

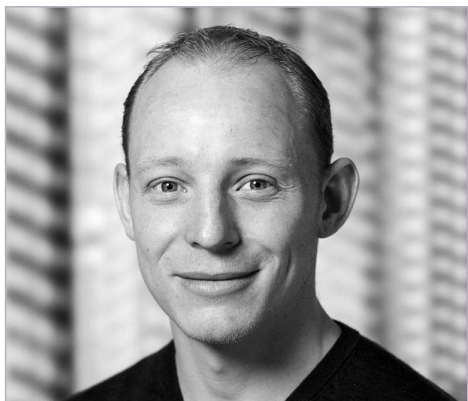
GENHUSNING AF BEBOERE I AFD. 175

39 ungdomsboliger i forbindelse med renovering

Den 26. august 2025



HVEM ER GENHUSNINGSTEAMET?



Rune Wulff



Trine Relster



Thea-Maria Sørensen



Katrine Glejtrup

Eksempel: Projekter



PROCES FOR PLANLÆGNING AF GENHUSNING

AUGUST

INFORMATIONSMØDE OM GENHUSNING



2025

UDSENDELSE AF GENHUSNINGSSKEMA



KONTORTID BEBOERSAMTALER



JAN

FLYTTEUDBUD



2026

MAJ

FLYTTEMØDER



JUNI *FORVENTELIGT*

GENHUSNING BEGYNDER

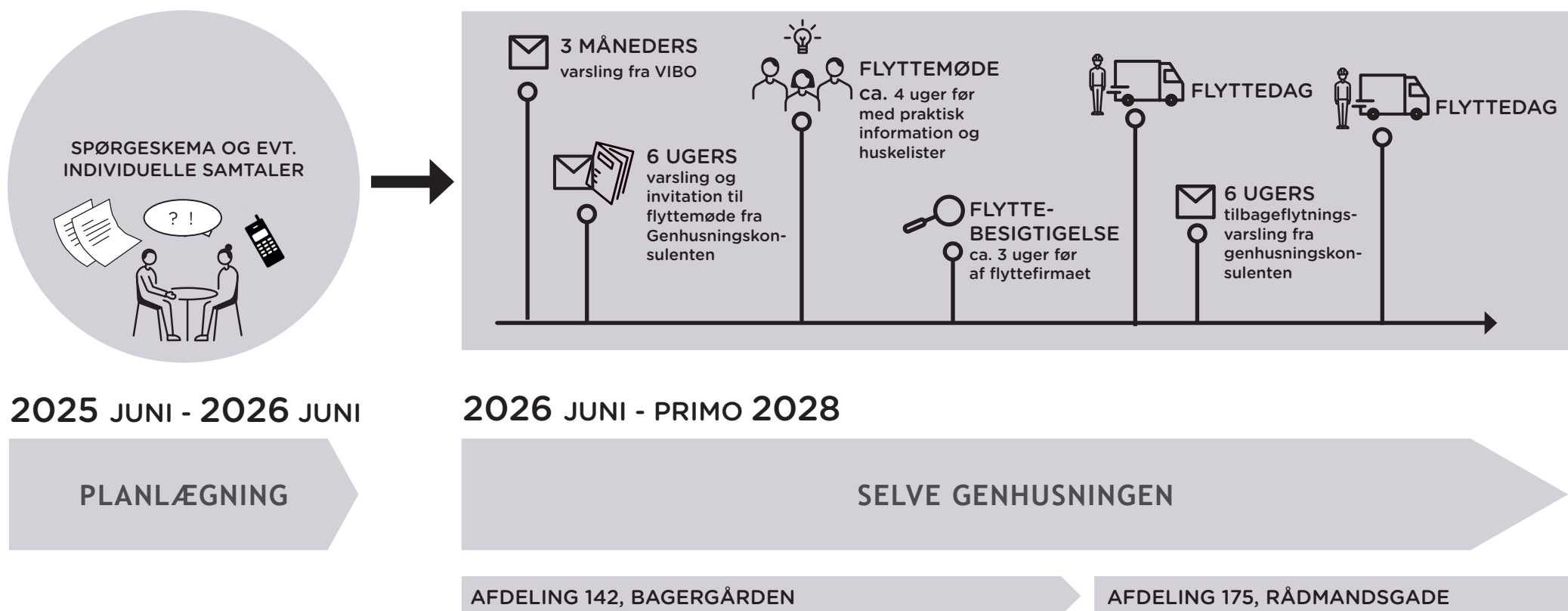


Kontortid i beboerlokalet:

