

VIBO afd. 810

Geislersgade/Holmbladsgade/Pommernsgade

Nyhedsbrev for den fysiske helhedsplan

Kære beboere

Vi håber, at I har det godt og nyder vinteren.

Her i nyhedsbrevet opdaterer Stefan, der er vores nye projektleder på byggesagen, jer om udviklingen på vores fysiske helhedsplan.

Du kan derfor læse om:

- Status på sagen
- Hvad kommer der til at ske nu?
- Tidsplan

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen og byggeudvalget

Status på den fysiske helhedsplan

Kære beboere.

Jeg er jeres nye projektleder i Byggeri og bæredygtighed i VIBO. I kender mig allerede fra tidligere, fordi jeg har været driftschef for jeres afdeling gennem de seneste 9 år.

Jeg hedder Stefan With Sørensen, og jeg glæder mig til sammen med jeres afdelingsbestyrelse og jer beboere at gennemføre renoveringen i jeres afdeling.

Det er ved at være et års tid siden, I sidst modtog nyt om byggesagen, og derfor får I på næste side en status på projektet.



Granskning for at undgå uforudsete omkostninger

VIBO har fået en ekstern rådgiver til at granske hele projektet med det formål så vidt muligt at undgå fordyrende udfordringer og uforudsete omkostninger. Det bidrager til en endnu bedre projektplan, som vi nu arbejder videre med.

Byggetilladelse fra Københavns Kommune

VIBO har modtaget byggetilladelsen fra Københavns Kommune. Dette er en vigtig milepæl, der betyder, at vi nu kan gå videre med den næste fase af projektet.

Projektet stort set klar til licitation

Vores rådgiver, Paludan og Ramsager, arbejder med at få de sidste ting i projektet klar til licitation. Det betyder, at vi snart kan finde den entreprenør, der skal udføre arbejdet, og dermed komme endnu tættere på projektets realisering.

I sidste nyhedsbrev skrev vi om, at der på et byggeudvalgsmøde var blevet besluttet at inkludere en pavillon med et overdækket sedumtag.

Det var meningen, at pavillonen skulle placeres ved nedgangen til lysgården ved beboerlokalet. Det gik kommunen desværre ikke med til, da de mener, pavillonen vil lave for meget skygge ned i lysgården.

Derfor bliver pavillonen efter aftale med byggeudvalget placeret hvor den nuværende sekskantede pavillon allerede står.

Næste skridt

Projektet sendes i licitation, så VIBO modtager tilbud på at udføre opgaven fra tre entreprenører.

Den foreløbige tidsplan ses her til højre. Ifølge den forventer vi er kunne starte op på renoveringen til efteråret.

Her kan du få mere at vide

Du kan holde dig orienteret på afdelingens hjemmeside – find den i 'Afdelinger'-menuen på www.vibo.dk.

Du er naturligvis også velkommen til at kontakte byggeudvalget.

Med venlig hilsen

Stefan With Sørensen
Projektleder



Boligforeningen VIBO

Sankt Peders Stræde 49 A
1453 København K

Foreløbig Tidsplan



- **Forår/sommer 2025**
Granskning/Licitation
- **Maj/juni 2025**
Licitation
- **Aug-dec 2025**
Byggeri går i gang
- **Jan-juni 2026**
Færdigt byggeri