

Boligforeningen VIBO
Sankt Peders Stræde 49 A
1453 København K

Årsregnskab

01.07.2023 - 30.06.2024

Boligselskab

Tilsynsførende kommune

Boligorganisationsnr. 0146

Kommune nr. 101

Boligforeningen VIBO

Københavns Kommune

Sankt Peders Stræde 49 A
Postboks 2204
1018 København K

Rådhuset
1599 København V

Tlf. 33 42 00 00

Tlf. 33 66 33 66

Boligorganisationen omfatter i alt:

Antal afdelinger	68	Antal lejemål	Bruttoetageareal antal m2	á lejemål-enhed	Antal lejemålsenheder
1) lejligheder (inkl. Ungdoms-, ældre-, og lette kollektivboliger)		5.480	415.589	1	5.480
2) erhvervslejemål		-	-	1 pr. påbeg.	-
3) institutioner		-	-	1 pr. påbeg.	-
4) garager/carporte		302	3.110	1/5	60
5) lejemålsenheder i alt					5.540

Indholdsfortegnelse	Side
Bestyrelsens årsberetning	1
Regnskabspraksis	1
<u>Årsregnskab for 2023/24</u>	
Resultatopgørelse 01.07.23 - 30.06.24	2
Balance pr. 30.06.24	4
Ledelsespåtegning	6
Revisionspåtegning	7
Noter til årsregnskabet	10
Boligorganisationens afdelinger	19

Bestyrelsens årsberetning

Det er bestyrelsens opfattelse, at regnskabet er tilfredsstillende.

Det er bestyrelsens opfattelse, at regnskabet indeholder de nødvendige oplysninger til bedømmelse af boligorganisationens økonomiske situation.

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtrådt forhold, der påvirker boligorganisationens økonomiske stilling væsentligt.

Årets overskud udgør kr. 298.357, som foreslås overført til arbejdskapitalen. Arbejdskapitalen udgør herefter kr. 24.095.441.

Bestyrelsen indstiller årsregnskabet til repræsentantskabsforsamlingens godkendelse.

Der er i tilslutning til nærværende årsberetning udarbejdet en separat årsberetning, i hvilken boligorganisationens afdelingers forhold omtales.

Forvaltningsrevision

Boligorganisationen er omfattet af reglerne om egenkontrol og god offentlig forvaltningsskik og har vedtaget mål, politikker samt beskrevet områderne, udarbejdet handlingsplaner og forretningsgange for evaluering og rapportering. Hele forvaltningsområdet er formaliseret i et brugerorienteret it-system med tilgængelighed for ansatte, organisations- og afdelingsbestyrelser.

Formueforvaltning

Boligorganisationen fører en meget stram likviditetsstyring med det formål at styrke foreningen og dens afdelingers formueforvaltning. Der er indgået forvaltningsaftaler med Nordea, Danske Bank og Nykredit Bank for at opnå størst mulig forrentning af den samlede likviditet.

Der er den 1. april 2023 kommet nye regler for kapitalforvaltning i almene boligorganisationer. De nye regler for kapitalforvaltning skal være implementeret over en årrække.

Afdelinger

Der er for samtlige af boligorganisationens afdelinger udarbejdet separate årsregnskaber, der alle er revideret i tilslutning til boligorganisationens årsregnskab. Afdelingsregnskaberne er en integreret del af boligorganisationens årsregnskab, og der henvises til disse.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle bemærkninger

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med kravene i lov om almene boliger og bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsværdier med fradrag af samlede afskrivninger. Afskrivninger foretages over de enkelte aktivers forventede levetid. Der henvises til note 14 herom.

Ejendommen Skt. Peders Stræde 49 A står opført til anskaffelsværdi, med fradrag af samlede afskrivninger. Der foretages afskrivning på administrationsejendommen over den forventede levetid. Der henvises til note 13 herom.

Restværdien af boligorganisationens materielle anlægsaktiver revurderes årligt.

Finansielle anlægsaktiver

Udlån og deposita optages til den værdi, hvormed der er sket udbetaling.

Tilgodehavender m.v.

Der medtages i regnskabet tilgodehavende renter fra sidste rentetilskrivning til balancedagen, ligesom der afsættes forventede skyldige omkostninger. Herudover sker der henføring af omkostninger m.m. til den regnskabsperiode, som de tilhører uanset betalingstidspunkt.

Obligationsbeholdning

Obligationsbeholdningen optages til balancedagens børskurser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes med de beløb, der skal betales.