*Onsdag den 27. august
kl. 13.00-16.00*

*Torsdag den 28. august
Kl. 10.00-13.00*

BEBOERENS GENHUSNINGSFORLØB



MIDLERTIDIG GENHUSNING

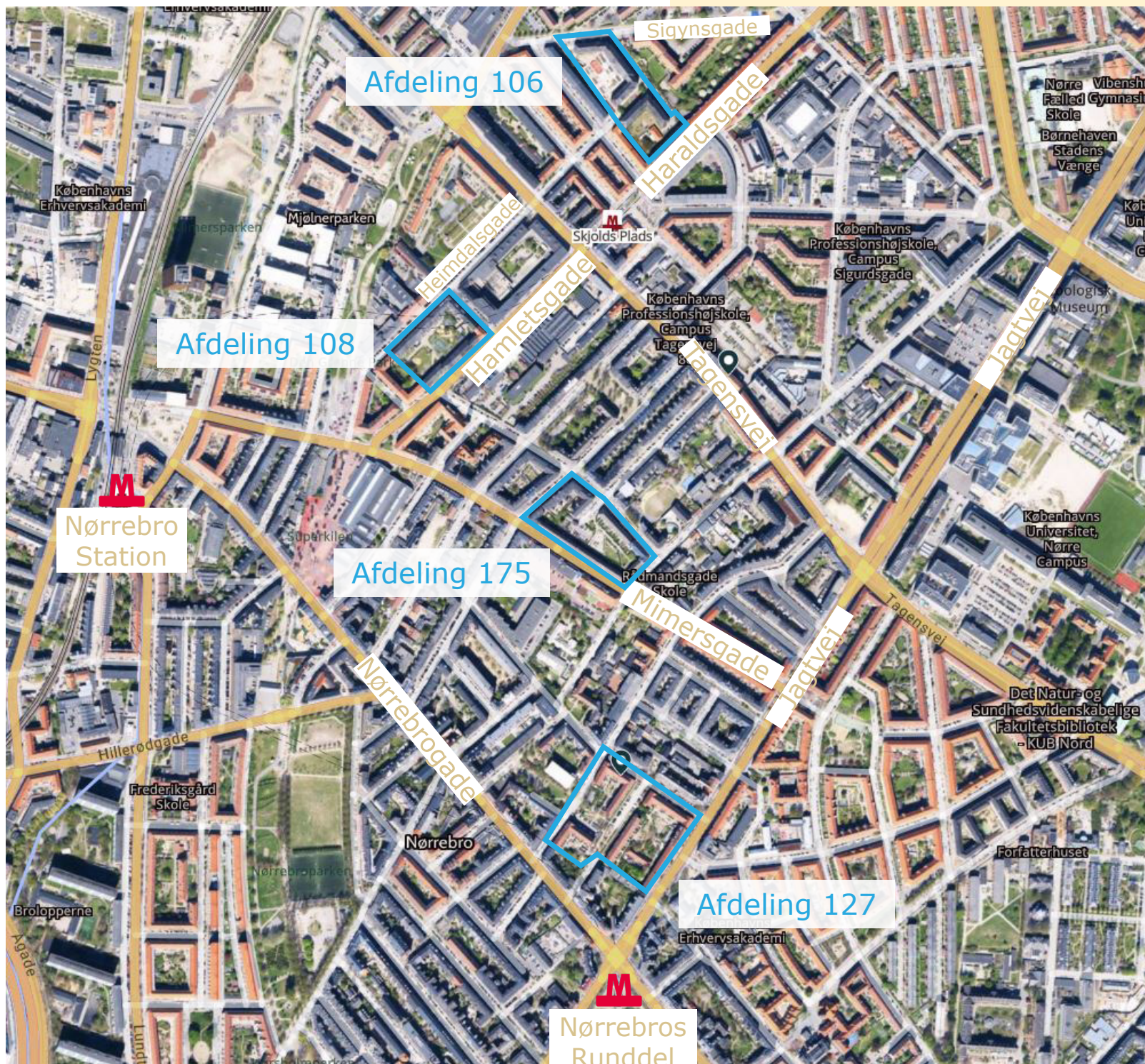
HVOR LÆNGE?

Alle beboere i afdelingen skal midlertidigt genhuses.

Midlertidig genhusning betyder, at du i en begrænset periode, skal bo i en anden bolig i enten din egen afdeling eller afdeling 106, 108 eller 127.

