

VIBO afd. 810 –Geislarsgade

Opstart af den fysiske helhedsplan



Februar 2026

Kære beboer

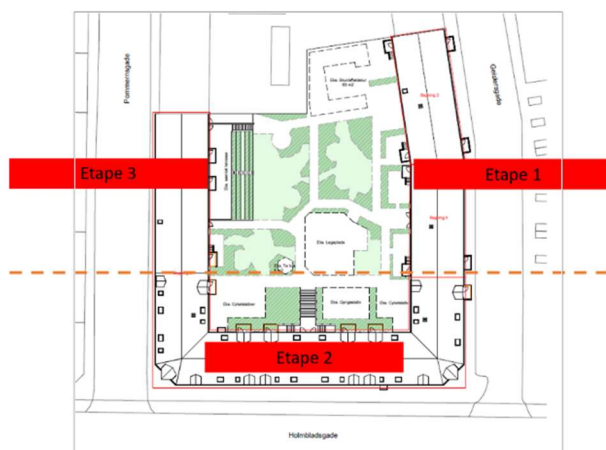
Vi skriver til dig for at orientere om, at arbejdet med den fysisk helhedsplan i jeres afdeling nu igangsættes.

Den fysiske helhedsplan indeholder følgende arbejdere:

- Udskiftning af vinduer og døre
- Badeværelses fuger, omkring afløb og sanitet. Brusevæg i tagboliger
- Efterisolering af karnapper
- Ny pavillon i gården.
- Fastgørelse af altaner, og fjernelse af stål vanger under gulv i stuerne.
- Solceller på taget

Arbejdet vil blive udført i 3 etaper som ses på nedenstående tegning.

Se tidsplan til højre for at se hvornår din bolig står for tur.



Når entreprenøren planlægger arbejderne, vil du som beboer modtage:

- **En 14-dages varsling:** Her får du information om, hvornår arbejdet forventes at blive udført samt varighed.
- **En 3-dages varsling:** En påmindelse om det kommende arbejde, så du er forberedt på adgang for håndværkere.

Tidsplan



2026

Etape1 Uge 13

Etape 2 Uge 17

Etape 3 Uge 25

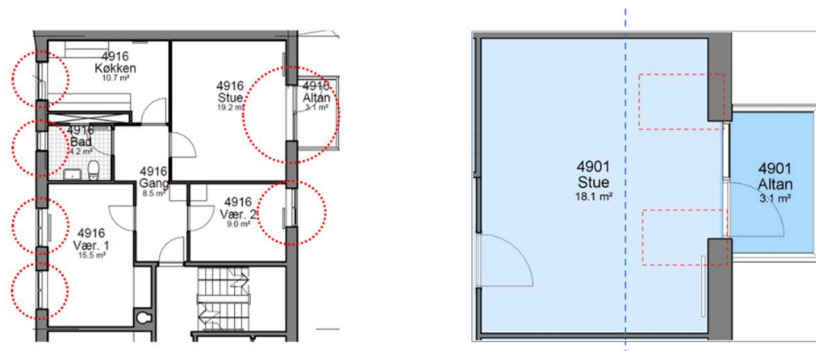
Alle ovenstående tidsterminer er forventede tider for projektet.

I forbindelse med udskiftning af vinduer og renovering af altaner skal håndværkerne have uhindret adgang til dine vinduer og området foran din altan. Derfor skal du sørge for at rydde området foran vinduerne og foran altanen som vist på tegningen nedenfor.

Sådan gør du:

- Fjern møbler, planter og andre genstande fra området foran vinduerne og altanen.
- Sørg for, at der er plads til, at håndværkerne kan arbejde sikkert.
- Tag eventuelt løsøre og værdigenstande ind, så de ikke kan blive beskadiget.
- Gardiner, persienner eller lignende skal fjernes helt.

Håndværkerne vil gøre deres bedste for at minimere generne, og arbejdet forventes at kunne udføres inden for 1–2 dage i din bolig. Du vil modtage nærmere information i din 14-dages varslings.



Eksempel på hvor der skal ryddes.

I forbindelse med projektet kan der forekomme:

- Byggeaktivitet i og omkring afdelingen
- Støj i dagtimerne
- Midlertidige gener i form af stilladser, afspærringer og ændrede adgangsforhold

Der vil blive taget hensyn til beboerne bedst muligt, og arbejdet vil blive planlagt, så gener minimeres. Vi takker på forhånd for jeres forståelse og samarbejde og ser frem til at gennemføre helhedsplanen til gavn for hele afdelingen.

Har du spørgsmål til projektet, er du desuden altid velkommen til at kontakte VIBO på byghelhedsplan@vibo.dk. Eller tlf. 33 42 00 56

Med venlig hilsen

Stefan With Sørensen

Projektleder

Boligforeningen VIBO