Resultatopgørelse for perioden 01.07.2023 - 30.06.2024

Konto	Note		Budget 2023/24 t.kr. <u>ikke revideret</u>	Budget 2024/25 t.kr. <u>ikke revideret</u>
		Ordinære udgifter		
501		Bestyrelsesvederlag:		
		Afdelinger i drift	297.886	312
502	1	Mødeudgifter, kontingenter	323.956	377
511	2	Personaleudgifter	23.728.087	23.474
513	3	Kontorholdsudgifter	5.516.047	5.755
514	4	Kontorlokaleudgifter	2.089.783	2.229
515	5	Afskrivning, driftsmidler	128.267	160
521		Revision	609.325	625
			<u>606</u>	<u>625</u>
530		Bruttoadministrationsudgifter	32.693.351	32.932
			32.461	32.932
531	6	Tiiskud afdelinger	1.479.060	0
532	7	Renteudgifter	25.994.803	2.160
533	8	Henlæggelse til afdelingernes bidrag til dispositionsfond	82.746.125	87.900
			<u>86.400</u>	<u>87.900</u>
540		Ordinære udgifter i alt	142.913.339	122.992
			122.148	122.992
541	9	Ekstraordinære udgifter	21.564.632	23.272
			<u>22.900</u>	<u>23.272</u>
550		Udgifter i alt	164.477.972	146.264
			145.048	146.264
551		Overskud	298.357	
560		Udgifter og overskud i alt	164.776.329	146.264
			145.048	146.264
		Årets overskud foreslås disponeret således:		
		Overføres til arbejdskapital	<u>298.357</u>	

Resultatopgørelse for perioden 01.07.2023 - 30.06.2024

Konto	Note		Budget 2023/24 t.kr. <u>ikke revideret</u>	Budget 2024/25 t.kr. <u>ikke revideret</u>
		Ordinære indtægter		
		Administrationsbidrag:		
601	10	1. Egne afdelinger i drift	22.026.743	21.242
	10	2. Andet støttet boligbyggeri	2.146.154	2.025
602	11	Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser	4.331.594	4.465
603	12	Renteindtægter m.v.	30.401.811	2.367
604	8	Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden	82.746.125	87.900
605		Byggesagshonorar, nybyggeri	130.926	200
606.1		Byggesagshonorar, renovering	3.629.566	5.000
607		Diverse indtægter	326.910	165
610		Ordinære indtægter i alt	145.739.829	123.364
620		Indtægter i alt	145.739.829	123.364
611	13	Ekstraordinære indtægter	19.036.500	22.900
620		Indtægter i alt	164.776.329	146.264
630		Indtægter og underskud i alt	164.776.329	146.264

Balance pr. 30.06.2024

Konto	Note		30.06.2023
			t.kr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
701	14	Ejendommen Sankt Peders Stræde 49 A	17.797
702	15	Inventar	491
704	15	IT	317
		<u>18.342.933</u>	<u>18.605</u>
Finansielle anlægsaktiver			
714		Dispositionsfond/udlån til afdelinger	4.252
715		Kapitalandele, sideaktiviteter	10
		<u>18.193.113</u>	<u>4.262</u>
720		Anlægsaktiver i alt	<u>22.867</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender:			
721.1	16	Afdelinger i drift	3.341
722	16	Afdelinger under opførelse	520
726		Andre tilgodehavender	832
727		Forudbetalte udgifter	622
730		Tilgodehavende renter	278
731	17	Obligationsbeholdning	507.956
732		2 bankbeholdning	29.721
		<u>565.751.662</u>	<u>543.270</u>
740		Omsætningsaktiver i alt	<u>543.270</u>
750		Aktiver i alt	<u>566.137</u>

Balance pr. 30.06.2024

30.06.2023

t.kr.

Konto Note

PASSIVER

Egenkapital

803	18	Dispositionsfond	110.721.538	101.847
805	19	Arbejds kapital	<u>24.095.441</u>	<u>23.797</u>
810		Egenkapital i alt	<u>134.816.979</u>	<u>125.644</u>

Kortfristet gæld

821	20	Afdelinger i drift	440.619.281	408.034
825		Leverandørgæld	1.110.144	1.224
826		Skyldige omkostninger mv.	5.093.211	2.160
827	21	Afsætninger	967.783	2.790
829		Feriepengeforpligtelse	1.539.424	1.306
830	22	Anden kortfristet gæld	<u>18.140.885</u>	<u>24.979</u>
840		Kortfristet gæld i alt	<u>467.470.729</u>	<u>440.493</u>
850		Passiver i alt	<u>602.287.708</u>	<u>566.137</u>
	23	Eventualforpligtelser m.v.		

