

Referat - Bestyrelsesmøde d. 03/06/2026
Sted: Beboerlokalet
Tidspunkt: Kl. 18.30 - kl. ca. 21.00
Deltagere: Karin, Susan, Magnus, Henrik & Fredrik
Afbud: Lene, Birgit
Referent: Fredrik



Dagsorden

1. Godkendelse af referat og dagsorden
2. Økonomi
3. Q-Park
4. Haveudvidelse i Kleintoften
5. Status på tidligere vedtagne forslag og igangværende sager
6. Kommende arrangementer
7. Siden sidst
8. Kommunikationsøvelse
9. Offentliggørelse
10. Eventuelt

Referat

Ad pkt. 1. Godkendelse af referat og dagsorden

Bestyrelsen godkendte dagsordenen for mødet den 3. juni 2026.

Bestyrelsen godkendte desuden det interne og eksterne referat fra mødet den 8. april 2026.

Fredrik fungerede som referent og mødeleder med udgangspunkt i dagsordenen.

Ad pkt. 2. Økonomi

Bestyrelsen gennemgik den aktuelle økonomi for bestyrelsens midler, beboerlokalet, kontantkassen og sociale aktiviteter.

Bestyrelsen drøftede samtidig, hvordan de ikke-akkumulerende midler kan anvendes inden for indeværende budgetår.

Bestyrelsen arbejder videre med mulige indkøb til afdelingens fælles brug og aktiviteter, herunder blandt andet udstyr til fællesarealer, beboerlokale og sociale arrangementer.

Ad pkt. 3. Q-Park

Bestyrelsen drøftede status på parkeringsordningen med Q-Park efter den midlertidige pause i opstarten.

Bestyrelsen besluttede, at parkeringskontrollen genoptages den 15. juni 2026.

Gæsteparkering fastholdes på 48 timer. Der bliver fortsat mulighed for at anvende fysiske gæstekort, samtidig med at der åbnes for brug af app-løsning. Der gives mulighed for op til 15 tilladelser i appen pr. måned, og fysiske gæstekort kan fortsat anvendes herudover.

Bestyrelsen drøftede desuden parkering af trailere, motorcykler og brugen af trailerpladser. Der følges op på, hvordan disse forhold håndteres i parkeringskontrollen.

Bestyrelsen understreger, at beboere ikke må have mere end én bil parkeret på afdelingens område.

Parkeringsordningen tages op igen på næste bestyrelsesmøde med henblik på opfølgning og eventuelle yderligere justeringer.

Ad pkt. 4. Haveudvidelse i Kleintofte

Bestyrelsen drøftede status på sagen om haveudvidelse i Kleintofte.

Der er fortsat behov for afklaring af forholdene omkring arealet, herunder spørgsmålet om brandvej og hvilke løsninger der eventuelt kan anvendes.

Bestyrelsen følger op på sagen, og punktet tages op igen på bestyrelsesmødet i august med henblik på videre behandling.

Ad pkt. 5. Status på tidligere vedtagne forslag og igangværende sager

Bestyrelsen gennemgik status på tidligere vedtagne forslag og øvrige igangværende sager.

Vedrørende vaskekælderen/Nortec var der ikke nyt at berette, og der følges derfor op på sagen. For ladestanderne blev det oplyst, at der arbejdes på at få sat strøm til ladestanderne.

Sagerne om trådbure og aflåste kælderrum, overvågningskameraer og nedgravede affaldsbeholdere følges fortsat op.

Vedrørende hjertestarteren blev det drøftet, at området omkring hjertestarteren skal friholdes for cykler, og at der fortsat mangler skiltning og vejledning.

Bestyrelsen drøftede desuden bytterummet. Det blev bemærket, at større møbler kan give udfordringer i rummet, men at det samtidig er positivt, at tingene bliver taget af andre beboere. Spørgsmålet om den fremtidige indretning og brug af bytterum og haverum tages op igen på et kommende møde.

Vedrørende helhedsplanen var der ikke nyt at berette.

Opdateringen af beboerlokalet indfases, når materialet er klar. Hjemmesiden opdateres, når bestyrelsen når dertil.

Bestyrelsen fortsætter den løbende opfølgning på sagerne.

Ad pkt. 6. Kommende arrangementer

Bestyrelsen drøftede kort planlægningen af de kommende arrangementer i afdelingen. Sommerfesten afholdes lørdag den 25. juli 2026, og afdelingens jubilæumsarrangement afholdes lørdag den 5. september 2026.

Den videre planlægning fortsætter med Henrik som tovholder for sommerfesten og Fredrik som tovholder for jubilæumsarrangementet.

Ad pkt. 7. Siden sidst

Bestyrelsen orienterede kort om stort og småt siden sidste møde. Der var ingen yderligere bemærkninger eller opfølgningspunkter under punktet.

Ad pkt. 8. Kommunikationsøvelse

Punktet blev udskudt og tages op på et senere bestyrelsesmøde.

Ad pkt. 9. Offentliggørelse

Bestyrelsen gennemgik referatet og besluttede, at der ikke er punkter, som skal udelades fra den offentlige version.

Ad pkt. 10. Eventuelt

Under eventuelt blev det aftalt, at der følges op med driften vedrørende hårde hvidevarer, herunder muligheden for en ny opvaskemaskine til beboerlokalet.

Der følges desuden op på, om bordet i beboerlokalet kan strammes op.