Det forventes at genhusningen vil vare 4-6 måneder.





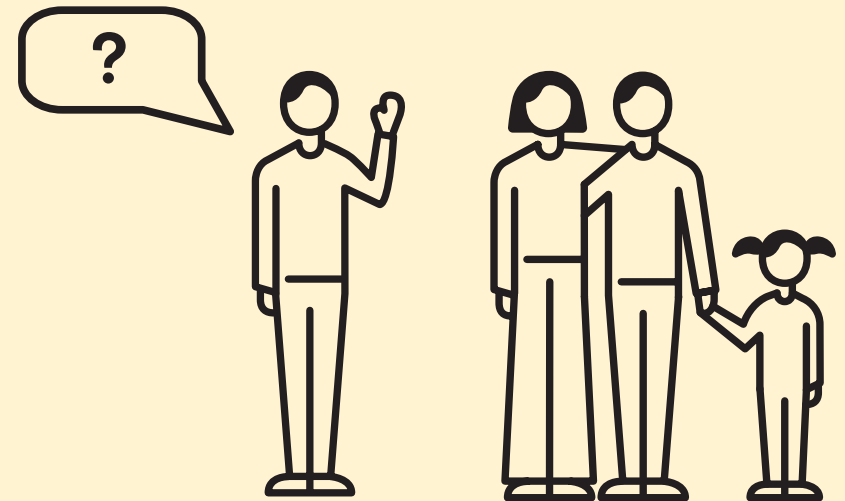
MIDLERTIDIG GENHUSNING:

HVORDAN SKAL MAN BO?

Genhusning planlægges på baggrund af information fra beboere via skemaer og samtale.

Genhusningsboligerne vil være indflytningsklar, det betyder at der vil være:

- Standardbelysning
- Solafskærmning for vinduer (persiennet/gardiner)
- Garderobeskab i soveværelserne
- Internetforbindelse og tv-pakke

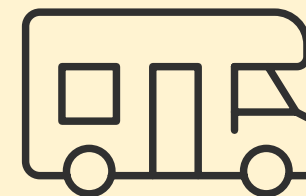


KAN JEG SELV FINDE EN GENHUSNINGSBOLIG?

Genhuser du dig selv udløser det en kompensation på 15.000 kr.

Hvis du selv finder et sted at genhuse dig, er bindende - dvs. at du ikke kan få tilbudt en midlertidig genhusningsbolig via VIBO.

Der betales ikke husleje og aconto forbrug i kontraktboligen mens den renoveres, og du modtager en kompensation - et engangsbeløb på 15.000 kr. Byggsagen betaler for at håndtere flytning til kommunegrænsen og opmagasinering af dit indbo.



Vil du selv stå for flytningen?

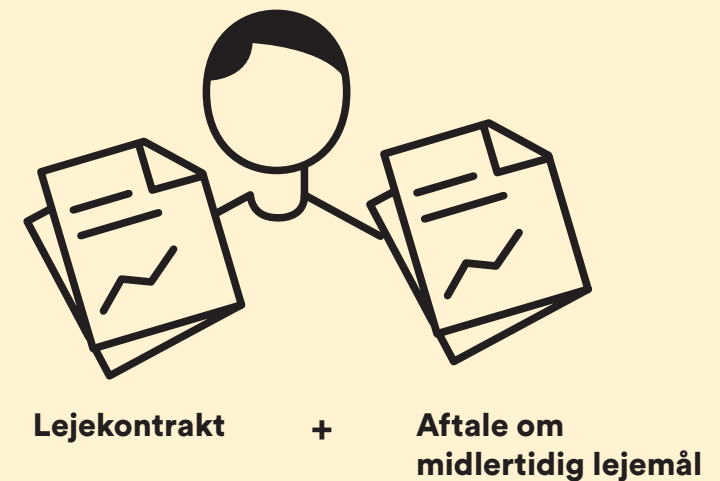
*VIBO dækker flytteudgifter ud fra følgende beregning:
2.000 kr. per rum i boligen +
2.000 kr. pr. køkken pr. flytning.*

HVAD MED DET PRAKTISKE:

HUSLEJE, FORBRUG OG INDSKUD?

Du beholder din lejekontrakt i din nuværende bolig (kontraktbolig) - du er fortsat lejer af denne bolig.

Der udarbejdes en midlertidig aftale mellem dig og VIBO ift. den midlertidige genhusningsbolig eller selvfundet genhusningsbolig.