Ledelsespåtegning

København, den 24. oktober 2024

Boligforeningen VIBO

Carsten Krabbe
direktør

Anne-Merethe Bryder
økonomichef

Bestyrelse

Birgitte Langballe
formand

Frank Jensen
næstformand

Ismet Dzemaili

Flemming kristensen

Lone Karas Heftholm

Tina Belsø

Lisa Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til den øverste myndighed i den almene boligorganisation VIBO

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation VIBO for regnskabsåret 1. juli 2023 – 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligorganisationens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af boligorganisationens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 – 30. juni 2024 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Boligorganisationen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af bestyrelsen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere boligorganisationens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere boligorganisationen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om boligorganisationens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at boligorganisationen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ifølge driftsbekendtgørelsen skal der afgives en årsberetning, som kan sidestilles med en ledelsesberetning. Ledelsen er ansvarlig for årsberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke årsberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om årsberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse årsberetningen og i den forbindelse overveje, om årsberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om årsberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsen.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsen. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i årsberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltning

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelse, er i overensstemmelse med lov og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligorganisationen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelse, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligorganisationen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den 24. oktober 2024

Ri Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
cvr-nr. 44 52 80 45

Lars Rasmussen
Statsautoriseret revisor
mne28631

Øverste myndighedspåtegning:
Årsregnskabet for 2023/24 er godkendt af repræsentantskabet.

København, den 28. november 2024

Dirigent

Konto	Note		Budget 2023/24 t.kr.	Budget 2024/25 t.kr.
		Kontorlokaleudgifter		
514	4	Vedligeholdelse Skt.P.Stræde	222.792	235
		Afskrivning Skt. P. Stræde	133.507	134
		Ejendomsskat	574.675	565
		EI	85.030	100
		Renovation	31.506	70
		Vagt - elevator	57.065	70
		Rengøring mv.	853.664	826
		Varme, vand	94.862	100
		Diverse	36.682	37
			<u>2.089.783</u>	<u>2.229</u>
515	5	Afskrivning, driftsmidler		
		Inventar	49.107	67
		IT	79.159	188
			<u>128.267</u>	<u>160</u>
		Afskrivningssatser		
		Pr. år	Inventar 10%	IT 25,0%
		I anskaffelses- og afgangsåret	5%	12,5%
531	6	Tilskud afdelinger		
		Tilskud afdelinger	1.479.060	1.488
			<u>1.479.060</u>	<u>0</u>
				<u>1.488</u>
532	7	Renteudgifter		
		Dispositionsfond, gn.rente 1,35%	1.125.382	
		Renter, afdelinger driftsmidler 0,40%	1.524.059	0
		Kursreguleringer, obligationer	23.098.932	0
		Renter andet	246.431	0
			<u>25.994.803</u>	<u>0</u>
				<u>2.160</u>
533/604	8	Henlæggelse af afdelingernes bidrag mv. til dispositionsfond		
		Ydelser (beboerbetalning fra afdelinger udamortisering)	28.858.395	28.800
		Ydelser til LBF	53.887.730	57.600
			<u>82.746.125</u>	<u>86.400</u>
				<u>29.300</u>
				<u>58.600</u>
				<u>87.900</u>
541	9	Ekstraordinære poster		
		Jubilæumsgaver afdelingsjubilæerer	7.580	
		50 års jubilæum	1.286.860	
		Honorarer tidligere år	133.770	
		Rekruttering ny direktør	213.394	
		Fratrædelsesgodtgørelser	2.173.588	
		Ovf. dækning af lejetab til afd.	2.010.488	
		Overført til afdelinger fra dispositionsfond	15.739.152	
			<u>21.564.832</u>	
				<u>22.900</u>
				<u>23.272</u>

Konto	Note		Budget 2023/24 t.kr.	Budget 2024/25 t.kr.
601	10	Oversigt over administrationsomkostninger		
		Brutto (konto 530)	32.693.351	32.461
		Andet støttet bolig (konto 601.2)	-2.146.154	-1.626
		Gebyrer m (konto 602)	-4.331.594	-4.205
		Byggesagshonorarer (konto 605/606)	<u>-3.760.492</u>	<u>-4.700</u>
			<u>22.455.111</u>	<u>21.930</u>
		Kostægte administrationsomkostninger pr. lejemålsenhed inkl. eksterne foretagender, i alt 6.035 lejemålsenheder, hele kr.	<u>3.721</u>	<u>3.520</u>
		Antal lejemålsenheder opgøres således:		
		Boligforeningen VIBO	5.540	5.540
		Eksterne foretagender	<u>495</u>	<u>495</u>
		Lejemålsenheder i alt	<u>6.035</u>	<u>6.035</u>
602	11	Lovmæssige gebyrer og særlige ydelser		
		Boliggarantibevis mm	6.000	10
		Antennebidrag m.v.	604.688	630
		Indmeldelsesgebyrer	204.800	200
		Ventelistegebyrer	2.356.700	2.300
		Påkravsgebyrer	337.840	200
		Råderetsgebyrer mm.	48.236	145
		Udlejningsindtægt kontorlokaler	<u>773.330</u>	<u>720</u>
			<u>4.331.594</u>	<u>4.465</u>

