALISERING AF HELHEDSPLAN

GENOPBYGNING

... og der støbes nyt gulv

Gulve og vægge afsluttes med vådrumsmembran og fliser





REALISERING AF HELHEDSPLAN

GENOPBYGNING

Badeværelser udstyres med nyt inventar:

Brusesæt

Håndvask

Vægspejl

Væghængt toilet

Ny strøm og lamper

Vand, strøm og afløb til vaskemaskine og tørretumbler





REALISERING AF HELHEDSPLAN

GENOPBYGNING

Skaktvæggen mod køkken og værelse,
genopbygges i gips med inspektionslem





REALISERING AF HELHEDSPÅN

GENOPBYGNING

Skaktvæggen mod køkken og værelse,
genopbygges i gips med inspektionslem.

Hvis skakten vender mod et køkken,
genopsættes køkkenelementerne.





REALISERING AF HELHEDSPLAN

VISUALISERING

Vejledende visualiseringer,
der ligger til grund for prøveboligerne



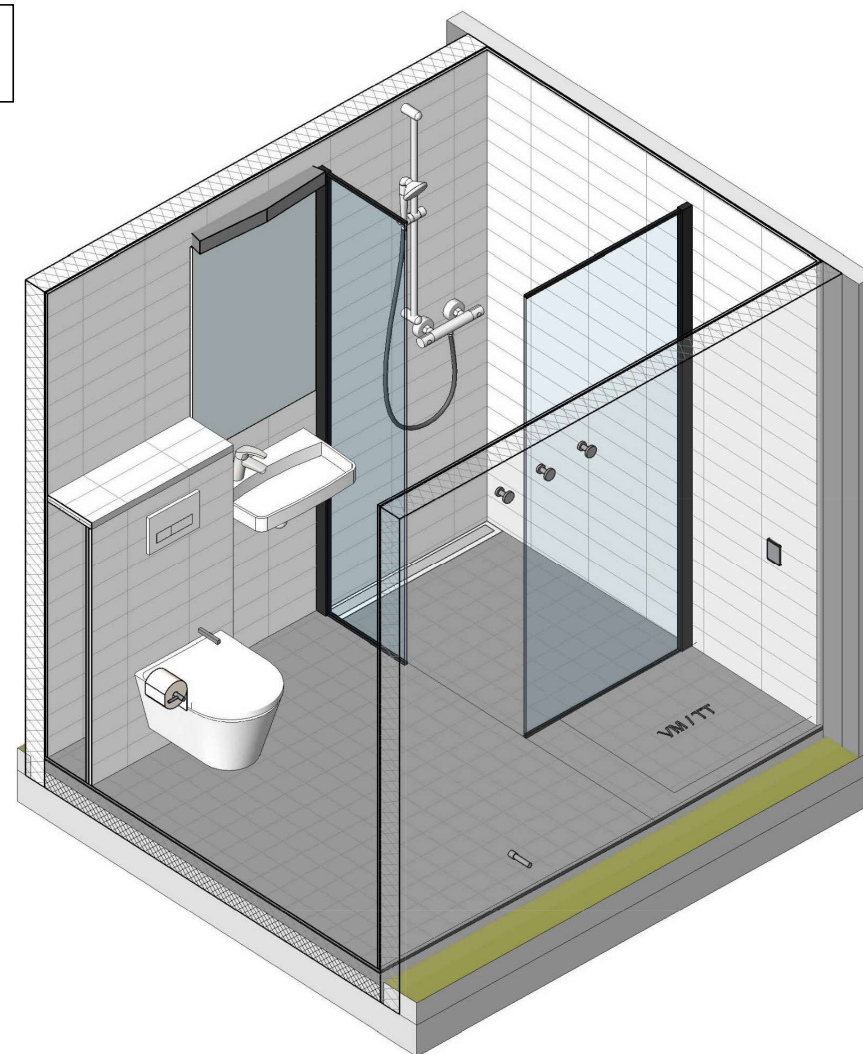
Type A visualisering -



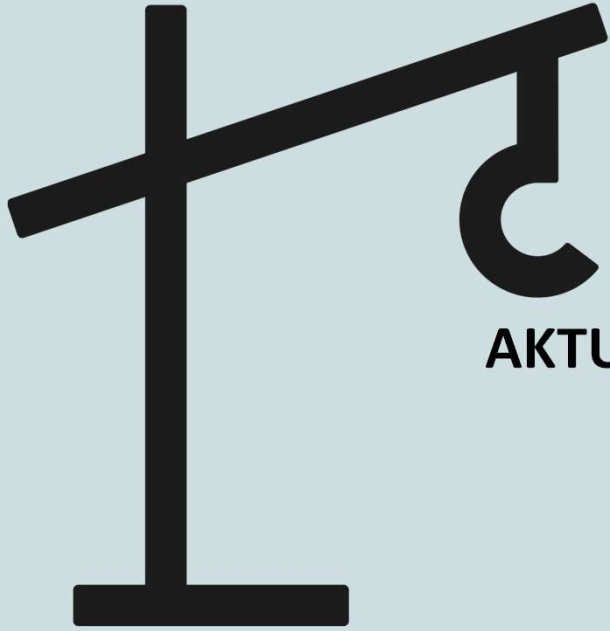
REALISERING AF HELHEDSPLAN

VISUALISERING

Vejledende visualiseringer,
der ligger til grund for prøveboligerne



Type B visualisering -



AKTUEL TIDSPLAN



Prøveboliger afleveres i juli

Erfaringer overføres til projekteringen af alle boliger

EU-udbud

Forventet byggestart sommer-efterår 2025

Forventet byggetid i hver opgang er lige nu beregnet til cirka 2,5-3 måneder

Forventet byggetid (inkl. tagudskiftning og gårdrenovering),
er lige nu beregnet til cirka to år



SPØRGSMÅL?