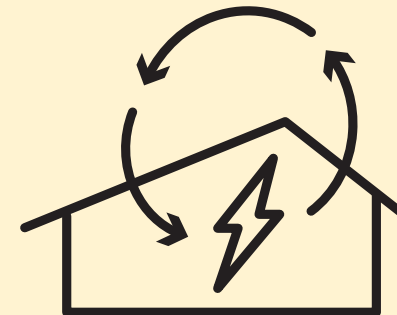
Genhusning via VIBO

HVAD MED DET PRAKTISKE?

HUSLEJE, FORBRUG OG INDSKUD.

Du betaler fortsat husleje for kontraktboligen (din nuværende bolig), men forbruget betales i genhusningsboligen.

Du bevarer indskuddet i kontraktboligen, og skal derfor heller ikke betale indskud i genhusningsboligen i perioden.



SKAL MAN FLYTTE ADRESSE?

Du er fortsat lejer af din kontraktbolig, og derfor skal du ikke ændre din adresse i folkeregistreret.

MEN du skal registrere midlertidig flytning ved postvæsenet. Registreringen skal du lave online, med billede af ID og kopi af din midlertidig genhusningsaftale.



FLYTNING

- FLYTTESYN

Den midlertidige genhusningsbolig skal forventes at være 'brugt' af en tidligere genhuset beboer, dvs. at der fx. kan være enkelt huller i væggen fra søm til billeder.

Den midlertidige genhusningsbolig vil ikke gennemgå normal istandsættelse, kun i tilfælde af misvedligehold, vil det blive udbedret inden næste beboer genhuses.

Hele processen for flyttesyn og istandsættelse udføres af driften fra VIBO - både i kontraktboligen og genhusningsboligen.

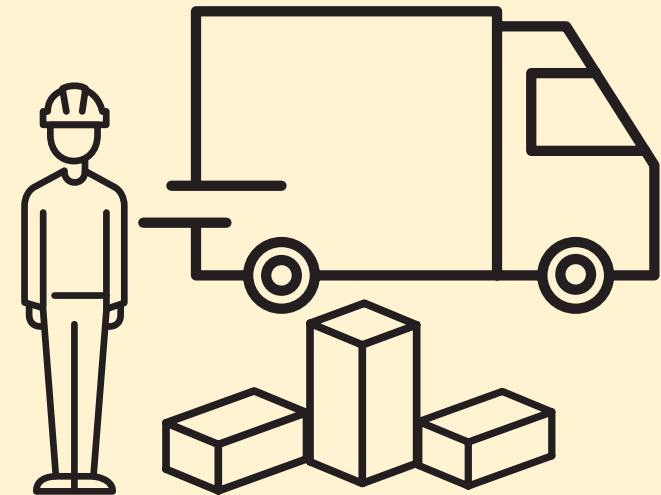


FLYTNING

Flyttefirma

Et flyttefirma hjælper med flytning til den midlertidige genhusningsbolig.

Flyttefirmaet vil foretage en 'besigtigelse' inden flytning, så de har overblik over dit indbo og kan planlægge flytningen sammen med dig.



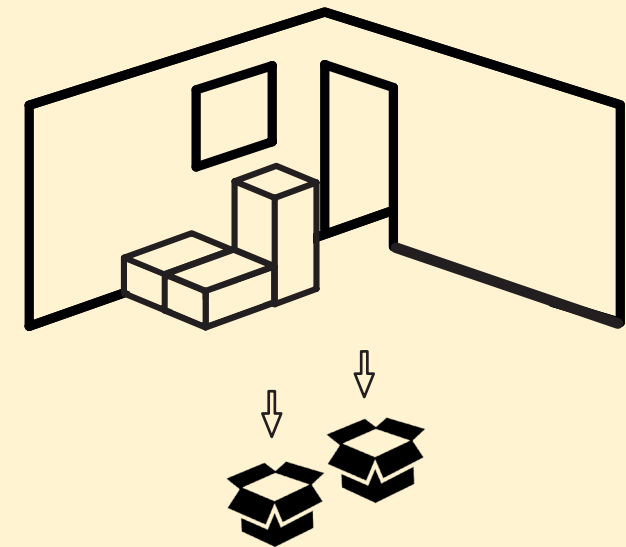
FLYTNING

Nedpakning

Alle beboere skal som udgangspunkt selv pakke deres ejendele ned, samt skille møbler ad. Vi opfordrer til at man evt. søger hjælp hos venner og familie.

I særlige tilfælde skal du kontakte genhusningskonsulenten for at afdække muligheder for ekstra hjælp.