Konto	Note		Budget	Budget		
			2023/24	2024/25		
			t.kr.	t.kr.		
603	12	Rente- og kursreguleringer				
		1. Afdelinger, rentesats 0,40%	13.775			
		2. Renter bankbeholdninger	2.063.968			
		3. Renter obligationer	28.323.757			
		7. Renter, andet	311			
			<u>30.401.811</u>	<u>2.017</u>	<u>2.367</u>	
			Renter- og kursreguleringer i alt			
			Indtægter i alt	30.401.811	2.017	2.367
			Udgifter i alt jfr. note 7	<u>-25.994.803</u>	<u>-1.800</u>	<u>-2.160</u>
		<u>4.407.008</u>	<u>217</u>	<u>207</u>		
611	13	Ekstraordinære indtægter				
		50 års jubilæum, ovf. fra afsat beløb	1.286.860			
		Ovf. fra dispositionsfond til afdelinger	17.749.640	22.900	22.900	
			<u>19.036.500</u>	<u>22.900</u>	<u>22.900</u>	

Konto	Note			30.06.2023 t.kr.																																																																																
		Administrationsbygning																																																																																		
701	14	Ejendomsvurderingen den 01.10.2022 udgør <u>kr. 36.000.000</u> og grundværdien <u>kr. 8.987.000</u> . Ejendommens levetid er vurderet til 75 år og årets afskrivning udgør kr. 133.507. Ejendommens scrapværdi er værdisat til 8.987.000 kr. og afskrivningsgrundlaget er fastsat til 10.013.000 kr. Der foretages afskrivninger svarende til ejendommens forventet levetid.																																																																																		
		Anskaffelsessum primo	19.000.000		19.000																																																																															
		Afskrivning primo	-1.203.003		-1.069																																																																															
		Årets afskrivning	-133.507		-134																																																																															
		Afskrivning ultimo	-1.336.510		-1.203																																																																															
		Bogført saldo	17.663.490		17.797																																																																															
702+704	15	Driftsmidler	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Inventar - 702</th> <th colspan="2">IT - 704</th> </tr> <tr> <th>30.06.24</th> <th>30.06.23</th> <th>30.06.24</th> <th>30.06.23</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Anskaffelsværdi:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Saldo primo</td> <td>2.800.684</td> <td>2.801</td> <td>3.820.134</td> <td>3.820</td> </tr> <tr> <td>Årets køb</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Årets afgang</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.800.684</td> <td>2.801</td> <td>3.820.134</td> <td>3.820</td> </tr> <tr> <td>Afskrivninger</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Saldo primo</td> <td>2.309.612</td> <td>2.255</td> <td>3.503.497</td> <td>3.398</td> </tr> <tr> <td>Årets afskrivning</td> <td>49.107</td> <td>55</td> <td>79.159</td> <td>106</td> </tr> <tr> <td>Årets afgang</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.358.719</td> <td>2.310</td> <td>3.582.657</td> <td>3.504</td> </tr> <tr> <td>Bogført værdi</td> <td>441.965</td> <td>491</td> <td>237.477</td> <td>316</td> </tr> <tr> <td>Afskrivningsatsen uden scrapværdi:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pr. år</td> <td></td> <td>10%</td> <td>25,0%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I anskaffelses- og afgangsåret</td> <td></td> <td>5%</td> <td>12,5%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Inventar - 702		IT - 704		30.06.24	30.06.23	30.06.24	30.06.23	Anskaffelsværdi:					Saldo primo	2.800.684	2.801	3.820.134	3.820	Årets køb	0	0	0	0	Årets afgang	0	0	0	0		2.800.684	2.801	3.820.134	3.820	Afskrivninger					Saldo primo	2.309.612	2.255	3.503.497	3.398	Årets afskrivning	49.107	55	79.159	106	Årets afgang	0	0	0	0		2.358.719	2.310	3.582.657	3.504	Bogført værdi	441.965	491	237.477	316	Afskrivningsatsen uden scrapværdi:					Pr. år		10%	25,0%		I anskaffelses- og afgangsåret		5%	12,5%		
	Inventar - 702		IT - 704																																																																																	
	30.06.24	30.06.23	30.06.24	30.06.23																																																																																
Anskaffelsværdi:																																																																																				
Saldo primo	2.800.684	2.801	3.820.134	3.820																																																																																
Årets køb	0	0	0	0																																																																																
Årets afgang	0	0	0	0																																																																																
	2.800.684	2.801	3.820.134	3.820																																																																																
Afskrivninger																																																																																				
Saldo primo	2.309.612	2.255	3.503.497	3.398																																																																																
Årets afskrivning	49.107	55	79.159	106																																																																																
Årets afgang	0	0	0	0																																																																																
	2.358.719	2.310	3.582.657	3.504																																																																																
Bogført værdi	441.965	491	237.477	316																																																																																
Afskrivningsatsen uden scrapværdi:																																																																																				
Pr. år		10%	25,0%																																																																																	
I anskaffelses- og afgangsåret		5%	12,5%																																																																																	
					30.06.2023 t.kr.																																																																															
721	16	Afdelinger i drift																																																																																		
		Afd. 106, Vognvænget		1.656.323	3.341																																																																															
		Afd. 827 Samuels Hus		173.124	0																																																																															
				1.829.447	3.341																																																																															
722	16	Afdelinger under opførelse																																																																																		
		Afd. 125 Astas have		1.344.707	520																																																																															
		Afd. 302 Violinbuen		500.938	0																																																																															
		Afd. 303 Violinbuen bofællesskab		23.175	0																																																																															
				1.868.820	520																																																																															

