

Din bolig skal tømmes helt under renoveringen

Når din bolig bliver renoveret som en del af den fysiske helhedsplan, skal du midlertidigt flytte ud af din kontraktbolig og ind i en genhusningsbolig. I den periode er der ingen adgang til din nuværende bolig – derfor skal al indbo fjernes, før renoveringen begynder.

Hvorfor skal boligen tømmes helt?

Det er nødvendigt, at boligerne skal tømmes helt. Det handler rigtig meget om sikkerhed herunder praktiske forhold og manglende forsikringsdækning:

- Der vil være krav om sanering i forbindelse med nedrivningen af eksisterende badeværelser, hvor der er konstateret forekomster af miljøfarligt/forurenede affald herunder tungmetaller
- Den eksisterende betonvæg mod køkken med gennemføringer for installationer skal tætnes særskilt mod påvirkning af byggestøv og tungmetaller
- Ovennævnte vil ikke kunne foretages uden, at der udføres en tæt forsegling af køkkenerne med efterfølgende sanering. Derudover skal der etableres undertryk med 2-kammersluse til både badeværelse og køkken
- Af sikkerhedshensyn er det ikke tilladt for beboere at komme ind i boligen, mens arbejdet står på
- Bygningen vil som udgangspunkt blive indhegnet og fungere som en byggeplads, hvor kun entreprenøren har adgang
- Under renoveringen vil der være massive støvgener, hvorfor boligerne skal tømmes helt
- På baggrund af ovenstående og efter dialog med både vores rådgiver og forsikringsmægler, har VIBO besluttet, at boligerne skal tømmes helt for indbo i genhusningsperioden.

Hvad skal fjernes?

Alt indbo – møbler, personlige ejendele osv. – skal fjernes. Det gælder også kælderrum og øvrige opbevaringsrum tilknyttet boligen.

Er der noget, der må blive stående?

Ja, men kun i disse tilfælde:

- Indbyggede skabe – herunder skabe der er sat op af VIBO
- Skabe der ikke tåler at blive skilt ad og flyttet
- Alle skabe der bliver stående, skal efterlades helt tomme og afdækket i plastic.