Flyttekasser vil blive udlånt af flyttefirmaet. Alle dine ejendele og møbler skal som udgangspunkt flyttes med i genhusningsboligen. Gulvtæpper, klikgulv og lign. tildækkes af entreprenøren under renoveringen.

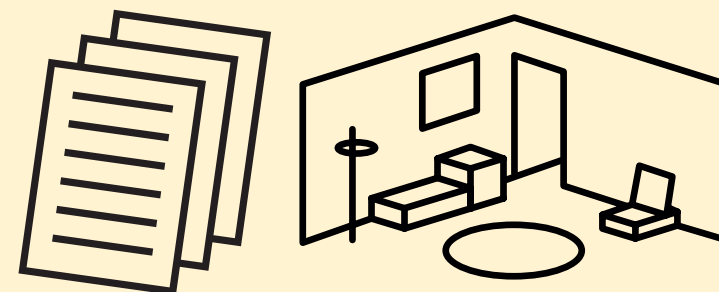


INDBOFORSIKRING

Det anbefales at alle beboere har en indboforsikring.

Husk at give dit forsikringsselskab besked i god tid, om at du skal genhuses og evt. har indbo til opmagasinering.

VIBO, entreprenøren og flyttefirma har også forsikringer (som er alene dækker byggesagsrelaterede skader eller skader under selve flytningen).



SÆRLIGE BEHOV UNDER GENHUSNING

Kommunen bevilger hjælpemidler til borgere med behov. Husk derfor at kontakte kommunen, hvis du har behov for hjælpemidler i genhusningsboligen, og oplys genhusningskonsulenten herom.



Har du kontaktperson hos kommunen bør du oplyse denne om at du skal genhuses.

EKSEMPEL GENHUSNINGSSKEMA

RENOVERING AF
Afdeling 175, Bagergården



27. august 2025

Læs venligst og udfyld hele genhusningsskemaet
I forbindelse med renovering af din bolig, er det nødvendigt at du bliver midlertidigt genhuset. For at sikre, at forholdene vedr. din genhusning passer til dine personlige behov, bedes du udfylde dette afkrydsningsskema og aflevere det i postkassen opgangen af Mimersgade 42 – **senest onsdag den 10. september 2025.**

Husstandsoplysninger

Navn			
Adresse			
Telefon	Mobil:	Fastnet:	
E-mail		Antal personer i husstanden:	
Har du husdyr? (Sæt kryds)	Kat:	Hund:	Øvrige husdyr:
Har du privat forhave? (Sæt kryds)	Ja:	Nej:	

Ønsker til genhusning (sæt kun ét kryds)

Jeg ønsker at VIBO finder midlertidig genhusningsbolig til mig	
Jeg finder selv en midlertidig genhusningsbolig (HUSK! Hvis du selv finder en løsning for midlertidig genhusning, er det ikke sikkert at VIBO, hvis dit behov ændrer sig, efterfølgende kan finde en midlertidig genhusningsbolig til dig)	
Evt. kommentar	

RENOVERING AF
Afdeling 175, Bagergården



Særlige forhold
Er der særlige forhold som genhusningskonsulenten skal være opmærksom på i forhold til din genhusning, bedes du beskrive det i dette afsnit.

Jeg er gangbesværet, og har brug for hjælp til...
Jeg bruger hjælpemidler, skriv hvilke:
Jeg har en kontaktperson hos kommunen (sæt kryds)
Kontaktoplysninger på kontaktperson i kommunen, familie eller andet. Navn: Relation: Telefon: Email:
(Det er valgfrit om du vil oplyse dette. Registrerer du kontaktoplysninger på en pårørende skal denne underskrive vedlagt samtykkeerklæring for pårørende.)

Information vedrørende flytning (sæt ét kryds)

Et flyttefirma tilknyttet renoveringsprojektet vil stå for flytning af dine ejendele til og fra genhusningsboligen. Flyttefirmaet udleverer flyttekasser, og som udgangspunkt skal du selv pakke ned og pakke ud. Er der særlige forhold som afgør at du har brug for mere eller mindre hjælp til nedpakning, skal du registrere det nedenfor.