Konto	Note		30.06.2023 t.kr.
731	17	Obligationsbeholdning	
		Nominel værdi ultimo	<u>485.674.115</u> <u>505.932</u>
		Bogført værdi ultimo	<u>515.716.623</u> <u>507.956</u>
803	18	Dispositionsfond	
		Saldo primo	101.847.264 94.744
		Tilgang:	
803.03		Rentetilskrivning	1.125.382 192
803 04		Ydelser, udamortiserede lån	<u>82.746.125</u> <u>82.641</u>
			<u>185.718.771</u> <u>177.577</u>
		Afgang:	
803 20		Ydelsesstøtte til afdelinger, jfr. specifikation	-14.504.364 -9.077
803 21		Tilskud til afdelinger, jfr. specifikation	-1.184.788 -6.487
803 22		Tilskud til tab ved lejeledighed, jfr. specifikation	-2.010.488 -3.069
803 23		Diverse	-3.409.863 -3.246
803 24		Indbetalinger til Landsbyggefonden	<u>-53.887.730</u> <u>-53.851</u>
		Saldo ultimo	<u>110.721.538</u> <u>101.847</u>
		Saldo ultimo opdelt:	
		Bunden del:	
		Udlån, afd. 101, Islandshøj Parken	517.124 517
		Udlån, afd. 102, Nivåhøj II	241.438 242
		Udlån, afd. 110, Gartnertoften gl. udlån	1.112.012 1.112
		Udlån, afd. 110, Gartnertoften	5.465.360 0
		Udlån, afd. 118, Vennemindevej II	535.500 0
		Udlån, afd. 134, Engvej	8.408.625 0
		Udlån, afd. 141, Charlotteager III	625.000 875
		Udlån, afd. 238, Græsted Have	500.000 500
		Udlån, afd. 266, Kastanje Alle	388.054 486
		Udlån, afd. 187, Bryghusgrunden	0 170
		Udlån, afd. 827, Samuels Hus	400.000 350
803 31		Udlån i alt, konto 714	<u>18.193.113</u> <u>4.252</u>
803 32		Skt. Peders Stræde, konto 701	<u>17.663.490</u> <u>17.797</u>
			<u>35.856.603</u> <u>22.049</u>
		Disponibel del	<u>74.864.935</u> <u>79.798</u>
		Saldo ultimo	<u>110.721.538</u> <u>101.847</u>
		Saldo disponibel del ultimo pr. lejermålsenhed	<u>13.661</u> <u>14.564</u>
		Antallet af lejermålsenheder er 5.480	

Konto	Note		30.06.2023 t.kr.
805	19 Arbejdskapital		
	Saldo primo	23.797.084	27.317
	Årets bevægelser:		
	Årets overskud	298.357	0
	Årets underskud	<u>0</u>	<u>-3.520</u>
	Saldo ultimo	<u>24.095.441</u>	<u>23.797</u>
	Bunden del:		
	Kapitalandele, sideaktiviteter, konto 715	<u>0</u>	<u>10</u>
		0	10
	Disponibel del	<u>24.095.441</u>	<u>23.787</u>
	Saldo ultimo	<u>24.095.441</u>	<u>23.797</u>
	Saldo disponibel del ultimo pr. lejermålsenhed	<u>4.397</u>	<u>4.342</u>
	Antallet af lejermålsenhed 5.480		

