

VIBO afd. 111 – Hjørnevænget

Nyhedsbrev



September 2026

Kære beboere

Nyt fra VIBO

Arbejdet med den fysiske helhedsplan er nu godt i gang og vi er glade for at se helhedsplanen blive til virkelighed.

Hvor er vi i processen

- Opgang **48B, 48A, 46B og 46A** er genhuset.
- Opgang **44, 42 og 40** er varslet til genhusning med opstart fra oktober 2026.
- Der er desværre kommet forsinkelser i tidsplanen som følge af nogle udfordringer i forbindelse med badeværelserne. Vi arbejder intenst på at finde en løsning og de beboere der vil blive berørt af denne forsinkelse, vil blive informeret så snart der er nyt i sagen.
- Det har været udtrykt nervøsitet omkring håndteringen af asbesten på badeværelserne. Derfor har vi med dette nyhedsbrev lavet en orientering omkring hvordan asbesten håndteres. Denne orientering er vedhæftet nyhedsbrevet.

Angående storskrald så arbejder vi videre sammen med byggeudvalget på en mere optimal løsning og lokation. Løsningen er desværre ikke fundet endnu.

Nyt fra entreprenør

Entreprenøren vil kunne træffes på følgende måder:

- Telefon 26 87 30 81 onsdag kl. 07:00 – 09:30
- E-mail: vibo111@hovedstadens.dk besvares onsdag
- Åben "skurvogn": tirsdag kl. 09:00 - 9:30 i afdelingens beboerlokale

Nyt fra beboerkoordinator

- VIBOs beboerkoordinator Charlie vil være til stede på pladsen hver tirsdag, hvor I beboere kan møde ham i afdelingens beboerlokale i nedenstående tidsrum:
 - Tirsdag kl. 08:30 – 09:30 (lige + ulige uger)
 - Tirsdag kl. 13:30 – 15:30 (lige uger)
- I forbindelse med afdelingens helhedsplan og kommende genhusning, ønsker VIBO at besigtige din bolig med henblik på registrering af garderobes skabe.



Tidsplan

Etapeopstarter

Juni/juli 2026

Opgang 48B, 48A, 46B, 46A

Oktober 2026

Opgang 44, 42 og 40

Januar/februar 2027

Opgang 38, 36 og 34

Maj/juni 2027

Opgang 32, 30 og 28

Alle ovenstående tidsterminer er forventede tider for projektet.

Kontaktliste:

Genhusningskonsulent hos Rambøll:

Katrine Glejtrup
Telefon: 51 61 45 34
mandag – torsdag:
09:00 – 13:00
E-mail:
genhusning@ramboll.com

Beboerkoordinator VIBO:

Charlie Sørensen
Telefon: 61 50 37 32
E-mail: chs@vibo.dk

Entreprenør:

Pelle Nordberg Christensen
Telefon: 26 87 30 81
Onsdag: 7:00 – 9:30
E-mail:
vibo111@hovedstadens.dk
Besvares om onsdagen



Årsagen til besigtigelsen går alene på at registrerer de opsatte garderober i boligen for at få et overblik over om skabene står i vejen for håndværkerne / arbejdet der skal udføres i boligen eller om de kan blive stående i boligen under renoveringen.

Samtidig bedes du følge med beboerkoordinatoren ned i kælderen og udpege dit kælderrum, så vi sikrer at varsele tømning af korrekt kælderrum sammen med din genhusning.

Nyt fra Genhusning

- De beboere der er blevet varslet tømning af kælderrum, bedes udfylde og returnere "Aftale om tømning af kælderrum" i ejendomskontorets postkasse, Frankrigsgade 36 - hvis ikke aftalen allerede er afleveret, da den er vigtigt for planlægningen med flyttefirmaet.

Afslutningsvis vil vi gerne takke jer for jeres tålmodighed og forståelse i forbindelse med de udfordringer, som renoveringsarbejdet medfører.

Har du spørgsmål til projektet, er du desuden altid velkommen til at kontakte VIBO på byghelhedsplan@vibo.dk.

Med venlig hilsen

Boligforeningen VIBO

Stefan With Sørensen
Projektleder

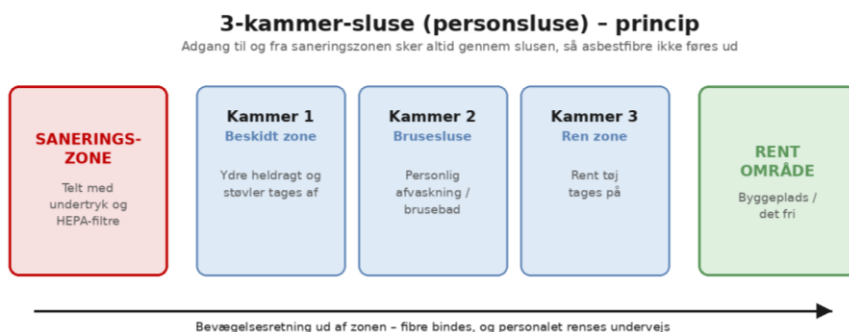
4. september 2026

Kære beboere

I forbindelse med renoveringen fjerner vi asbest fra tagene og badeværelserne. Vi har fået en række spørgsmål om arbejdet, og her svarer vi samlet – så I ved, hvordan vi passer på jer.

Hvem og hvordan udfører arbejdet?

Asbesten fjernes af en autoriseret nedrivningsvirksomhed. Asbest findes kun i badeværelsernes loftplader. Pladerne fjernes inde på badeværelserne som er pakket ind i plast og der er kun adgang til rummet igennem en tre-kammer sluse. Asbest er kun sundhedsskadeligt, hvis fibre frigives til luften og indåndes. Derfor er hele arbejdet tilrettelagt, så fibre holdes, indkapslet og ikke spredes til omgivelserne.

**Sådan sørger vi for, at støv ikke spredes**

- Arbejdsområdet pakkes helt ind i en tæt afskærmning, så støv og fibre ikke slipper ud til jer.
- Arbejderne går ind og ud gennem en trekammersluse (se skitsen), så der ikke følger støv med ud.
- Materialerne fugtes, og alt affald pakkes ind og føres i lukket sliske direkte ned i en lukket container.
- Det arbejdstøj og de masker, I ser medarbejderne bære, er de påbudte værnemidler – et tegn på, at reglerne følges.
- Når arbejdet er færdigt, støvsuges hele lejligheden med en speciel støvsuger, der laves prøve, visuel og gel prøve for godkendelse om lejligheden er asbestfri, før arbejdet går videre.
- Arbejder som efterfølgende udføres og som støver er derved friholdt for asbest.

Tryghed i hverdagen

Du kan trygt være i din bolig, i gården og på altanen. Oplever du noget, der bekymrer dig – for eksempel synligt støv eller en åben dør ind til et arbejdsområde – så sig endelig til med det samme.

Har du spørgsmål?

- Entreprenør Pelle Nordberg Christensen
- Telefon 26 87 30 81 onsdag kl. 7.00-9.30
- Mail: vibo111@hovedstadens.dk besvares om onsdagen.

Med venlig hilsen

Boligforeningen VIBO

Projektleder

Stefan With Sørensen