Jeg/vi ønsker at flyttefirmaet tilknyttet byggesagen står for min flytning (udgifterne betaler byggesagen).	
Jeg/vi ønsker selv at stå for flytningen (flytter du selv dækkes rimelige flytteomkostninger af VIBO).	
Har du særligt behov for hjælp til nedpakning og udpakning, beskriv hvorfor og hvilken hjælp du har behov for (fx hvis pga. fysiske mobilitets begrænsninger):	

RENOVERING AF
Afdeling 175, Bagergården



Boligen (sæt kryds)

Jeg har vaskemaskine	
Jeg har tørretumbler	
Jeg har opvaskemaskine	
Jeg har en indboforsikring	

Andre hensyn

Er der andre forhold du vil oplyse om, som er relevant i forbindelse med at du skal midlertidigt genhuses?

Samtykkeerklæring

De oplysninger, Rambøll har registreret om dig, bliver behandlet fortroligt og kun brugt i forbindelse med renoveringen af VIBOs afdeling 175. Alle dine oplysninger bliver slettet efter renoveringens afslutning.

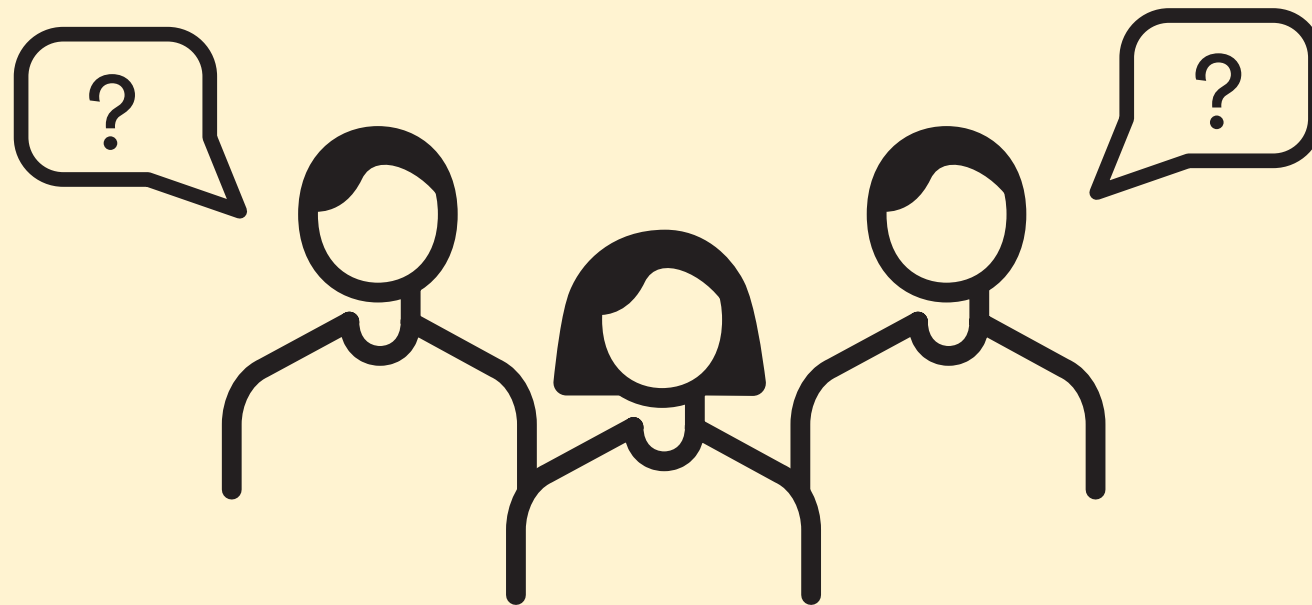
Persondata slettes i overensstemmelse med Rambølls retningslinjer, som findes på www.ramboll.dk
Jeg giver hermed mit samtykke til, at Rambøll:

- indsamler og registrerer mine persondata: almindelige personoplysninger, navne, e-mails, adresser, telefonnumre, fødselsdatoer og evt. helbredsoplysninger, som jeg har oplyst
- kun bruger oplysningerne til behandling af min genhusningssag i forbindelse med renoveringen af afdeling 175
- må videregive kontaktoplysninger til relevante samarbejdspartnere i forbindelse med min genhusning

Jeg kan til enhver tid tilbagekalde mit samtykke. Tilbagekaldelse kan ske ved at kontakte Rambøll. Rambøll opbevarer og videregiver kun personoplysninger, hvis det er nødvendigt for at opfylde de formål, som mine personoplysninger er indsamlet til, eller så længe Rambøll er lovgivningsmæssigt forpligtet til det.

Dato og underskrift

SPØRGSMÅL



Genhusningskonsulenterne:

Telefon: 51 61 45 34

Email: genhusning@ramboll.com

Mandag-torsdag: 9.00-13.00