Konto	Note		30.06.2023
821	20	Skyldig til afdelinger i drift	t.kr.
Afd. 101		Nivåhøj I	55.781.668
Afd. 102		Nivåhøj II	14.335.877
Afd. 103		Nivåhøj III	3.415.795
Afd. 104		Grønnevang	2.283.257
Afd. 105		Havekildegård	24.173.974
Afd. 106		Vognvænget	0
Afd. 107		Vennemindevej I	5.774.483
Afd. 108		Bogtrykergården	16.122.422
Afd. 109		Smedetoften	11.352.761
Afd. 110		Gartnertoften	4.893.996
Afd. 111		Hjørnevænget	8.085.313
Afd. 112		Røgeritoften	8.113.699
Afd. 113		Støberigården I + II	15.713.013
Afd. 114		Lerfosgade	10.647.259
Afd. 115		Landskronagade	11.878.968
Afd. 116		Televænget I	8.971.655
Afd. 117		Kgs. Bryghus I	5.228.539
Afd. 118		Vennemindevej II	1.820.304
Afd. 119		Kastaniegården	6.735.417
Afd. 120		Niels Juels Gård	3.523.894
Afd. 121		Charlotteager I	7.465.263
Afd. 122		Augustagade	3.924.188
Afd. 123		Nygårdsvej	2.654.732
Afd. 127		Runddelen I + II	4.129.173
Afd. 129		Ålekistehuset	2.893.304
Afd. 133		Skotlandsgade	12.049.653
Afd. 134		Engvej	13.306.187
Afd. 135		Charlotteager II	16.591.327
Afd. 137		Toften	5.580.890
Afd. 140		Televænget II+III	38.379.409
Afd. 141		Charlotteager III	8.175.926
Afd. 142		Bagergården	4.818.057
Afd. 147		Allersgade	2.118.430
Afd. 153		Liflandsgade	2.613.133
Afd. 155		Holger Danskes Vej	3.374.725
Afd. 159		Grøndalshave	1.937.287
Afd. 173		Fælledvej	3.308.135
Afd. 175		Rådmandsgade	789.423
Afd. 177		Vodroffs Tværgade	1.682.830
Afd. 179		Viborggade	169.787
Afd. 187		Kongens Bryghus II	6.128.140
Afd. 199		Viktoriagade	2.792.369
Afd. 210		Hestehaven II	2.541.967
Afd. 211		Hestehaven III	784.824
Afd. 212		Bavneager	2.060.742
Afd. 213		Langedam	1.855.001
Afd. 214		Skovsminde	4.543.166
Afd. 216		Skovsminde II	1.543.265
Afd. 225		Ahornvænget I + II	3.223.235
Afd. 238		Græsted Have	3.226.365
Afd. 265		Parkvej	1.225.361
Afd. 266		Kastanie Allé	1.103.315
Afd. 267		Åblinghøj	2.201.579
Afd. 268		Rågevej	355.399
		Overført til næste side	388.398.880
			360.513

30.06.2023

t.kr.

Konto Note

821	20	Skyldig til afdelinger i drift, fortsat		
		Overført fra forige side	388.398.880	360.513
		Afd. 270 Ramsager	4.302.315	3.780
		Afd. 293 Hestehaven	5.222.962	4.847
		Afd. 301 Klostervej	1.091.417	970
		Afd. 306 Rosen Allé m.fl.	2.489.775	2.159
		Afd. 350 Krogtoften	2.800.970	2.287
		Afd. 395 Meløse/Bremerholm	1.226.576	960
		Afd. 397 Strø/Rødkildetoften	1.405.908	1.427
		Afd. 802 Nygårdsvej	3.421.628	3.017
		Afd. 810 Geislersgade	1.721.921	2.041
		Afd. 812 Klammegården	5.248.624	5.409
		Afd. 819 Dagøgade	2.908.297	2.358
		Afd. 820 Fogedgården	12.459.859	10.998
		Afd. 827 Samuels Hus	0	2
		Afd. 830 Engelholm Allé	7.920.149	7.266
			<u>440.619.281</u>	<u>408.034</u>
827	21	Afsætninger		
		Skadeforebyggelse i afdelinger	20.000	0
		Markedsføring	223.135	259
		Afsat til ny hjemmeside	0	519
		Afsat til 50 års jubilæum	212.040	1.499
		Boligsociale formål	90.828	91
		Målsætningsprogram	257.032	257
		Sociale og kulturelle formål	164.748	165
			<u>967.783</u>	<u>2.790</u>
830	22	Anden kortfristet gæld		
		Andre boligorganisationer, ejerforeninger mm	3.827.536	11.418
		Boligsociale helhedsplaner	801.650	67
		Landsbyggefonden	13.511.700	13.494
			<u>18.140.885</u>	<u>24.979</u>
	23	Eventualforpligtelser		

Der er risiko for tab på inkassotilgodehavender, der overstiger kr. 380 pr. lejermålsenhed, som afdelingerne selv skal afholde. Tabsrisikoen for dispositionsfonden udgør på baggrund heraf 1,815 mio. kr.

Der påhviler boligorganisationen en tinglyst hæftelse på 50.000 kr. vedrørende fælles centralvarme.

Der påhviler boligorganisationens dispositionsfond en beregnet forpligtelse på ca. 94 mio. kr. i årene 2024 og 2025 og derefter en årlig beregnet forpligtelse fra 2026 og 4 år frem på ca. 121 mio. kr. der vedrører nuværende og kommende byggeskade, miljø- og renoveringsarbejder samt boligsociale helhedsplaner i boligorganisationens afdelinger.

I nybyggerisager hvor rammebeløbet overskrides, dækkes dette af byggesagshonoraret i den pågældende sag, og yderligere overskridelser i henhold til rammebeløbet dækkes af boligorganisationens dispositionsfond.

Boligforeningen har anlagt sag mod Fredensborg Kommune for uberettigede ophævelse af kontrakt. Boligforeningen har fået medhold i Byretten og fået udbetalt erstatningsbeløb på t.kr. 5.478. Fredensborg Kommune har anket dommen til Landsretten med påstand om, at ophævelse af kontrakten var berettiget og at Boligforeningen skal tilbagebetale beløbet til kommunen. Boligforeningen har ligeledes anket mod Fredensborg Kommune at byrettens dom stadsfæstes. Hovedforhandling er fastsat til april 2025.

