

16. maj 2025

Til alle beboere i
VIBO afdeling 115, Landskronagade

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 115

Kære beboer.

I henhold til Boligforeningen VIBOs vedtægter § 14 stk. 5 og som opfølgning på informationsmøde d. 7. maj 2025 indkaldes afdelingen til ekstraordinært afdelingsmøde på vegne af afdelingsbestyrelsen. Formålet med mødet er, at beboerne skal stemme om den reviderede plan for tagrenovering samt evt. etablering af solceller og batterianlæg i afdelingen og bi-måler i boligerne. Mødet afholdes:

Mandag d. 2. juni 2025, kl. 18.30 i afdelingens beboerlokale

Dagsorden:

- 1) Velkomst og valg af dirigent
- 2) Valg af referent
- 3) Valg af stemmetællere
- 4) Gennemgang af den reviderede tagrenovering
- 5) Afstemning om gennemførelse af den reviderede tagrenovering

Hvis afdelingen stemmer JA til at gennemføre den reviderede tagrenovering, gennemføres følgende punkter:

- 6) Gennemgang af afdelingens mulighed for at etablere af solceller på tagene, batterianlæg i afdelingen og bi-målere i boligerne til fordel for afdelingen og beboernes eludgifter
- 7) Afstemning om etablering af solceller på tagene samt etablering af batterianlæg i afdelingen og bimåler i boligerne

På mødet orienterer VIBOs eksterne rådgiver om den reviderede tagrenovering samt mulighederne for eventuelt at installere solceller i afd. 115 – Landskronagade. Vi gennemgår, hvordan det kan bidrage til bæredygtighed og mulige energibesparelser for beboerne i afdelingen.

Vedrørende afstemning om tagrenovering:

Det indstilles til det ekstraordinære afdelingsmøde, at afdelingsmødet godkender den reviderede tagrenovering.

Det reviderede tagrenoveringsprojekt udgør nu en samlet økonomi på kr. 14.623.796, - inkl. moms. Til den samlede finansiering er der afsat kr. 6.000.000, - inkl. moms fra egne driftsmidler ifm.

Boligforeningen VIBO
Sankt Peders Stræde 49 A
1453 København K

Kontakt:
Telefon 33 42 00 00
Mail vibo@vibo.dk

Telefonisk henvendelse:
Mandag - torsdag kl. 10 - 14
Fredag kl. 10 - 13

Info:
CVR-nummer 36 51 17 10
EAN-nummer 5790002192685

henlæggelser til taget, samt et beløb fra reguleringskontoen i Landsbyggefonden på kr. 1.430.853, - inkl. moms.

På bilag 1 er eksempler på huslejestigninger, hvis afdelingsmødet stemmer ja til den reviderede tagrenovering.

Vedrørende afstemning om solcelleprojekt:

Hvis afdelingen stemmer ja til den reviderede tagrenovering, indstilles der ligeledes til, at der på dette ekstraordinære afdelingsmøde stemmes om solceller på tagene samt etablering af batterianlæg i afdelingen samt bi-målere i boligerne.

Solcelleprojektet udgør en samlet udgift på kr. 2.283.537, - inkl. moms.

På bilag 2 er eksempler på huslejestigninger, hvis afdelingsmødet stemmer ja til solcelleprojektet.

På bilag 3 er præsentation af solcelleprojektet fra NemIngeniør.

Hvem kan deltage og stemme på mødet?

Afdelingens boligtagere og deres myndige husstandsmedlemmer har adgang til og stemmeret på mødet – hver husstand har i alt 2 stemmer uanset husstandens størrelse.

Medbring dokumentation for, at du bor i afdelingen – du kan blive bedt om at fremvise det.

Materiale

Denne indkaldelse er husstandsomdelt og uploadet til VIBOs selvbetjening (Mit VIBO og VIBOs beboerapp). De omtalte bilag og evt. andet materiale bliver ikke omdelt, men kan hentes via Mit VIBO og VIBOs beboerapp.

For at få adgang til selvbetjeningen skal du klikke på 'Mit VIBO' øverst til højre på forsiden af VIBOs hjemmeside www.vibo.dk og logge ind med MitID. Mangler du en aktiveringskode til VIBOs beboerapp, skriv en mail med dit navn, adresse og beboernummer til vibo@vibo.dk.

Vi glæder os til at se jer.

Med venlig hilsen

For afdelingsbestyrelsen/
Boligforeningen VIBO

Henrik Skov

Bilag 1 – Lægges i Mit VIBO og VIBOs beboerapp

Bilag 2 – Lægges i Mit VIBO og VIBOs beboerapp

Bilag 3 – Lægges i Mit VIBO og VIBOs beboerapp