Boligorganisationens afdelinger

Afd. 101	Nivåhøj I	Afd. 210	Hestehaven II
Afd. 102	Nivåhøj II	Afd. 211	Hestehaven III
Afd. 103	Nivåhøj III	Afd. 212	Bavneager
Afd. 104	Grønnevang	Afd. 213	Langedam
Afd. 105	Havekilddegård	Afd. 214	Skovsminde
Afd. 106	Vognvænget	Afd. 216	Skovsmindeparken
Afd. 107	Vennemindevej I	Afd. 225	Ahornvænget I + II
Afd. 108	Bogtrykergården	Afd. 238	Græsted Have
Afd. 109	Smedetoften/Kleintoften	Afd. 265	Parkvej
Afd. 110	Gartnertoften	Afd. 266	Kastanie Allé
Afd. 111	Hjørnevænget	Afd. 267	Åblinghøj
Afd. 112	Røgeritoften	Afd. 268	Rågevej
Afd. 113	Støberigården I + II	Afd. 270	Ramsager
Afd. 114	Lerfosgade	Afd. 293	Hestehaven
Afd. 115	Landskronagade	Afd. 301	Klostervej
Afd. 116	Televænget I	Afd. 302	Violinbuen
Afd. 117	Kongens Bryghus I	Afd. 303	Violinbuen - bofællesslab
Afd. 118	Vennemindevej II	Afd. 306	Rosen Allé m.fl.
Afd. 119	Kastaniegården	Afd. 350	Krogtoften
Afd. 120	Niels Juels Gård	Afd. 395	Meløse/Bremerholm
Afd. 121	Charlotteager I	Afd. 397	Strø/Rødkildetoften
Afd. 122	Augustagade	Afd. 802	Nygårdsvej
Afd. 123	Nygårdsvej	Afd. 810	Geislersgade
Afd. 125	Astas Have	Afd. 812	Klammergården
Afd. 127	Runddelen I + II	Afd. 819	Dagøgade
Afd. 129	Ålekistehuset	Afd. 820	Fogedgården
Afd. 133	Skotlandsgade	Afd. 827	Samuels Hus
Afd. 134	Engvej	Afd. 830	Engelholm Allé
Afd. 135	Charlotteager II		
Afd. 137	Toften		
Afd. 140	Televænget II+III		
Afd. 141	Charlotteager III		
Afd. 142	Bagergården		
Afd. 147	Allersgade		
Afd. 153	Liflandsgade		
Afd. 155	Holger Danskes Vej		
Afd. 159	Grøndalshave		
Afd. 173	Fælledvej		
Afd. 175	Rådmandsgade		
Afd. 177	Vodroffs Tværgade		
Afd. 179	Viborggade		
Afd. 187	Kongens Bryghus II		
Afd. 199	Viktoriagade		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Anne-Merete Bryder

Økonomichef

Serienummer: b39db41e-1519-4ec7-881e-fd4b5176b6fe

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-10-24 11:51:34 UTC



Carsten Krabbe

Direktør

Serienummer: 0f813f82-d2e1-4bf2-bfde-8c6bbeb12fc9

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-10-24 18:19:32 UTC



Birgitte Langballe

Formand

Serienummer: 6ceecb06-4653-47a7-892c-0a5fbb721e56

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-10-24 18:45:11 UTC



Tina Belsø

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 50d282aa-cde1-46b4-9658-ffa293a80cb1

IP: 89.23.xxx.xxx

2024-10-24 19:29:13 UTC



Ismet Dzemaili

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 708d99ee-def3-4bb1-b81c-855166f22529

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-10-24 21:16:08 UTC



Lone Karas Heftholm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f37dad9b-5642-482f-b3d4-6efecfed391f

IP: 176.23.xxx.xxx

2024-10-25 04:58:42 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Lisa Andersen

Boligforeningen VIBO CVR: 36511710

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8421e7c7-4258-4012-973b-7079121aaf3e

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-10-25 08:22:57 UTC



Flemming Amaro Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b7bec7ce-d5bd-49fd-917a-059095df208c

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-10-26 18:12:18 UTC



Frank Jensen

Næstformand

Serienummer: 808b4fdc-3e77-4482-970b-5b1fd6c8f48f

IP: 85.129.xxx.xxx

2024-10-26 19:32:53 UTC



Lars Jørgen Rasmussen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: c375acba-83f2-4ce6-80fb-762212a24142

IP: 62.107.xxx.xxx

2024-10-26 19:40:35 UTC



Penneo dokumentnøgle: 355HV-4T5IX-QQ4WN-DEF6Y-7KSHN-GTMKE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

Specifikation af udbetalinger fra dispositionsfonden 2023/2024

	2023/2024	2022/2023 t.kr.
803 20 Ydelsesstøtte til afdelinger		
Afdeling 106, driftsstøtte mankolån	1.090.000	1.090
Afdeling 106, andel huslejestøtte	184.000	184
Afdeling 106, fritagelse udamort. ydelser	1.745.267	1.783
Afdeling 108, andel huslejestøtte	0	0
Afdeling 108, fritagelse udamort. ydelser	870.068	870
Afdeling 108, støtte tilbageført	0	0
Afdeling 110, andel huslejestøtte	272.000	272
Afdeling 112, driftsstøtte mankolån	0	0
Afdeling 112, fritagelse udamort. Ydelser	450.763	451
Afdeling 114, fritagelse udamort. Ydelser	680.575	681
Afdeling 115, driftsstøtte rest	0	3
Afdeling 115, fritagelse udamort. ydelse	668.920	651
Afdeling 122, fritagelse udamort. ydelse	64.000	64
Afdeling 127, ydelsesstøtte	0	0
Afdeling 137, driftsstøtte manko	0	141
Afdeling 137, fritagelse udamort. Ydelser	166.621	166
Afdeling 140, huslejestøtte	168.000	224
Afdeling 140, fritagelse udamort.ydelser	2.497.151	2.497
Afdeling 142, huslejestøtte	54.000	0
Afdeling 225, fritagelse udamort. Ydelser 2021-2024	847.000	0
Afdeling 225, driftsstøtte 2021-2024	4.746.000	0
Ydelsesstørre til afdelinger i alt	<u>14.504.364</u>	<u>9.077</u>
803 21 Tilskud til afdelinger		
Afdeling 105, ydelsesstøtte hjemfaldslån	376.190	377
Afdeling 108, tilskud	0	0
Afdeling 113, ydelsesstøtte hjemfaldslån mm	190.386	192
Afdeling 113, tilskud	0	0
Afdeling 114, tilskud	0	0
Afdeling 117, tilskud	0	0
Afdeling 134, tilskud	0	4.503
Afdeling 137, tilskud byggeskadesag	0	0
Afdeling 140, hjemfaldslån mm	235.177	236
Afdeling 216, tilskud	383.035	0
Afdeling 225, tilskud	0	1.180
	<u>1.184.788</u>	<u>6.488</u>

803 23 Diverse (specifikation)

Tegningsopdatering i f.m. udbud	0	204
Tilskud vedrørende grundareal, afd. 127	0	63
Aldersrogade udviklingsplan	8.750	14
Hegnets Have	47.163	645
Udbud byggeprojekter	468.541	354
Andel biodiversitet til afdelinger	639.231	192
Boligsociale projekter i afdelinger	2.246.179	1.774
	<u>3.409.863</u>	<u>3.246</u>

803 22 Tilskud til tab ved lejeledighed og fraflytninger

	2022/2023	2022/2023 t.kr.
Afdeling 101	213.666	603
Afdeling 102	54.924	167
Afdeling 103	6.387	150
Afdeling 105	140.536	277
Afdeling 106	9.511	170
Afdeling 107	0	41
Afdeling 108	-1.176	13
Afdeling 110	110	6
Afdeling 111	138.838	2
Afdeling 112	60.235	0
Afdeling 113	92.983	10
Afdeling 114	0	12
Afdeling 115	411	70
Afdeling 116	0	36
Afdeling 117	0	24
Afdeling 121	62.394	145
Afdeling 123	-1.327	0
Afdeling 127	-3	189
Afdeling 133	0	289
Afdeling 134	965	1
Afdeling 135	103.228	124
Afdeling 140	104.204	51
Afdeling 141	86.233	2
	<u>1.072.118</u>	<u>2.382</u>

803 22 Tilskud til tab ved lejeledighed og fraflytninger

	2022/2023	2022/2023
Afdeling 142	0	16
Afdeling 153	11.683	116
Afdeling 155	376	24
Afdeling 173	62.027	35
Afdeling 175	2.059	36
Afdeling 187	0	99
Afdeling 211	-5.826	0
Afdeling 212	177.130	1
Afdeling 214	20	0
Afdeling 216	0	-1
Afdeling 225	92.161	19
Afdeling 238	78.235	44
Afdeling 265	-102	2
Afdeling 266	426	1
Afdeling 267	64.009	19
Afdeling 268	14.597	0
Afdeling 270	492	0
Afdeling 293	70.576	3
Afdeling 306	101.886	1
Afdeling 350	153.042	5
Afdeling 395	63.987	76
Afdeling 397	0	1
Afdeling 810	15.352	123
Afdeling 812	2	0
Afdeling 819	1.049	0
Afdeling 820	25.882	4
Afdeling 827	9.304	11
Afdeling 830	0	52
Tilskud til tab ved lejeled. i alt	<u>2.010.488</u>	<u>3.069</u>